



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Sætrefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 162 310	1 266 057
Sum inntekter		1 162 310	1 266 057
Kostnader			
Lønnskostnad	1	129 517	212 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 609	78 000
Annen driftskostnad	1	436 934	345 416
Sum kostnader		662 061	636 134
Driftsresultat		500 249	629 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	508
Annen finansinntekt		5 141	
Sum finansinntekter		5 190	508
Annen rentekostnad		311 213	388 061
Sum finanskostnader		311 213	388 061
Netto finans		-306 023	-387 552
Ordinært resultat før skattekostnad		194 227	242 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	53 138	70 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 089	171 889
Årsresultat		141 089	171 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		141 089	171 889
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-122 765	
Avgitt konsernbidrag		188 398	249 889
Udekket tap	8	52 318	-52 318
Overføringer annen egenkapital		23 138	-25 682



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		141 089	171 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 188 010	7 266 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	223 891	
Sum varige driftsmidler		7 411 901	7 266 010
Sum anleggsmidler		7 411 901	7 266 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	157 324	170 191
Konsernfordringer	5	1 572 186	2 181 890
Sum fordringer		1 729 509	2 352 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 014 274	888 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 274	888 933
Sum omløpsmidler		2 743 783	3 241 014
SUM EIENDELER		10 155 684	10 507 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	23 138	
Udekket tap	8		52 318
Sum opptjent egenkapital		23 138	-52 318
Sum egenkapital		53 138	-22 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 774 970	10 119 976
Sum annen langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
Sum langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 788	
Skyldig offentlige avgifter		23 818	13 530
Kortsiktig konserngjeld	5	262 618	341 452
Annen kortsiktig gjeld	5	39 352	54 383
Sum kortsiktig gjeld		327 576	409 365
Sum gjeld		10 102 546	10 529 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 155 684	10 507 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561561

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Særefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 162 310	1 266 057
Sum inntekter		1 162 310	1 266 057
Kostnader			
Lønnskostnad	1	129 517	212 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 609	78 000
Annen driftskostnad	1	436 934	345 416
Sum kostnader		662 061	636 134
Driftsresultat		500 249	629 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	508
Annen finansinntekt		5 141	
Sum finansinntekter		5 190	508
Annen rentekostnad		311 213	388 061
Sum finanskostnader		311 213	388 061
Netto finans		-306 023	-387 552
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	53 138	70 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		141 089	171 889
Årsresultat		141 089	171 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		141 089	171 889
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-122 765	
Avgitt konsernbidrag		188 398	249 889
Udekket tap	8	52 318	-52 318
Overføringer annen egenkapital		23 138	-25 682
Sum overføringer og disponeringer		141 089	171 889



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 188 010	7 266 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	223 891	
Sum varige driftsmidler		7 411 901	7 266 010

Sum anleggsmidler		7 411 901	7 266 010
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	157 324	170 191
Konsernfordringer	5	1 572 186	2 181 890
Sum fordringer		1 729 509	2 352 081

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 014 274	888 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 274	888 933

Sum omløpsmidler		2 743 783	3 241 014
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 155 684	10 507 024
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	23 138	
Udekket tap	8		52 318
Sum opptjent egenkapital		23 138	-52 318

Sum egenkapital		53 138	-22 318
------------------------	--	---------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 774 970	10 119 976
Sum annen langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
Sum langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		1 788	
Skyldig offentlige avgifter			
		23 818	13 530
Kortsiktig konserngjeld			
	5	262 618	341 452
Annen kortsiktig gjeld			
	5	39 352	54 383
Sum kortsiktig gjeld		327 576	409 365
Sum gjeld		10 102 546	10 529 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 155 684	10 507 024



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bba Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Solheimsgaten 12 AS

org.nr. 998457254

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170



Solheimsgaten 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 162 310	1 266 057
Sum driftsinntekter		1 162 310	1 266 057
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	129 517	212 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 609	78 000
Annen driftskostnad	1	436 934	345 416
Sum driftskostnader		662 061	636 134
DRIFTSRESULTAT		500 249	629 922
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Lønnskostnad		49	508
Annen finansinntekt		5 141	0
Sum finansinntekter		5 190	508
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		311 213	388 061
Sum finanskostnader		311 213	388 061
NETTO FINANSPOSTER		(306 023)	(387 552)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		194 227	242 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	53 138	70 481
ORDINÆRT RESULTAT		141 089	171 889
ÅRSRESULTAT		141 089	171 889
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(122 765)	0
Avgitt konsernbidrag		188 398	249 889
Overføringer annen egenkapital		23 138	(25 682)
Fremføring av udekket tap	8	52 318	(52 318)
SUM OVERF. OG DISP.		141 089	171 889



Solheimsgaten 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 188 010	7 266 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	223 891	0
Sum varige driftsmidler		7 411 901	7 266 010
SUM ANLEGGSMIDLER		7 411 901	7 266 010
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	1 572 186	2 181 890
Andre kortsiktige fordringer	1	157 324	170 191
Sum fordringer		1 729 509	2 352 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 014 274	888 933
SUM OMLØPSMIDLER		2 743 783	3 241 014
SUM EIENDELER		10 155 684	10 507 024

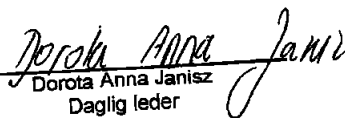


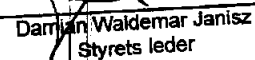
Solheimsgaten 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital	7	30 000	30 000
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			0
Opptjent egenkapital	8	23 138	(52 318)
Annen egenkapital	8	0	(52 318)
Udekket tap		23 138	(22 318)
Sum opptjent egenkapital		53 138	
SUM EGENKAPITAL			
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld	6	9 774 970	10 119 976
Øvrig langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
Sum annen langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
SUM LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 788	0
Skyldig offentlige avgifter		23 818	13 530
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	262 618	341 452
Annen kortsiktig gjeld	5	39 352	54 383
Sum kortsiktig gjeld		327 576	409 365
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 102 546	10 529 341
SUM GJELD		10 155 684	10 507 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			

Bergen, 15. juni 2021


Dorota Anna Janisz
Daglig leder


Damian Waldemar Janisz
Styrets leder



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad mv.

	I år	I fjor
Lønn	113 512	186 432
Arbeidsgiveravgift	16 005	26 287
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	129 517	212 719

Gjennomsnittlige antall årsverk 1

Godtgjørelser:

Det er utbetalt lønn og andre godtgjørelser til daglig leder med kr 113.876.
Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

Selskapet har pr. 31.12. fordringer på daglig leder med kr. 140.619.

Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon iht. asl. §7-6.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger fast eiendom	Driftsløsøre, biler mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 800 000	0	7 800 000
+ Tilgang	0	241 500	241 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 800 000	241 500	8 041 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	533 990	0	533 990
+ Ordinære avskrivninger	78 000	17 609	95 609
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	611 990	17 609	629 599
Balanseført verdi pr 31/12	7 188 010	223 891	7 411 901
Prosentstørrelse for ord.avskr	1%	12%	

Noter for Solheimsgaten 12 AS

Side 6av10

Organisasjonsnr. 998457254



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	194 227
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	47 309
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	241 536
- Ytet konsernbidrag	241 536
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	53 138
= Sum betalbar skatt	53 138
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	53 138
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	53 138
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-53 138
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-581 299	-533 990
= Grunnlag utsatt skatt	-581 299	-533 990
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	581 299	533 990
= Grunnlag utsatt skattefordel	581 299	533 990
Utsatt skattefordel	127 885	117 478

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-581 299	-533 990	47 309
Sum	-581 299	-533 990	47 309
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			47 309



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	1 572 186	2 181 890
Sum fordringer	1 572 186	2 181 890
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	241 536	0
Annen kortsiktig gjeld	21 082	341 452
Sum gjeld	262 618	341 452

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9.774.970.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 119 976	10 119 976
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 266 010	7 266 010
Sum pantsatte eiendeler	7 266 010	7 266 010

Det er tinglyst panteheftelser på eiendommen i Solheimsgaten 12 med kr. 10 500 000.



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr300,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BBA Holding AS	100

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-52 318	-22 318
Tilført fra årsresultat	0	75 456	75 456
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Pr 31.12.	30 000	23 138	53 138

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen negativ pr. 31.12.2020.

Virkelig verdi av selskapets eiendom er ca. kr. 15 mill., bokført til kr. 7,3 mill. Reell egenkapital hensyntatt merverdi eiendom er således betydelig. Etter styrets oppfatning er det grunnlag for fortsatt drift, uten at det iverksettes spesielle tiltak.



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad mv.

	I år	I fjor
Lønn	113 512	186 432
Arbeidsgiveravgift	16 005	26 287
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	129 517	212 719

Gjennomsnittlige antall årsverk 1

Godtgjørelser:

Det er utbetalt lønn og andre godtgjørelser til daglig leder med kr 113.876.
Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

Selskapet har pr. 31.12. fordringer på daglig leder med kr. 140.619.

Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon iht. asl. §7-6.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger fast eiendom	Driftsløsøre, biler mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 800 000	0	7 800 000
+ Tilgang	0	241 500	241 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 800 000	241 500	8 041 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	533 990	0	533 990
+ Ordinære avskrivninger	78 000	17 609	95 609
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	611 990	17 609	629 599
Balansført verdi pr 31/12	7 188 010	223 891	7 411 901
Prosentats for ord.avskr	1%	12%	



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	194 227
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	47 309
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	241 536
- Ytet konsernbidrag	241 536
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	53 138
= Sum betalbar skatt	53 138
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	53 138
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	53 138
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-53 138
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-581 299	-533 990
= Grunnlag utsatt skatt	-581 299	-533 990
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	581 299	533 990
= Grunnlag utsatt skattefordel	581 299	533 990
Utsatt skattefordel	127 885	117 478

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-581 299	-533 990	47 309
Sum	-581 299	-533 990	47 309
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			47 309

Noter for Solheimsgaten 12 AS

Side3av6

Organisasjonsnr. 998457254



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 5 - Mellomværende konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	122 765	0
Andre kortsiktede fordringer	1 449 421	2 181 890
Sum fordringer	1 572 186	2 181 890
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	241 536	0
Annen kortsiktig gjeld	21 082	341 452
Sum gjeld	262 618	341 452

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9.774.970.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 119 976	10 119 976
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 266 010	7 266 010
Sum pantsatte eiendeler	7 266 010	7 266 010

Det er tinglyst pantteftelser på eiendommen i Solheimsgaten 12 med kr. 10 500 000.



Solheimsgaten 12 AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr300,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BBA Holding AS	100

Note 8 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-52 318	-22 318
Tilført fra årsresultat	0	75 456	75 456
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Pr 31.12.	30 000	23 138	53 138

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen negativ pr. 31.12.2020.

Virkelig verdi av selskapets eiendom er ca. kr. 15 mill., bokført til kr. 7,3 mill. Reell egenkapital hensyntatt merverdi eiendom er således betydelig. Etter styrets oppfatning er det grunnlag for fortsatt drift, uten at det iverksettes spesielle tiltak.



Solheimsgaten 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 162 310	1 266 057
Sum driftsinntekter		1 162 310	1 266 057
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	129 517	212 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 609	78 000
Annen driftskostnad	1	436 934	345 416
Sum driftskostnader		662 061	636 134
DRIFTSRESULTAT		500 249	629 922
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Lønnskostnad		49	508
Annen finansinntekt		5 141	0
Sum finansinntekter		5 190	508
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		311 213	388 061
Sum finanskostnader		311 213	388 061
NETTO FINANSPOSTER		(306 023)	(387 552)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		194 227	242 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	53 138	70 481
ORDINÆRT RESULTAT		141 089	171 889
ÅRSRESULTAT		141 089	171 889
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(122 765)	0
Avgitt konsernbidrag		188 398	249 889
Overføringer annen egenkapital		23 138	(25 682)
Fremføring av udekket tap	8	52 318	(52 318)
SUM OVERF. OG DISP.		141 089	171 889



Solheimsgaten 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	7 188 010	7 266 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	223 891	0
Sum varige driftsmidler		7 411 901	7 266 010
SUM ANLEGGSMIDLER		7 411 901	7 266 010
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	1 572 186	2 181 890
Andre kortsiktige fordringer	1	157 324	170 191
Sum fordringer		1 729 509	2 352 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 014 274	888 933
SUM OMLØPSMIDLER		2 743 783	3 241 014
SUM EIENDELER		10 155 684	10 507 024



Solheimsgaten 12 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	23 138	0
Udekket tap	8	0	(52 318)
Sum opptjent egenkapital		23 138	(52 318)
SUM EGENKAPITAL		53 138	(22 318)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 774 970	10 119 976
Sum annen langsiktig gjeld		9 774 970	10 119 976
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 774 970	10 119 976
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 788	0
Skyldig offentlige avgifter		23 818	13 530
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	262 618	341 452
Annen kortsiktig gjeld	5	39 352	54 383
SUM KORTSIKTIG GJELD		327 576	409 365
SUM GJELD		10 102 546	10 529 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 155 684	10 507 024

Bergen, 15. juni 2021

Dorota Anna Janisz
Daglig leder

Damian Waldemar Janisz
Styrets leder



Årsregnskap 2020

Solheimsgaten 12 AS

org.nr. 998457254

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170