



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 143 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASHIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østmarkveien 5C
0687 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammed Bashir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	17 049	9 375
Sum kostnader		17 049	9 375
Driftsresultat		-17 049	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 071	
Annen finansinntekt		1 015 013	61 879
Sum finansinntekter		1 017 084	61 879
Annen finanskostnad		798	1 594
Sum finanskostnader		798	1 594
Netto finans		1 016 286	60 285
Ordinært resultat før skattekostnad		999 237	50 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		999 237	50 910
Årsresultat		999 237	50 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		999 237	50 910
Totalresultat		999 237	50 910
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		999 237	50 910
Sum overføringer og disponeringer		999 237	50 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 145 003	2 145 003
Sum finansielle anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Sum anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		236 966	236 966
Sum investeringer		236 966	236 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004 126	1 872 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004 126	1 872 389
Sum omløpsmidler		1 241 092	2 109 355
SUM EIENDELER		3 386 095	4 254 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer à kr. 1000)	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		1 216 000	1 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	391 575	-607 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		391 575	-607 663
Sum egenkapital	4	1 607 575	608 337
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 778 520	3 646 020
Sum kortsiktig gjeld		1 778 520	3 646 020
Sum gjeld		1 778 520	3 646 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 386 095	4 254 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331586

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 143 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASHIR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østmarkveien 5C
0687 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammed Bashir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Organisasjonsnr: 989 143 824
BASHIR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	17 049	9 375
Sum kostnader		17 049	9 375
Driftsresultat		-17 049	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 071	
Annen finansinntekt		1 015 013	61 879
Sum finansinntekter		1 017 084	61 879
Annen finanskostnad		798	1 594
Sum finanskostnader		798	1 594
Netto finans		1 016 286	60 285
Ordinært resultat før skattekostnad		999 237	50 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		999 237	50 910
Årsresultat		999 237	50 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		999 237	50 910
Totalresultat		999 237	50 910
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		999 237	50 910
Sum overføringer og disponeringer		999 237	50 910



Organisasjonsnr: 989 143 824
BASHIR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2 145 003 2 145 003

Sum finansielle
anleggsmidler

2 145 003 2 145 003

Sum anleggsmidler

2 145 003 2 145 003

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

236 966 236 966

Sum investeringer

236 966 236 966

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 004 126 1 872 389

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 004 126 1 872 389

Sum omløpsmidler

1 241 092 2 109 355

SUM EIENDELER

3 386 095 4 254 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer
à kr. 1000)

3 1 000 000 1 000 000

Overkurs

4 216 000 216 000

Sum innskutt egenkapital

1 216 000 1 216 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 391 575 -607 663

Sum opptjent egenkapital

391 575 -607 663

Sum egenkapital

4 1 607 575 608 337

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 778 520	3 646 020
Sum kortsiktig gjeld	1 778 520	3 646 020
Sum gjeld	1 778 520	3 646 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 386 095	4 254 358



Organisasjonsnr: 989 143 824
BASHIR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bashir Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1, 2	17 049	9 375
Sum driftskostnader		17 049	9 375
Driftsresultat		-17 049	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 071	0
Annen finansinntekt		1 015 013	61 879
Annen finanskostnad		798	1 594
Resultat av finansposter		1 016 286	60 285
Resultat før skattekostnad		999 237	50 910
Resultat		999 237	50 910
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		999 237	50 910
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		999 237	50 910



Bashir Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 145 003	2 145 003
Sum finansielle anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Sum anleggsmidler		2 145 003	2 145 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Markedsbaserte aksjer		236 966	236 966
Sum investeringer		236 966	236 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004 126	1 872 389
Sum omløpsmidler		1 241 092	2 109 355
Sum eiendeler		3 386 095	4 254 358



Bashir Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer à kr. 1000)	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		1 216 000	1 216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	391 575	-607 663
Sum opptjent egenkapital		391 575	-607 663
Sum egenkapital	4	1 607 575	608 337
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 778 520	3 646 020
Sum kortsiktig gjeld		1 778 520	3 646 020
Sum gjeld		1 778 520	3 646 020
Sum gjeld og egenkapital		3 386 095	4 254 358

Mohammed Bashir, 14.03.2024
Styret i Bashir Eiendom AS

Mohammad Bashir
styreleder/daglig leder

Arne Sætershagen
styremedlem



Bashir Eiendom AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak..

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Foretaksnummer: 989 143 824



Bashir Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Antall årsverk 0
Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bahir Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000	1 000,00	1 000 000,00

Eierstruktur

Aksjer er eiet av Mohammed Bashir 100%. Han er selskapets daglig leder og styrets leder.
Det er ikke tatt ut lønn i selskapet.

.

Note 4 Egenkapital

Egenkapital:

	Aksje- kapital	Annen EK/ Udekket tap(-)	Sum
<i>Egenkapital 31.12.22</i>	1 216 000	-607 663	608 337
<i>Årets endring i egenkapital:</i>			
Ekstraordinært utbytte	0	0	
Avsatt utbytte	0	0	0
Årsresultat	0	999 237	999 237
<i>Egenkapital 31.12.23</i>	<u>1 216 000</u>	<u>391 575</u>	<u>1 607 575</u>

Foretaksnummer: 989 143 824