



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 060 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGTAKST VESTFOLD AS  
Forretningsadresse: Hermelinveien 31  
3124 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 000 400	2 611 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000 400</b>	<b>2 611 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	8 000
Lønnskostnad	2	1 456 999	1 455 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 967	15 745
Annen driftskostnad		391 527	501 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 883 493</b>	<b>1 980 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 907</b>	<b>631 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		324	2 152
Annen finansinntekt		25 521	46 077
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	79 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 845</b>	<b>128 131</b>
Annen rentekostnad		2 228	2 100
Annen finanskostnad		2 928	205 220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 156</b>	<b>207 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 689</b>	<b>-79 190</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 596</b>	<b>551 900</b>
Skattekostnad		25 640	140 500
<b>Årsresultat</b>		<b>111 956</b>	<b>411 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	705 000
Udekket tap		111 956	-293 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 956</b>	<b>411 400</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 045	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 045</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	46 485	30 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 485</b>	<b>30 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 530</b>	<b>30 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	36 849	74 873
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 849</b>	<b>74 873</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 297	126 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 297</b>	<b>126 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 146</b>	<b>201 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>121 675</b>	<b>231 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		0	705 000
Udekket tap		216 687	1 033 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-216 687</b>	<b>-328 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-186 687</b>	<b>-298 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	79
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>79</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>79</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 694	34 689
Betalbar skatt		29 764	141 159
Skyldige offentlige avgifter		124 190	205 008
Annen kortsiktig gjeld		150 715	149 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>308 362</b>	<b>530 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>308 363</b>	<b>530 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>121 675</b>	<b>231 862</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566099

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 060 407  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGTAKST VESTFOLD AS  
Forretningsadresse: Hermelinveien 31  
3124 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 913 060 407  
BOLIGTAKST VESTFOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 000 400	2 611 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 000 400</b>	<b>2 611 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	8 000
Lønnskostnad	2	1 456 999	1 455 667
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 967	15 745
Annen driftskostnad		391 527	501 478
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 883 493</b>	<b>1 980 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 907</b>	<b>631 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		324	2 152
Annen finansinntekt		25 521	46 077
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	79 901
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 845</b>	<b>128 131</b>
Annen rentekostnad		2 228	2 100
Annen finanskostnad		2 928	205 220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 156</b>	<b>207 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 689</b>	<b>-79 190</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 596</b>	<b>551 900</b>
Skattekostnad		25 640	140 500
<b>Årsresultat</b>		<b>111 956</b>	<b>411 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	705 000
Udekket tap		111 956	-293 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>111 956</b>	<b>411 400</b>



Organisasjonsnr: 913 060 407  
BOLIGTAKST VESTFOLD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 045  
Sum immaterielle eiendeler 4 045

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 3 46 485 30 116  
Sum varige driftsmidler 46 485 30 116

Sum anleggsmidler 50 530 30 116

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 4 36 849 74 873  
Sum fordringer 36 849 74 873

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 34 297 126 873  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 34 297 126 873

Sum omløpsmidler 71 146 201 746

**SUM EIENDELER 121 675 231 862**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 705 000  
Udekket tap 216 687 1 033 643  
Sum opptjent egenkapital -216 687 -328 643

Sum egenkapital -186 687 -298 643

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	79
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>79</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>79</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 694	34 689
Betalbar skatt	29 764	141 159
Skyldige offentlige avgifter	124 190	205 008
Annen kortsiktig gjeld	150 715	149 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>308 362</b>	<b>530 425</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>308 363</b>	<b>530 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>121 675</b>	<b>231 862</b>



Organisasjonsnr: 913 060 407  
BOLIGTAKST VESTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet overholder alle sine forpliktelser og er klar over sin handlingsplikt. Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum

Beløp

## Note

3



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58257.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51335.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	109592.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63108.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46484.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	36849.00	

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Forskudd på lønn kr 31 023. Lønnsinnberettet i 2025.