



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145  
5160 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Lie Stoltz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	57 993 225	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 993 225</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 659 878	3 600
Lønnskostnad	3	21 294 350	
Avskrivning	4, 5	1 641 452	
Annen driftskostnad	3	6 180 689	9 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 776 369</b>	<b>13 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 856</b>	<b>-13 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-74	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-74</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		167 265	
Annen finanskostnad		26 297	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 562</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-193 636</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 220</b>	<b>-13 185</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 108	-2 901
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	18 112	-10 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		2 901
Goodwill	4	4 469 620	4 058 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 469 620</b>	<b>4 061 593</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 6	2 663 911	2 075 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 663 911</b>	<b>2 075 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 133 531</b>	<b>6 136 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 9	9 670 809	
Andre fordringer			3 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 670 809</b>	<b>3 296</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>4 868 268</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 539 077</b>	<b>33 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 672 608</b>	<b>6 170 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	40 000	30 000
Overkurs	8	1 960 000	
Annen innskutt egenkapital	8	2 494 513	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 494 513</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 829	-10 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 829</b>	<b>-10 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 502 342</b>	<b>19 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	705 788	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>705 788</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	4 243 215	6 134 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 243 215</b>	<b>6 134 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 949 003</b>	<b>6 134 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	5 797 619	16 481
Skyldige offentlige avgifter	10	2 810 403	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 613 241	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 221 263</b>	<b>16 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 170 266</b>	<b>6 150 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 672 608</b>	<b>6 170 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 759152

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS  
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145  
5160 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Lie Stoltz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 926 188 364  
STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	57 993 225	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 993 225</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 659 878	3 600
Lønnskostnad	3	21 294 350	
Avskrivning	4, 5	1 641 452	
Annen driftskostnad	3	6 180 689	9 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 776 369</b>	<b>13 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 856</b>	<b>-13 185</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-74	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-74</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		167 265	
Annen finanskostnad		26 297	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 562</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-193 636</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 220</b>	<b>-13 185</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 108	-2 901
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	18 112	-10 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>



Organisasjonsnr: 926 188 364  
STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		2 901
Goodwill	4	4 469 620	4 058 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 469 620</b>	<b>4 061 593</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 6	2 663 911	2 075 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 663 911</b>	<b>2 075 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 133 531</b>	<b>6 136 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 9	9 670 809	
Andre fordringer			3 296
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 670 809</b>	<b>3 296</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 868 268	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 539 077</b>	<b>33 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 672 608</b>	<b>6 170 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	40 000	30 000
Overkurs	8	1 960 000	
Annen innskutt egenkapital	8	2 494 513	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 494 513</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	7 829	-10 284
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 829</b>	<b>-10 284</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 502 342</b>	<b>19 716</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	7	705 788	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>705 788</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	4 243 215	6 134 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 243 215</b>	<b>6 134 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 949 003</b>	<b>6 134 039</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	5 797 619	16 481
Skyldige offentlige avgifter	10	2 810 403	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 613 241	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 221 263</b>	<b>16 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 170 266</b>	<b>6 150 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 672 608</b>	<b>6 170 236</b>



Organisasjonsnr: 926 188 364  
STOLTZ RIVING & MILJØSANERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
11

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	4.00	40000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stoltz Eiendom AS	9200.00	92.00%	Ordinære aksjer
Terje Nordås	500.00	5.00%	Ordinære aksjer
Ronny Mathisen	150.00	1.50%	Ordinære aksjer
Odd Helge Olsen	150.00	1.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Styreleder Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18068111.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2482683.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	663471.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80083.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21294348.00	

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger



tilfredsstillter kravene i denne loven.

## Ytelser til daglig leder

### Note

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1050000.00	43709.00	42717.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1050000.00	43709.00	42717.00

### Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
22.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Stoltz Riving & Miljøsanering AS

---



## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



### Stoltz Riving & Miljøsanering AS

#### Resultatregnskap 12.11-31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	57 993 225	0
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		28 659 878	3 600
Lønnskostnad	3	21 294 350	0
Avskrivning	4, 5	1 641 452	0
Annen driftskostnad	3	6 180 689	9 585
Sum driftskostnader		57 776 369	13 185
Driftsresultat		216 856	-13 185
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		-74	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		167 265	0
Annen finanskostnad		26 297	0
Netto finansposter		-193 636	0
Ordinært resultat før skattekostnad		23 220	-13 185
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 108	-2 901
<b>Årsresultat</b>		<b>18 112</b>	<b>-10 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	18 112	-10 284



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	0	2 901
Goodwill	4	4 469 620	4 058 692
Sum immaterielle eiendeler		<u>4 469 620</u>	<u>4 061 593</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5, 6	<u>2 663 911</u>	<u>2 075 347</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 663 911</u>	<u>2 075 347</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 133 531</u>	<u>6 136 940</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 9	9 670 809	0
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>3 296</u>
Sum fordringer		<u>9 670 809</u>	<u>3 296</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	<u>4 868 268</u>	<u>30 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 539 077</u>	<u>33 296</u>
Sum eiendeler		<u>21 672 608</u>	<u>6 170 236</u>



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 11	40 000	30 000
Overkurs	8	1 960 000	0
Annen innskutt egenkapital	8	2 494 513	0
Sum innskutt egenkapital		<u>4 494 513</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	7 829	-10 284
Sum opptjent egenkapital		<u>7 829</u>	<u>-10 284</u>
Sum egenkapital		<u>4 502 342</u>	<u>19 716</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	705 788	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>705 788</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	4 243 215	6 134 039
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 243 215</u>	<u>6 134 039</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	5 797 619	16 481
Skyldige offentlige avgifter	10	2 810 403	0
Annen kortsiktig gjeld	9	3 613 241	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 221 263</u>	<u>16 481</u>
Sum gjeld		<u>17 170 266</u>	<u>6 150 520</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 672 608</u>	<u>6 170 236</u>

31. desember 2021  
Bergen, 24. mai 2022

Kenneth Mjanger Øvretvedt  
styremedlem

Terje Nordås  
daglig leder

Per Christian Stoltz  
styreleder



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Konsernregnskap*

Stoltz Riving & Miljøsanering AS inngår i konsernregnskapet til Stoltz Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stoltz Eiendom AS, Damsgårdsveien 145, 5160 Laksevåg.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler og goodwill*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

	2021	2020
Inntektsført på igangværende prosjekter	10 118 735	0
Forskuddsfakturert produksjon	268 973	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	-1 428 254	0
Utestående fordr. holdt tilbake av kunde ihht kontrakt	-1 013 655	0

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	18 068 111	0
Arbeidsgiveravgift	2 482 683	0
Pensjonskostnader	663 471	0
Andre ytelser	80 083	0
Sum	<u>21 294 348</u>	<u>0</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 22 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 050 000	43 709	42 717

#### Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost pr 01.01.2021	4 058 692
Tilgang kjøpte eiendeler	1 310 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 368 692
Akk.avskrivninger 31.12.2021	-899 071
Balanseført verdi pr.31.12.2021	4 469 621
Årets avskrivninger	899 071
Avskrivningstid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Goodwill per virksomhetskjøp</i>	Balanseverdi per 31.12	Øk.levetid	Avskrives
Kjøp av virks. knyttet til rivning av bygg 2020	3 246 954	5 år	Ja
Kjøp av virksomhet - RM Betongsaging 2021	1 222 667	5 år	Ja
	<u>4 469 621</u>		

### Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 075 347
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 330 944
<u>Anskaffelseskost 31.12.2021</u>	<u>3 406 291</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	-742 380
<u>Balanseført pr. 31.12.2021</u>	<u>2 663 911</u>
Årets avskrivninger	742 380
Økonomisk levetid	3 til 5 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leasing gjeld	580 944	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Maskiner og anlegg	580 944	0



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	5 108	-2 901
Årets totale skattekostnad	<u>5 108</u>	<u>-2 901</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	23 220	-13 185
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 981 322</u>	<u>-1 226 807</u>
Alminnelig inntekt	-1 958 102	-1 239 992
Anvendt fremførbart underskudd	-1 239 992	0
Mottatt konsernbidrag	<u>3 198 094</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-1 239 992</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	978 802	1 226 807
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	2 429 327	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-200 000</u>	<u>0</u>
Sum	<u>3 208 129</u>	<u>1 226 807</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 198 094</u>	<u>-1 239 992</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>10 035</u>	<u>-13 185</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	2 208	-2 901
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	<u>703 581</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>705 789</u>	<u>-2 901</u>

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	-10 284	19 716
Årsresultat	0	0	0	18 112	18 112
Mottatt konsernbidrag	0	0	2 494 513	0	2 494 513
Gjeldskonvertering	10 000	1 960 000	0	0	1 970 000
Egenkapital 31.12.	<u>40 000</u>	<u>1 960 000</u>	<u>2 494 513</u>	<u>7 828</u>	<u>4 502 341</u>

Selskapets egenkapital er økt med MNOK 2 ved konvertering av gjeld av til egenkapital i 2021.



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer	687 183	0
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	617 890	0
Annen kortsiktig gjeld	29 200	0
Langsiktig gjeld til Stoltz Eiendom AS	3 662 271	6 134 039
Sum	<u>4 309 361</u>	<u>6 134 039</u>

Av total gjeld er MNOK 2 konvertert til egenkapital i 2021.

Langsiktig gjeld renteberegnes med 3%. Lånet skal tilbakebetales over en periode på 13 år.

Av total gjeld forfaller MNOK 3,4 etter 5 år.

#### Note 10 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	919 753

#### Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	4	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stoltz Eiendom AS	9 200	92,0 %	92,0 %
Terje Nordås	500	5,0 %	5,0 %
Ronny Mathisen	150	1,5 %	1,5 %
Odd Helge Olsen	150	1,5 %	1,5 %
Sum	<u>10 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Styreleder Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.



## Stoltz Riving & Miljøsanering AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 12 - Vurdering av effekter av Covid-19 og den geopolitiske spenningen

Selskapet har ikke opplevd store effekter av Covid-19 i 2021. Omfanget og varigheten av Covid-19 er fremdeles usikker og hvilken innvirkning dette vil ha fremover. Den økte geopolitiske spenningen i Europa og verden har påvirkning på råvarepriser, finansmarkedene og inflasjon som også vil kunne ha uheldige effekter på selskapets drift. Omfanget, varigheten av konsekvensene av både Covid-19 og den geopolitiske spenningen er fortsatt usikker og kan ikke forutsies nøyaktig.

Selskapets virksomhet er innenfor bygg og anlegg og er en bransje som er konjunkturfølsom for økonomiske endringer. Staten har imidlertid ofte benyttet denne bransjen for å stimulere økonomien ved å igangsette offentlige prosjekter innen bygg og anlegg.

Selskapet overvåker nøye virkningen av COVID-19 og den geopolitiske spenningen. Selskapet har og vil fortsette med å iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på selskapets ansatte og økonomiske resultater. Styret vurderer situasjonen forløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

**Kenneth Mjanger Øvretvedt**

9de8a668-0bd9-48e5-b044-92e91d35a47d - 2022-06-01 21:05:27 UTC +03:00  
BankID - acdc85e4-895e-4cdb-adc5-9e605a7c05e1 - NO

**Terje Nordås**

e628e58f-e0d1-4dfb-8d0f-77fd5967ed6 - 2022-06-01 21:09:59 UTC +03:00  
BankID - 36fb46f4-d3e2-4ed7-858f-b934f8ef9a0b - NO

**Per Christian Lie Stoltz**

6dfc1f6a-2ce5-4ea2-a92c-5b12b613e0d7 - 2022-06-02 01:29:21 UTC +03:00  
BankID - 74c84f95-68ec-4eb8-9106-6546c6b43f7c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fc52b91b-31e7-415b-8482-41c94e91af00>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stoltz Riving & Miljøsanering AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stoltz Riving & Miljøsanering AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Eirik Moe  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: VWH/PS-XVSV/M-KKHGV-XS2YE-KBIZB-J6ZTB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eirik Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 46.66.xxx.xxx

2022-06-30 19:31:28 UTC



Penneo DokumentID: VWHPS-XYSVM-KKHGV-XS2YE-KBIZB-J6ZTB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>