



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 852 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMARK BERGEN AS
Forretningsadresse: Rasmus Meyers allé 5
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richter Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 538 526	8 074 486
Annen driftsinntekt		598 302	375 392
Sum inntekter		9 136 828	8 449 877
Kostnader			
Varekostnad		3 052 263	3 372 849
Lønnskostnad	1, 2	4 281 411	4 417 370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 880	8 600
Annen driftskostnad		1 768 129	1 644 361
Sum kostnader		9 108 683	9 443 180
Driftsresultat		28 144	-993 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		815	389
Sum finansinntekter		815	389
Annen rentekostnad		75 229	67 989
Annen finanskostnad		35 587	21 378
Sum finanskostnader		110 816	89 367
Netto finans		-110 002	-88 978
Resultat før skattekostnad		-81 858	-1 082 281
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-81 858	-1 082 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 858	-1 082 281
Sum overføringer og disponeringer		-81 858	-1 082 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	27 520	34 400
Sum varige driftsmidler		27 520	34 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	149 973	532 400
Sum finansielle anleggsmidler		199 973	582 400
Sum anleggsmidler		227 493	616 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		252 000	236 000
Sum varer		252 000	236 000
Fordringer			
Kundefordringer		65 934	65 103
Andre kortsiktige fordringer	8	910 690	260 663
Sum fordringer		976 623	325 767
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	124 282	132 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 282	132 451
Sum omløpsmidler		1 352 905	694 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		1 580 398	1 311 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 576 323	1 667 018
Sum opptjent egenkapital		-1 576 323	-1 667 018
Sum egenkapital	12	-1 536 323	-1 627 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 687 652	1 364 652
Skyldige offentlige avgifter	9	662 707	771 263
Annen kortsiktig gjeld	8	766 363	802 120
Sum kortsiktig gjeld		3 116 722	2 938 035
Sum gjeld		3 116 722	2 938 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 398	1 311 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634557

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 852 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMARK BERGEN AS
Forretningsadresse: Rasmus Meyers allé 5
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richter Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 916 852 355
LANDMARK BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 538 526	8 074 486
Annen driftsinntekt		598 302	375 392
Sum inntekter		9 136 828	8 449 877
Kostnader			
Varekostnad		3 052 263	3 372 849
Lønnskostnad	1, 2	4 281 411	4 417 370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 880	8 600
Annen driftskostnad		1 768 129	1 644 361
Sum kostnader		9 108 683	9 443 180
Driftsresultat		28 144	-993 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		815	389
Sum finansinntekter		815	389
Annen rentekostnad		75 229	67 989
Annen finanskostnad		35 587	21 378
Sum finanskostnader		110 816	89 367
Netto finans		-110 002	-88 978
Resultat før skattekostnad		-81 858	-1 082 281
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-81 858	-1 082 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 858	-1 082 281
Sum overføringer og disponeringer		-81 858	-1 082 281



Organisasjonsnr: 916 852 355
LANDMARK BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	27 520	34 400
Sum varige driftsmidler		27 520	34 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler			
		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer			
	6, 7	149 973	532 400
Sum finansielle anleggsmidler		199 973	582 400
Sum anleggsmidler		227 493	616 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		252 000	236 000
Sum varer		252 000	236 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		65 934	65 103
Andre kortsiktige fordringer			
	8	910 690	260 663
Sum fordringer		976 623	325 767
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	124 282	132 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 282	132 451
Sum omløpsmidler		1 352 905	694 218
SUM EIENDELER		1 580 398	1 311 018



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	1 576 323	1 667 018
Sum opptjent egenkapital		-1 576 323	-1 667 018

Sum egenkapital	12	-1 536 323	-1 627 018
-----------------	----	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld		0	0
----------------------------	--	---	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 687 652	1 364 652
-----------------	--	-----------	-----------

Skyldige offentlige avgifter	9	662 707	771 263
------------------------------	---	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	8	766 363	802 120
------------------------	---	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		3 116 722	2 938 035
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		3 116 722	2 938 035
-----------	--	-----------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 398	1 311 017
--------------------------	--	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 916 852 355
LANDMARK BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

9.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	3693378.00	3768171.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	532131.00	549725.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78144.00	95074.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-22242.00	4400.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4281411.00	4417370.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	204992.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	204992.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	177472.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27520.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6880.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	45076.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
149973.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



7

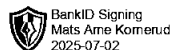
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



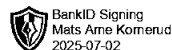
Årsregnskap for
LANDMARK BERGEN AS

916852355

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

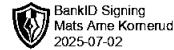


Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 538 526	8 074 486
Annen driftsinntekt		598 302	375 392
Sum driftsinntekter		9 136 828	8 449 877
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 052 263	-3 372 849
Lønnskostnad	1, 2	-4 281 411	-4 417 370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-6 880	-8 600
Annen driftskostnad		-1 768 129	-1 644 361
Sum driftskostnader		-9 108 683	-9 443 180
Driftsresultat		28 144	-993 303
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		815	389
Sum finansinntekter		815	389
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-75 229	-67 989
Annen finanskostnad		-35 587	-21 378
Sum finanskostnader		-110 816	-89 367
Netto finans		-110 002	-88 978
Resultat før skattekostnad		-81 858	-1 082 281
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-81 858	-1 082 281
Overføringer			
Udekket tap		-81 858	-1 082 281
Sum overføringer		-81 858	-1 082 281



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

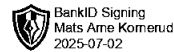


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	27 520	34 400
Sum varige driftsmidler		27 520	34 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	149 973	532 400
Sum finansielle anleggsmidler		199 973	582 400
Sum anleggsmidler		227 493	616 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		252 000	236 000
Sum varer		252 000	236 000
Fordringer			
Kundefordringer		65 934	65 103
Andre kortsiktige fordringer	8	910 690	260 663
Sum fordringer		976 623	325 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	124 282	132 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 282	132 451
Sum omløpsmidler		1 352 906	694 217
SUM EIENDELER		1 580 398	1 311 017



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-1 576 323	-1 667 018
Sum opptjent egenkapital		-1 576 323	-1 667 018
Sum egenkapital	12	-1 536 323	-1 627 018
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 687 652	1 364 652
Skyldige offentlige avgifter	9	662 707	771 263
Annen kortsiktig gjeld	8	766 363	802 120
Sum kortsiktig gjeld		3 116 722	2 938 035
Sum gjeld		3 116 722	2 938 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 398	1 311 017

BERGEN, 02.07.2025

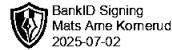
Jan Richter Lorentzen
styrets leder

Mats Arne Kornerud
nestleder

Nina Leby Wedvich
daglig leder



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

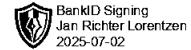
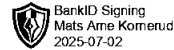
Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 693 378	3 768 171
Arbeidsgiveravgift	532 131	549 725
Pensjonskostnader	78 144	95 074
Andre relaterte ytelser	-22 242	4 400
Sum	4 281 411	4 417 370

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	204 992
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	204 992
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-177 472
Balansført verdi per 31.12.	27 520
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 880

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-81 858	-1 082 281
Permanente forskjeller	179 760	16 449
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 372	-4 216
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 531	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 070 047

Mer om skattekostnad

Tidligere års endringer, bokført i år, netto kr 172 552 er i år ført som permanent forskjell.

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

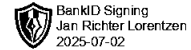
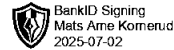
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-16 859	-13 487	-3 372
Fremførbart underskudd	-1 529 872	-1 435 341	-94 531
Netto forskjeller	-1 546 731	-1 448 828	-97 903
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 546 731	1 448 828	97 903
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 149 973

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	45 076

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	107 624 -107 624

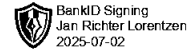
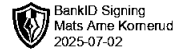
Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	100	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORNERUD MATS ARNE	200	50,00	Ordinære
LORENTZEN JAN RICHTER	200	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	400	100	



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	-1 667 018	-1 627 018
Årsresultat	0	-81 858	-81 858
Andre endringer	0	172 552	172 552
Egenkapital 31.12.2024	40 000	-1 576 323	-1 536 323

Mer om egenkapital

Mottatt bonus for tidligere år, ført mot egenkapital med kr 494 152. Kostnader for tidligere år, mottatt i år, er ført som annen endring, kr 321 600. Netto positiv endring er kr 172 552.

Note 12 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å ytterligere øke dagens inntekter ved økte salgsaktiviteter.

Det gjennomføres prisøkninger som gjenspeiler generell prisoppgang på varer og arbeidskraft. En gjennomgang av avtaler med underleverandører og rutiner på innkjøp, samt innarbeidelse og rykte i markedet, vil sørge for fornøyde kunder og høyere grad av gjenkjøp.

Driften av Landmark Bergen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer, et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer og som dermed skal kunne gjeninnvinne den tapte egenkapitalen innen et par år.



REVISJON & RÅDGIVNING

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Landmark Bergen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Landmark Bergen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 81 858. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- årsregnskapet gir, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon med forbehold

Landmark Bergen AS har balanseført lånefordring på til sammen kr 149 973 på tilknyttet selskap. Etter flere år med underskudd i tilknyttet selskap er egenkapitalen tapt, og selskapet har ikke likviditet til å nedbetale fordringene innen rimelig tid. Det er derfor usikkert om verdien av fordringene er til stede. Vi tar forbehold om hvorvidt regnskapet viser riktig verdi av «Andre langsiktige fordringer». En tapsavsetning ville gitt tilsvarende lavere resultat før skatter.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 og 12 om at selskapets aksjekapital er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Tlf: 55 20 79 00 Faks: 55 20 79 01 post@revisor-partner.no Damsgårdsveien 143 · 5160 Laksevåg Foretaksregisteret 987655887 MVA



Til generalforsamlingen i
Landmark Bergen AS
Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapets har gitt lån på kr 149 973 til nærstående part. Lånene er i strid med aksjeloven § 8-7 ettersom selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stilt betryggende sikkerhet for lånene.

Bergen, 2. juli 2025

REVISOR-PARTNER AS


Jørn Are Lund
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
LANDMARK BERGEN AS

916852355

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 538 526	8 074 486
Annen driftsinntekt		598 302	375 392
Sum driftsinntekter		9 136 828	8 449 877
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 052 263	-3 372 849
Lønnskostnad	1, 2	-4 281 411	-4 417 370
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-6 880	-8 600
Annen driftskostnad		-1 768 129	-1 644 361
Sum driftskostnader		-9 108 683	-9 443 180
Driftsresultat		28 144	-993 303
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		815	389
Sum finansinntekter		815	389
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-75 229	-67 989
Annen finanskostnad		-35 587	-21 378
Sum finanskostnader		-110 816	-89 367
Netto finans		-110 002	-88 978
Resultat før skattekostnad		-81 858	-1 082 281
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-81 858	-1 082 281
Overføringer			
Udekket tap		-81 858	-1 082 281
Sum overføringer		-81 858	-1 082 281



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	27 520	34 400
Sum varige driftsmidler		27 520	34 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	149 973	532 400
Sum finansielle anleggsmidler		199 973	582 400
Sum anleggsmidler		227 493	616 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		252 000	236 000
Sum varer		252 000	236 000
Fordringer			
Kundefordringer		65 934	65 103
Andre kortsiktige fordringer	8	910 690	260 663
Sum fordringer		976 623	325 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	124 282	132 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 282	132 451
Sum omløpsmidler		1 352 906	694 217
SUM EIENDELER		1 580 398	1 311 017



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-1 576 323	-1 667 018
Sum opptjent egenkapital		-1 576 323	-1 667 018
Sum egenkapital	12	-1 536 323	-1 627 018
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 687 652	1 364 652
Skyldige offentlige avgifter	9	662 707	771 263
Annen kortsiktig gjeld	8	766 363	802 120
Sum kortsiktig gjeld		3 116 722	2 938 035
Sum gjeld		3 116 722	2 938 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 580 398	1 311 017

BERGEN, 02.07.2025

Jan Richter Lorentzen
styrets leder

Mats Arne Kornerud
nestleder

Nina Leby Wedvich
daglig leder



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 693 378	3 768 171
Arbeidsgiveravgift	532 131	549 725
Pensjonskostnader	78 144	95 074
Andre relaterte ytelser	-22 242	4 400
Sum	4 281 411	4 417 370

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	204 992
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	204 992
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-177 472
Balansført verdi per 31.12.	27 520
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 880

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-81 858	-1 082 281
Permanente forskjeller	179 760	16 449
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 372	-4 216
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 531	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 070 047

Mer om skattekostnad

Tidligere års endringer, bokført i år, netto kr 172 552 er i år ført som permanent forskjell.

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-16 859	-13 487	-3 372
Fremførbart underskudd	-1 529 872	-1 435 341	-94 531
Netto forskjeller	-1 546 731	-1 448 828	-97 903
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 546 731	1 448 828	97 903
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	149 973
---	---------

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	45 076

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	107 624 -107 624

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	100	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORNERUD MATS ARNE	200	50,00	Ordinære
LORENTZEN JAN RICHTER	200	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	400	100	



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	-1 667 018	-1 627 018
Årsresultat	0	-81 858	-81 858
Andre endringer	0	172 552	172 552
Egenkapital 31.12.2024	40 000	-1 576 323	-1 536 323

Mer om egenkapital

Mottatt bonus for tidligere år, ført mot egenkapital med kr 494 152. Kostnader for tidligere år, mottatt i år, er ført som annen endring, kr 321 600. Netto positiv endring er kr 172 552.

Note 12 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å ytterligere øke dagens inntekter ved økte salgsaktiviteter.

Det gjennomføres prisøkninger som gjenspeiler generell prisoppgang på varer og arbeidskraft. En gjennomgang av avtaler med underleverandører og rutiner på innkjøp, samt innarbeidelse og rykte i markedet, vil sørge for fornøyde kunder og høyere grad av gjenkjøp.

Driften av Landmark Bergen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer, et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer og som dermed skal kunne gjeninnvinne den tapte egenkapitalen innen et par år.