



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 875
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Alexander Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnad		444 747	390 168
TV, Internett, alarm o.l.		14 328	
Andre inntekter		17 424	
Sum inntekter		476 499	390 168
Kostnader			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	26 357	25 102
Forretningsførerhonorar		36 237	45 408
Forretningsfører ekstratjenester		929	
Revisjonshonorar			7 125
Drift og vedlikehold	2	159 507	119 506
TV, internett o.l.		31 056	28 655
Forsikring		26 630	40 140
Kommunale avgifter		96 846	67 568
Strøm og oppvarming		36 136	39 858
Andre kostnader		6 555	4 421
Sum kostnader		420 252	377 782
Driftsresultat		56 247	12 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			158
Sum finansinntekter			158
Annen rentekostnad		670	
Sum finanskostnader		670	
Netto finans		-670	158
Resultat før skattekostnad		55 576	12 544
Årsresultat	3	55 576	12 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 576	12 544



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		55 576	12 544
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 576	12 544
Sum overføringer og disponeringer		55 576	12 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 993	
Andre kortsiktige fordringer		36 335	3 045
Sum fordringer		43 328	3 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 531	47 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 531	47 366
Sum omløpsmidler		143 859	50 411
SUM EIENDELER		143 859	50 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 260	30 684
Sum opptjent egenkapital		86 260	30 684
Sum egenkapital	4	86 260	30 684
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 167	16 494
Annen kortsiktig gjeld		3 432	3 233
Sum kortsiktig gjeld		57 599	19 727
Sum gjeld		57 599	19 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 859	50 411



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432520

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 926 875
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Alexander Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 917 926 875
SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalt felleskostnad		444 747	390 168
TV, Internett, alarm o.l.		14 328	
Andre inntekter		17 424	
Sum inntekter		476 499	390 168
Kostnader			
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	26 357	25 102
Forretningsførerhonorar		36 237	45 408
Forretningsfører ekstratjenester		929	
Revisjonshonorar			7 125
Drift og vedlikehold	2	159 507	119 506
TV, internett o.l.		31 056	28 655
Forsikring		26 630	40 140
Kommunale avgifter		96 846	67 568
Strøm og oppvarming		36 136	39 858
Andre kostnader		6 555	4 421
Sum kostnader		420 252	377 782
Driftsresultat		56 247	12 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			158
Sum finansinntekter			158
Annen rentekostnad		670	
Sum finanskostnader		670	
Netto finans		-670	158
Resultat før skattekostnad		55 576	12 544
Årsresultat	3	55 576	12 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		55 576	12 544
Totalresultat		55 576	12 544
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		55 576	12 544
Sum overføringer og disponeringer		55 576	12 544



Organisasjonsnr: 917 926 875
SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 993	
Andre kortsiktige fordringer		36 335	3 045
Sum fordringer		43 328	3 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 531	47 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 531	47 366
Sum omløpsmidler		143 859	50 411
SUM EIENDELER		143 859	50 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 260	30 684
Sum opptjent egenkapital		86 260	30 684
Sum egenkapital	4	86 260	30 684
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 167	16 494
Annen kortsiktig gjeld		3 432	3 233
Sum kortsiktig gjeld		57 599	19 727
Sum gjeld		57 599	19 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 859	50 411





Organisasjonsnr: 917 926 875
SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

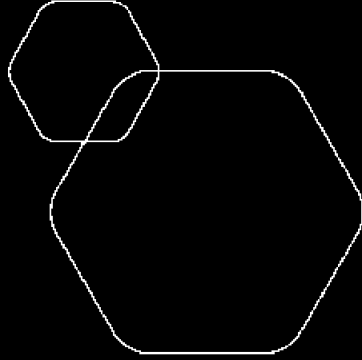
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



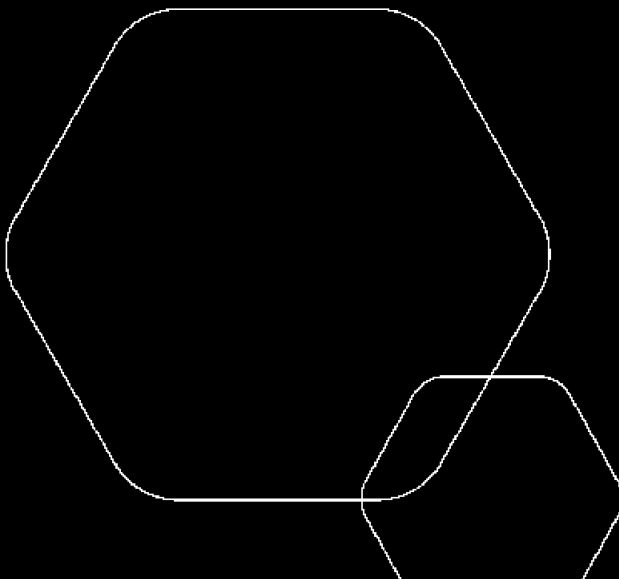
	BankID Signing Rita Oosterhuis 2025-03-20
	BankID Signing Stian Alexander Paulsen 2025-03-21
	BankID Signing George Viorel Ilic 2025-03-25



Årsregnskap 2024

Sameiet Buggelandskogen 7

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 926 875



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7

INNTEKT OG KOSTNAD	Note	2024	2023	Budsjett 2025
Innbetalt felleskostnad		444 747	390 168	398 298
TV, Internett, alarm o.l.		14 328	0	28 656
Andre inntekter		17 424	0	39 338
Sum driftsinntekter		476 499	390 168	466 292
Styrehonorar, lønn, o.l.	1	26 357	25 102	26 495
Forretningsførerhonorar		36 237	45 408	25 000
Forretningsfører ekstratjenester		929	0	1 000
Revisjonshonorar		0	7 125	0
Drift og vedlikehold	2	159 507	119 506	159 000
TV, internett o.l.		31 056	28 655	28 663
Forsikring		26 630	40 140	28 000
Kommunale avgifter		96 846	67 568	113 000
Strøm og oppvarming		36 136	39 858	40 000
Andre kostnader		6 555	4 421	8 000
Sum driftskostnader		420 252	377 782	429 158
Driftsresultat		56 247	12 386	37 134
FINANSPOSTER				
Annen renteinntekt		0	158	0
Annen rentekostnad		670	0	700
Resultat av finansposter		-670	158	-700
Årsresultat	3	55 576	12 544	36 434
OVERFØRINGER				
Avsatt til annen egenkapital		55 576	12 544	36 434
Sum overføringer		55 576	12 544	36 434



BALANSE

SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 993	0
Andre kortsiktige fordringer		36 335	3 045
Sum fordringer		43 328	3 045
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 531	47 366
Sum omløpsmidler		143 859	50 411
Sum eiendeler		143 859	50 411
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		86 260	30 684
Sum opptjent egenkapital		86 260	30 684
Sum egenkapital	4	86 260	30 684
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 167	16 494
Annen kortsiktig gjeld		3 432	3 233
Sum kortsiktig gjeld		57 599	19 727
Sum gjeld		57 599	19 727
Sum egenkapital og gjeld		143 859	50 411

Stavanger, 19.03.2025
Styret i Sameiet Buggelandskogen 7

Stian Alexander Paulsen
styreleder

Rita Oosterhuis
styremedlem

George Viorel Ilie
styremedlem

SAMEIET BUGGELANDSKOGEN 7

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

DISPONIBLE MIDLER

Disponible midler vises særskilt i note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstilling disponible midler følger denne oppstilling:

1. Disponible midler fra foregående regnskap.
2. Endring i disponible midler.
3. Disponible midler fra årets regnskap.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	3 257	3 102
Styrehonorar	23 100	22 000
Sum	26 357	25 102

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Drift og vedlikehold

	2024	2023
Renhold	7 010	5 114
Reparasjon og vedlikehold	3 713	3 414
Vedlikehold elektro	27 422	438
Vedlikehold VVS	0	24 169
Vedlikehold heis	30 561	21 858
Vedlikehold teknisk anlegg	13 750	53 450
Driftskostnader	0	9 400
Reparasjon og vedlikehold annet	0	1 663
Løpende drift og serviceavtaler	76 650	0
Alarm	402	0
Sum driftskostnader	159 507	119 506

Note 3 Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler		
Resultat	55 576	12 544
Endring disponible midler	55 576	12 544
Omløpsmidler	143 859	50 411
Kortsiktig gjeld	57 599	19 727
Sum	86 260	30 684

Note 4 Egenkapital

	Sameiekapital
Pr. 31.12.2023	30 684
Årets resultat	55 576
Pr 31.12.2024	86 260