



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 354 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 269 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 269
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 239	65
Sum kostnader		16 239	65
Driftsresultat		-16 239	-65
Annen rentekostnad		1 074	
Sum finanskostnader		1 074	
Netto finans		-1 074	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 313	-65
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 313	-65
Årsresultat		-17 313	-65
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 313	-65
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 883	-65
Overføringer annen innskutt egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-17 313	-65



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 341 614	1 061 225
Sum varige driftsmidler		12 341 614	1 061 225
Sum anleggsmidler		12 341 614	1 061 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 440	
Sum fordringer		81 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 344	1 554 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 344	1 554 985
Sum omløpsmidler		317 784	1 554 985
SUM EIENDELER		12 659 399	2 616 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		100 000	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	22 948	65



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-22 948	-65
Sum egenkapital		77 052	94 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 000 000	
Gjeld til eiere		3 300 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 300 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		12 300 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 402	16 275
Annen kortsiktig gjeld		276 945	5 570
Sum kortsiktig gjeld		282 347	21 845
Sum gjeld		12 582 347	2 521 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 659 399	2 616 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 323496

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 354 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 269 AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 59
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Organisasjonsnr: 928 354 512
DRAMMENSVEIEN 269 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 239	65
Sum kostnader		16 239	65
Driftsresultat		-16 239	-65
Annen rentekostnad		1 074	
Sum finanskostnader		1 074	
Netto finans		-1 074	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 313	-65
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 313	-65
Årsresultat		-17 313	-65
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 313	-65
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 883	-65
Overføringer annen innskutt egenkapital		5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-17 313	-65



Organisasjonsnr: 928 354 512
DRAMMENSVEIEN 269 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

12 341 614

1 061 225

Sum varige driftsmidler

12 341 614

1 061 225

Sum anleggsmidler

12 341 614

1 061 225

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

81 440

Sum fordringer

81 440

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

236 344

1 554 985

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

236 344

1 554 985

Sum omløpsmidler

317 784

1 554 985

SUM EIENDELER

12 659 399

2 616 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

100 000

94 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3

22 948

65

Sum opptjent egenkapital

-22 948

-65

Sum egenkapital

77 052

94 365

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	9 000 000	
Gjeld til eiere		3 300 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 300 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		12 300 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 402	16 275
Annen kortsiktig gjeld		276 945	5 570
Sum kortsiktig gjeld		282 347	21 845
Sum gjeld		12 582 347	2 521 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 659 399	2 616 210



Organisasjonsnr: 928 354 512
DRAMMENSVEIEN 269 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Drammensveien 269 AS**

Organisasjonsnr. 928354512



Drammensveien 269 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	nov-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		16 239	65
Sum driftskostnader		16 239	65
DRIFTSRESULTAT		(16 239)	(65)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 074	0
Sum finanskostnader		1 074	0
NETTO FINANSPOSTER		(1 074)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(17 313)	(65)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(17 313)	(65)
ÅRSRESULTAT		(17 313)	(65)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital		5 570	0
Frømføring av udekket tap		(22 883)	(65)
SUM OVERF. OG DISP.		(17 313)	(65)

Årsregnskap for Drammensveien 269 AS

Organisasjonsnr. 928354512



Drammensveien 269 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 341 614	1 061 225
Sum varige driftsmidler		12 341 614	1 061 225
SUM ANLEGGSMIDLER		12 341 614	1 061 225
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 440	0
Sum fordringer		81 440	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 344	1 554 985
SUM OMLØPSMIDLER		317 784	1 554 985
SUM EIENDELER		12 659 399	2 616 210
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		100 000	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(22 948)	(65)
Sum opptjent egenkapital		(22 948)	(65)
SUM EGENKAPITAL		77 052	94 365
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 000 000	0
Gjeld til elere		3 300 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 300 000	2 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 300 000	2 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 402	16 275
Annen kortsiktig gjeld		276 945	5 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		282 347	21 845
SUM GJELD		12 582 347	2 521 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 659 399	2 616 210

Drammen, 20. februar 2023

Martin Bremnæs
Styreleder
Rune Hanssen
Styremedlem/ daglig leder

Årsregnskap for Drammensveien 269 AS

Organisasjonsnr. 928354512



Drammensveien 269 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Drammensveien 269 AS

Noter 2022

Note 1 - Skatte

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-17 313
Inntekt	-17 313
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Gjeld, pantsettelse og garantier mv.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 pr 31.12. i fjor kr 0

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Tomt	12 341 614	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-5 635	94 365
-Til årets resultat			-22 883	-22 883
Pr 31.12.	100 000	0	-22 948	77 052

Noter for Drammensveien 269 AS

Organisasjonsnr. 928354512



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjømstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen

e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 865 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Drammensveien 269 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Drammensveien 269 AS som viser et underskudd på kr 17 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 20. februar 2023

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor