



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 622 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF HOLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rolf Holm AS
Bunesveien 76
1954 SETSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Thorben Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 465 615	1 430 777
Fakturerte Felleskostnader og utlegg		281 369	246 305
Sum inntekter		1 746 984	1 677 082
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	189 680	404 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Utlagte Felleskostnader		276 930	241 314
Honorarer	2	32 546	30 920
Annen driftskostnad		263 747	342 917
Sum kostnader		762 902	1 019 659
Driftsresultat		984 082	657 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 155	572
Sum finansinntekter		5 155	572
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 892	126 450
Annen rentekostnad		645 700	536 651
Sum finanskostnader		765 592	663 102
Netto finans		-760 437	-662 529
Ordinært resultat før skattekostnad		223 645	-5 107
Skattekostnad på resultat	3	49 202	-1 124
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 443	-3 983
Årsresultat	4	174 443	-3 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 443	-3 983
Totalresultat		174 443	-3 983



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		174 443	-3 983
Sum overføringer og disponeringer		174 443	-3 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt		10 500 000	10 500 000
Bygning		8 034 925	8 224 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	18 534 925	18 724 605
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		18 534 925	18 724 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		248 245	268 136
Andre kortsiktige fordringer	5	71 800	748
Sum fordringer		320 045	268 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 891	581 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 891	581 712
Sum omløpsmidler		352 936	850 596
SUM EIENDELER		18 887 861	19 575 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 720 000	2 720 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 720 000	2 720 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 947 548	2 121 990
Sum opptjent egenkapital		-1 947 548	-2 121 990
Sum egenkapital	4	772 452	598 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 585	3 073
Sum avsetninger for forpliktelser		22 585	3 073
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 925 000	12 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 925 000	12 125 000
Sum langsiktig gjeld		11 947 585	12 128 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 359	138 212
Betalbar skatt	3	29 689	27 398
Skyldig offentlige avgifter		47 772	17 429
Gjeld til Rolf Holm AS		5 627 486	6 417 999
Annen kortsiktig gjeld	5	406 517	248 080
Sum kortsiktig gjeld		6 167 823	6 849 118
Sum gjeld		18 115 408	18 977 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 887 861	19 575 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554902

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 622 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF HOLM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rolf Holm AS
Bunesveien 76
1954 SETSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Thorben Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 622 349
ROLF HOLM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 465 615	1 430 777
Fakturerte			
Felleskostnader og utlegg		281 369	246 305
Sum inntekter		1 746 984	1 677 082
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	189 680	404 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Utlagte Felleskostnader		276 930	241 314
Honorarer	2	32 546	30 920
Annen driftskostnad		263 747	342 917
Sum kostnader		762 902	1 019 659
Driftsresultat		984 082	657 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 155	572
Sum finansinntekter		5 155	572
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 892	126 450
Annen rentekostnad		645 700	536 651
Sum finanskostnader		765 592	663 102
Netto finans		-760 437	-662 529
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	223 645	-5 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 202	-1 124
Årsresultat	4	174 443	-3 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 443	-3 983
Totalresultat		174 443	-3 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		174 443	-3 983
Sum overføringer og disponeringer		174 443	-3 983





Organisasjonsnr: 991 622 349
ROLF HOLM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomt 10 500 000 10 500 000

Bygning 8 034 925 8 224 605

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 18 534 925 18 724 605

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum anleggsmidler 18 534 925 18 724 605

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 248 245 268 136

Andre kortsiktige

fordringer 5 71 800 748

Sum fordringer 320 045 268 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 32 891 581 712

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 32 891 581 712**

Sum omløpsmidler 352 936 850 596

SUM EIENDELER 18 887 861 19 575 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 720 000 2 720 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 2 720 000 2 720 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 947 548 2 121 990

Sum opptjent egenkapital -1 947 548 -2 121 990



Sum egenkapital	4	772 452	598 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 585	3 073
Sum avsetninger for forpliktelser		22 585	3 073
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 925 000	12 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		11 925 000	12 125 000
Sum langsiktig gjeld		11 947 585	12 128 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 359	138 212
Betalbar skatt	3	29 689	27 398
Skyldig offentlige avgifter		47 772	17 429
Gjeld til Rolf Holm AS		5 627 486	6 417 999
Annen kortsiktig gjeld	5	406 517	248 080
Sum kortsiktig gjeld		6 167 823	6 849 118
Sum gjeld		18 115 408	18 977 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 887 861	19 575 201



Organisasjonsnr: 991 622 349
ROLF HOLM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Rolf Holm Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 622 349



Resultatregnskap

Rolf Holm Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Husleieinntekter		1 465 615	1 430 777
Fakturerte Felleskostnader og utlegg		281 369	246 305
Sum driftsinntekter		<u>1 746 984</u>	<u>1 677 082</u>
Utlagte Felleskostnader		276 930	241 314
Avskrivning av driftsmidler	1	189 680	404 508
Honorarer	2	32 546	30 920
Annen driftskostnad		263 747	342 917
Sum driftskostnader		<u>762 902</u>	<u>1 019 659</u>
Driftsresultat		<u>984 082</u>	<u>657 422</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 155	572
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 892	126 450
Annen rentekostnad		645 700	536 651
Resultat av finansposter		<u>-760 437</u>	<u>-662 529</u>
Resultat før skattekostnad		223 645	-5 107
Skattekostnad på resultat	3	49 202	-1 124
Resultat		<u>174 443</u>	<u>-3 983</u>
Årsresultat	4	<u>174 443</u>	<u>-3 983</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		174 443	0
Overført til udekket tap		0	3 983
Sum overføringer		<u>174 443</u>	<u>-3 983</u>



Balanse

Rolf Holm Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt		10 500 000	10 500 000
Bygning		8 034 925	8 224 605
Sum varige driftsmidler	1	<u>18 534 925</u>	<u>18 724 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 534 925</u>	<u>18 724 605</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		248 245	268 136
Andre kortsiktige fordringer	5	71 800	748
Sum fordringer		<u>320 045</u>	<u>268 884</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 891	581 712
Sum omløpsmidler		<u>352 936</u>	<u>850 596</u>
Sum eiendeler		<u>18 887 861</u>	<u>19 575 201</u>

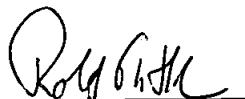


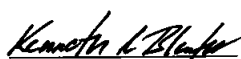
Balanse

Rolf Holm Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 720 000	2 720 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 720 000</u>	<u>2 720 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 947 548	-2 121 990
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 947 548</u>	<u>-2 121 990</u>
Sum egenkapital	4	<u>772 452</u>	<u>598 010</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	22 585	3 073
Sum avsetning for forpliktelser		<u>22 585</u>	<u>3 073</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 925 000	12 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 925 000</u>	<u>12 125 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 359	138 212
Betalbar skatt	3	29 689	27 398
Skyldig offentlige avgifter		47 772	17 429
Gjeld til Rolf Holm AS		5 627 486	6 417 999
Annen kortsiktig gjeld	5	406 517	248 080
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 167 823</u>	<u>6 849 118</u>
Sum gjeld		<u>18 115 408</u>	<u>18 977 191</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 887 861</u>	<u>19 575 201</u>

Lillestrøm, Dato 30.11.2022
Styret i Rolf Holm Eiendom AS


Rolf Thorben Holm
styreleder/daglig leder


Kenneth André Blaaflåt
styremedlem


Charlotte Silkebekken Bergerud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 500 000	9 825 164	910 008	21 235 172
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 500 000	9 825 164	910 008	21 235 172
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 854 265	845 982	2 700 247
Bokført verdi 31.12.2022	10 500 000	7 970 899	64 026	18 534 925
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	0	1 676 086	834 481	2 510 567
Årets avskrivninger	0	178 179	11 501	189 680
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	0	1 854 265	845 982	2 700 247
Avskrivningssatser		2 %	10 %	
Økonomisk levetid		50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Endring i avskrivningsplan

Avskrivningssatsen for bygg er endret fra 4% til 2% i 2022.



Note 2 Lønnskostnader

Rolf Holm Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 690	27 398
Endring i utsatt skatt	19 512	-28 522
Skattekostnad ordinært resultat	49 202	-1 124
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	223 645	-5 107
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-88 692	129 645
Skattepliktig inntekt	134 953	124 538
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 689	5 816
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	21 582
Sum betalbar skatt i balansen	29 689	27 398

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-219 244	-388 413	-169 169
Gevinst – og tapskonto	321 903	402 380	80 477
Sum	102 659	13 967	-88 692
Grunnlag for utsatt skatt	102 659	13 967	-88 692
Utsatt skatt (22 %)	22 585	3 073	-19 512

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 720 000	-2 121 990	0	598 010
Årets resultat		174 443	0	174 443
Pr 31.12.2022	2 720 000	-1 947 548	0	772 452



Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	71 800	748
Sum	71 800	748
Annen kortsiktig gjeld		
Påløpte renter	-205 533	-130 856
Annen kortsiktig gjeld	-200 984	-112 546
Sum	-406 517	-243 401

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rolf Holm Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 720	1 000,0	2 720 000
Sum	2 720		2 720 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Holm AS	2 720	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 925 000	12 125 000
Sum	11 925 000	12 125 000

Lån er sikret med pant i selskapets eiendom som har en bokført verdi på kr 18 320 097 inkl verdi av tomt.

Rentebetingelsene for kr 4 000 000 av langsiktig gjeld er knyttet opp til en renteswapavtale med en fastrentedel på 3,64%. Avtalen er i regnskapet ikke behandlet som et sikringsinstrument, det foretas løpende kostnadsføring når samlede rentekostnader for en termin påløper.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Rolf Holm Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rolf Holm Eiendom AS som viser et overskudd på kr 174 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. januar 2023

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor