



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 164 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JMJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 24C  
7015 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Berg-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		114 100	0
Annen driftskostnad		1 899 788	906 399
Sum kostnader		2 013 888	906 399
Driftsresultat		-2 013 888	-906 399
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 255 859	5 937 678
Annen finansinntekt		7 421 131	556 243 791
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		2 042 779	0
Sum finansinntekter		14 719 769	562 181 469
Nedskrivning av finansielle eiendeler		73 889 763	0
Annen rentekostnad		92 712	1 948
Annen finanskostnad		882 418	3 183 625
Sum finanskostnader		74 864 893	3 185 573
Netto finans		-60 145 124	558 995 895
Resultat før skattekostnad		-62 159 012	558 089 497
Skattekostnad	2	1 511 129	1 315 312
Årsresultat	3	-63 670 141	556 774 185
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	25 000 000
Tilleggsutbytte	3	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		405 408	0
Annen egenkapital	3	-84 075 549	530 774 185
Sum overføringer og disponeringer		-63 670 141	556 774 185



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	160 082 487	234 588 250
Obligasjoner		124 500 000	150 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	65 010	65 010
Sum finansielle anleggsmidler		284 677 497	384 683 260
Sum anleggsmidler		284 677 497	384 683 260
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	29 719 917
Konsernfordringer	4	1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 000 000	30 719 917
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	81 528 861	0
Markedsbaserte obligasjoner	1	81 612 919	0
Sum investeringer		163 141 780	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 235 261	152 548 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 235 261	152 548 137
Sum omløpsmidler		189 377 041	183 268 053



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 054 538</b>	<b>567 951 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	4 722 840	4 722 840
Overkurs	3	1 890	1 890
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 724 730</b>	<b>4 724 730</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	447 384 172	531 459 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>447 384 172</b>	<b>531 459 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>452 108 902</b>	<b>536 184 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 434 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 434 300</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 434 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 349	2 245
Betalbar skatt	2	1 396 783	1 256 696
Skyldige offentlige avgifter		14 100	0
Utbytte	3	20 000 000	25 000 000
Kortsiktig konserngjeld		519 754	0
Annen kortsiktig gjeld		8 649	73 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 945 636</b>	<b>26 332 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 945 636</b>	<b>31 766 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 054 538</b>	<b>567 951 313</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527301

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 164 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JMJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Stadsing Dahls gate 24C  
7015 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Berg-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 164 872  
JMJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		114 100	0
Annen driftskostnad		1 899 788	906 399
Sum kostnader		2 013 888	906 399
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 013 888</b>	<b>-906 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 255 859	5 937 678
Annen finansinntekt		7 421 131	556 243 791
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		2 042 779	0
Sum finansinntekter		14 719 769	562 181 469
Nedskrivning av finansielle eiendeler		73 889 763	0
Annen rentekostnad		92 712	1 948
Annen finanskostnad		882 418	3 183 625
Sum finanskostnader		74 864 893	3 185 573
<b>Netto finans</b>		<b>-60 145 124</b>	<b>558 995 895</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 159 012</b>	<b>558 089 497</b>
Skattekostnad	2	1 511 129	1 315 312
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-63 670 141</b>	<b>556 774 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	25 000 000
Tilleggsutbytte	3	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		405 408	0
Annen egenkapital	3	-84 075 549	530 774 185
Sum overføringer og disponeringer		-63 670 141	556 774 185



Organisasjonsnr: 989 164 872  
JMJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler 4		160 082 487	234 588 250
Obligasjoner		124 500 000	150 000 000
Andre langsiktige fordringer 4		65 010	65 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>284 677 497</b>	<b>384 683 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>284 677 497</b>	<b>384 683 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	29 719 917
Konsernfordringer 4		1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>30 719 917</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 1		81 528 861	0
Markedsbaserte obligasjoner 1		81 612 919	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>163 141 780</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 235 261	152 548 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 235 261</b>	<b>152 548 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 377 041</b>	<b>183 268 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 054 538</b>	<b>567 951 313</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	4 722 840	4 722 840
Overkurs	3	1 890	1 890
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 724 730</b>	<b>4 724 730</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	447 384 172	531 459 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>447 384 172</b>	<b>531 459 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>452 108 902</b>	<b>536 184 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 434 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 434 300</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 434 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 349	2 245
Betalbar skatt	2	1 396 783	1 256 696
Skyldige offentlige avgifter		14 100	0
Utbytte	3	20 000 000	25 000 000
Kortsiktig konserngjeld		519 754	0
Annen kortsiktig gjeld		8 649	73 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 945 636</b>	<b>26 332 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 945 636</b>	<b>31 766 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 054 538</b>	<b>567 951 313</b>



Organisasjonsnr: 989 164 872  
JMJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Selskapets inntekter består av investeringer i aksjer, andeler og fond, hvor inntekter og kostnader presenteres netto. Dette omfatter gevinster og tap ved realisasjon, utbytter og verdiendringer. Investering i aksjer Aksjer som klassifiseres som anleggsmidler vurderes til kostpris. Dersom det foreligger en varig verdinedgang, gjennomføres en nedskrivning. For aksjer, andeler og fond som inngår i handelsporteføljen og vurderes som omløpsmidler, benyttes virkelig verdi på balansedagen. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi, med fradrag for avsetning til forventede tap. Tap vurderes individuelt basert på tilgjengelig informasjon om den enkelte fordringen. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres dersom anskaffelseskost overstiger kr 30 000 og driftsmidlet har en forventet levetid på over 3 år. Slike eiendeler avskrives systematisk over levetiden. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende som driftskostnad, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Regnskapsprinsipper Selskapet benytter FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, mens markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet består av både betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22%, basert på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt underskudd til fremføring ved utgangen av året. Midlertidige forskjeller som reverserer i samme periode vurderes på nettogrunnlag.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

1

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	81528861.00	2191584.00
Markedsbasert rentefond	81612919.00	-148805.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	163141780.00	2042779.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i JMJ Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JMJ Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: C87KR-IRYSP-DZGDF-96LAX-OLWSO-TODJW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løvaas, John Christian

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-06 09:24:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C87KR-IRYSP-DZGDR-96LAX-OLWSO-TODJW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**JMJ INVEST AS**

989164872

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



JMJ INVEST AS  
989 164 872

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-114 100	0
Annen driftskostnad		-1 899 788	-906 399
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 013 888</b>	<b>-906 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 013 888</b>	<b>-906 399</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 255 859	5 937 678
Annen finansinntekt		7 421 131	556 243 791
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	2 042 779	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 719 769</b>	<b>562 181 469</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-73 889 763	0
Annen rentekostnad		-92 712	-1 948
Annen finanskostnad		-882 418	-3 183 625
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-74 864 893</b>	<b>-3 185 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 145 124</b>	<b>558 995 895</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 159 012</b>	<b>558 089 497</b>
Skattekostnad	2	-1 511 129	-1 315 312
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-63 670 141</b>	<b>556 774 185</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	25 000 000
Tilleggsutbytte	3	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		405 408	0
Annen egenkapital	3	-84 075 549	530 774 185
<b>Sum overføringer</b>		<b>-63 670 141</b>	<b>556 774 185</b>



JMJ INVEST AS  
989 164 872

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	160 082 487	234 588 250
Langsiktige obligasjoner mv.		124 500 000	150 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	65 010	65 010
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>284 677 497</b>	<b>384 683 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>284 677 497</b>	<b>384 683 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 000 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer		0	29 719 917
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>30 719 917</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	81 528 861	0
Markedsbaserte obligasjoner	1	81 612 919	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>163 141 780</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 235 261	152 548 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 235 261</b>	<b>152 548 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 377 041</b>	<b>183 268 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 054 538</b>	<b>567 951 313</b>



JMJ INVEST AS  
989 164 872

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	4 722 840	4 722 840
Overkurs	3	1 890	1 890
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 724 730</b>	<b>4 724 730</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	447 384 172	531 459 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>447 384 172</b>	<b>531 459 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>452 108 902</b>	<b>536 184 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 434 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 434 300</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 349	2 245
Betalbar skatt	2	1 396 783	1 256 696
Skyldige offentlige avgifter		14 100	0
Utbytte	3	20 000 000	25 000 000
Kortsiktig konserngjeld		519 754	0
Annen kortsiktig gjeld		8 649	73 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 945 636</b>	<b>26 332 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 945 636</b>	<b>31 766 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 054 538</b>	<b>567 951 313</b>

Trondheim, 04.06.2025

Jørgen Kvarsvik  
styrets leder

Johanne Kvarsvik  
styremedlem

Martin Kvarsvik  
styremedlem

Lisbeth Berg-Hansen  
styremedlem / daglig leder



JMJ INVEST AS  
989 164 872

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av investeringer i aksjer, andeler og fond, hvor inntekter og kostnader presenteres netto. Dette omfatter gevinster og tap ved realisasjon, utbytter og verdiendringer.

### Investering i aksjer

Aksjer som klassifiseres som anleggsmidler vurderes til kostpris. Dersom det foreligger en varig verdinedgang, gjennomføres en nedskrivning. For aksjer, andeler og fond som inngår i handelsporteføljen og vurderes som omløpsmidler, benyttes virkelig verdi på balansedagen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi, med fradrag for avsetning til forventede tap. Tap vurderes individuelt basert på tilgjengelig informasjon om den enkelte fordringen.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres dersom anskaffelseskost overstiger kr 30 000 og driftsmidlet har en forventet levetid på over 3 år. Slike eiendeler avskrives systematisk over levetiden. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende som driftskostnad, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Regnskapsprinsipper

Selskapet benytter FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, mens markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av både betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22%, basert på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt underskudd til fremføring ved utgangen av året. Midlertidige forskjeller som reverserer i samme periode vurderes på nettogrunnlag.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



JMJ INVEST AS  
989 164 872

## Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	81 528 861	2 191 584
Markedsbasert rentefond	81 612 919	-148 805
<b>Sum</b>	<b>163 141 780</b>	<b>2 042 779</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 511 129	1 256 696
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	58 616
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 511 129</b>	<b>1 315 312</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-62 159 012	558 089 497
Permanente forskjeller	69 027 781	-552 110 801
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-266 439
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-519 754	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 349 015</b>	<b>5 712 257</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 511 129	1 256 696
Betalbar skatt på konsernbidrag	-114 346	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 396 783</b>	<b>1 256 696</b>

### Mer om skattekostnad

Selskapet har i 2025 mottatt varsel om endring av fastsetting for inntektsåret 2023. Inntekter fra hybridobligasjon er i skattemeldingen for 2023 klassifisert som mottatt utbytte omfattet av fritaksmetoden. Etter skatteetatens vurdering skal obligasjonene klassifiseres som gjeld og inntekt fra obligasjonene er å anse som skattepliktig inntekt. Basert på dette er alminnelig inntekt foreslått forhøyet med kr 10 651 542 for inntektsåret 2023. Selskapet har påklaget dette varselet.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	4 722 840	1 890	531 459 721	536 184 451
Årsresultat	0	0	-63 670 141	-63 670 141
Avsatt utbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-405 408	-405 408
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>4 722 840</b>	<b>1 890</b>	<b>447 384 172</b>	<b>452 108 902</b>

## Note 4 - Langsiktige aksjer og mellomværende

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Bewi Invest AS	3,85 %	217 962 970	144 073 207
Vardiar AS	20 %	500 000	500 000
JMJ Maskin AS	100 %	30 000	30 000
Norskin Materials AS	2,95 %	500 000	500 000
Sæmorsk AS	21,666 %	9 280	9 280
Kruse Larsen AS	24 %	15 000 000	15 000 000



## JMJ INVEST AS

989 164 872

### Mellomværende

Sæmorsk AS 2024 65 010 2023 65 010

JMJ Maskin AS 1 000 000 1 000 000

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	472 284	10	4 722 840

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lisbeth Berg-Hansen	259 758	55,00	Ordinære
Mkvarsvik Invest AS	53 350	11,30	Ordinære
J. Kvarsvik Invest AS	53 350	11,30	Ordinære
JCK Invest AS	53 350	11,30	Ordinære
Johanne Kvarsvik	17 492	3,70	Ordinære
Jørgen Kvarsvik	17 492	3,70	Ordinære
Martin Kvarsvik	17 492	3,70	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>472 284</b>	<b>100</b>	