



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 787 693
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MILJØGRENDA AS
Forretningsadresse:	Grimsrudveien 72 1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Elling Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	7 384	6 362
Sum kostnader		7 384	6 362
Driftsresultat		-7 384	-6 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Netto finans			15
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 384	-6 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 384	-6 346
Årsresultat		-7 384	-6 346
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-7 384	-6 346
Sum overføringer og disponeringer		-7 384	-6 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	125 000	125 000
Utviklingsrettigheter	5	845 000	845 000
Sum varige driftsmidler		970 000	970 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	529 250	29 250
Lån til foretak i samme konsern	11	461 859	961 859
Sum finansielle anleggsmidler		991 109	991 109
Sum anleggsmidler		1 961 109	1 961 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		22 741	22 741
Sum fordringer		22 741	22 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	448 552	580 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 552	580 936
Sum omløpsmidler		471 293	603 677
SUM EIENDELER		2 432 403	2 564 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 494 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 554 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	877 973	885 356
Sum opptjent egenkapital		877 973	885 356
Sum egenkapital	9	2 432 403	939 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			125 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 625 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 625 000
Sum gjeld		0	1 625 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 432 403	2 564 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 739286

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 787 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILJØGRENDA AS
Forretningsadresse: Grimsrudveien 72
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Elling Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 787 693
MILJØGRENDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	7 384	6 362
Sum kostnader		7 384	6 362
Driftsresultat		-7 384	-6 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Netto finans			15
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 384	-6 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 384	-6 346
Årsresultat		-7 384	-6 346
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-7 384	-6 346
Sum overføringer og disponeringer		-7 384	-6 346



Organisasjonsnr: 921 787 693
MILJØGRENDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	125 000	125 000
Utviklingsrettigheter	5	845 000	845 000
Sum varige driftsmidler		970 000	970 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	529 250	29 250
Lån til foretak i samme konsern	11	461 859	961 859
Sum finansielle anleggsmidler		991 109	991 109

Sum anleggsmidler		1 961 109	1 961 109
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		22 741	22 741
Sum fordringer		22 741	22 741

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	448 552	580 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 552	580 936

Sum omløpsmidler		471 293	603 677
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 432 403	2 564 786
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 494 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 554 430	54 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	877 973	885 356
Sum opptjent egenkapital		877 973	885 356
Sum egenkapital	9	2 432 403	939 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			125 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 625 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 625 000
Sum gjeld		0	1 625 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 432 403	2 564 786



Organisasjonsnr: 921 787 693
MILJØGRENDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

12

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Årsregnskap for 2021

MILJØGRENDA AS
0567 OSLO

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
DEFACTA AS
Hagaløkkveien 13
1383 ASKER
Org.nr. 925914037

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
MILJØGRENDA AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1, 2, 3	(7 384)	(6 362)
Sum driftskostnader		<u>(7 384)</u>	<u>(6 362)</u>
Driftsresultat		<u>(7 384)</u>	<u>(6 362)</u>
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>15</u>
Netto finans		<u>0</u>	<u>15</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(7 384)</u>	<u>(6 346)</u>
Ordinært resultat		<u>(7 384)</u>	<u>(6 346)</u>
Arsresultat		<u>(7 384)</u>	<u>(6 346)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(7 384)	(6 346)
Sum		<u>(7 384)</u>	<u>(6 346)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
MILJØGRENDA AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	125 000	125 000
Utviklingsrettigheter	5	845 000	845 000
Sum varige driftsmidler		970 000	970 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	529 250	29 250
Lån til foretak i samme konsern	11	461 859	961 859
Sum finansielle anleggsmidler		991 109	991 109
Sum anleggsmidler		1 961 109	1 961 109
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		22 741	22 741
Sum fordringer		22 741	22 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	448 552	580 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 552	580 936
Sum omløpsmidler		471 293	603 677
Sum eiendeler		2 432 403	2 564 786



Balanse pr. 31. desember 2021 MILJØGRENDA AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 494 430	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		1 554 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	877 973	885 356
Sum opptjent egenkapital		877 973	885 356
Sum egenkapital	9	2 432 403	939 786
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	125 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 625 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 625 000
Sum gjeld		0	1 625 000
Sum egenkapital og gjeld		2 432 403	2 564 786

Oslo, 24. juni 2022

Knut Elling Eide
Styrets leder



Noter 2021

MILJØGRENDA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Nannestad Miljøgrend AS	Oslo	97,5%	2 406 419	(11 764)

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	970 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	970 000

Balanseført verdi pr. 31.12.2021 **970 000**

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 6 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	2021 (7 384)	2020 (6 346)
Årets skattegrunnlag	(7 384)	(6 346)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(19 464)	(26 848)	7 384
Netto forskjeller	(19 464)	(26 848)	7 384
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 464	26 848	(7 384)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 906

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	(5 570)	885 356	939 786
Økning annen innskutt EK*		1 500 000		1 500 000
Årets resultat			(7 384)	(7 384)
Egenkapital 31.12.2021	60 000	1 494 430	877 973	2 432 403

Det er gjennomført en konvertering av gjeld til egenkapital, en kapitalforhøyelse på 1.500.000,- Denne er først registrert i Brønnøysundregistrene i FEB 2022. Denne er ført som annen innskutt EK pr 31.12.2021.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	60,00	60 000,00
Sum	1 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BoBedre AS	333	33,30%	Ordinære aksjer
Censeo AS	334	33,40%	Ordinære aksjer
Nordic Property Partner AS	333	33,30%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 11 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern - Nannestad Miljøgrend	461 859	961 859

Lånet er delvis nedbetalt via en gjeldskonvertering i Nannestad Miljøgrend AS, på 500.000 i 2021,-

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.