



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 859 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD HANGAR AS  
Forretningsadresse: Åstorpveien 62  
1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Aurang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	957 000	1 044 000
Annen driftsinntekt	3	5 787 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 744 000</b>	<b>1 044 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 200	720
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			372 450
Annen driftskostnad		540 321	479 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>543 521</b>	<b>852 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 200 479</b>	<b>191 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		599	193
Annen finansinntekt		4 498	4 403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 097</b>	<b>4 596</b>
Annen rentekostnad		104 463	113 612
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 463</b>	<b>113 612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 366</b>	<b>-109 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 101 113</b>	<b>82 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 341 197	12 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>4 759 916</b>	<b>70 181</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 759 916</b>	<b>70 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	2 600 000	
Annen egenkapital	5	2 159 916	70 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>4 759 916</b>	<b>70 180</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		5 520 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3		66 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>5 587 203</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 587 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	34 513	43 513
Andre fordringer	1	48 049	
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 562</b>	<b>43 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 327 511	427 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 327 511</b>	<b>427 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 410 073</b>	<b>470 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 410 073</b>	<b>6 057 726</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 950,00)	5	2 047 500	2 047 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 047 500</b>	<b>2 047 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 040 653	880 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 040 653</b>	<b>880 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 088 153</b>	<b>2 928 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 097 800	123 434
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 097 800</b>	<b>123 434</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 667 968
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 667 968</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 097 800</b>	<b>2 791 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 539	128 001
Betalbar skatt	6	366 831	39 050
Skyldige offentlige avgifter			39 185
Utbytte	5	2 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		113 750	131 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 224 120</b>	<b>338 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 321 920</b>	<b>3 129 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 410 073</b>	<b>6 057 725</b>



**Årsregnskap for 2019**

**Rakkestad Hangar AS  
1890 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



## Resultatregnskap for 2019 Rakkestad Hangar AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt	2	957 000	1 044 000
Annen driftsinntekt	3	5 787 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 744 000</b>	<b>1 044 000</b>
Varekostnad		(3 200)	(720)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	(372 450)
Annen driftskostnad		(540 321)	(479 253)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(543 521)</b>	<b>(852 423)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 200 479</b>	<b>191 577</b>
Annen renteinntekt		599	193
Annen finansinntekt		4 498	4 403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 097</b>	<b>4 596</b>
Annen rentekostnad		(104 463)	(113 612)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(104 463)</b>	<b>(113 612)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(99 366)</b>	<b>(109 016)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 101 113</b>	<b>82 561</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(1 341 197)	(12 380)
<b>Ordinært resultat</b>	5	<b>4 759 916</b>	<b>70 181</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 759 916</b>	<b>70 181</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	5	2 600 000	0
Annen egenkapital	5	2 159 916	70 180
<b>Sum</b>	5	<b>4 759 916</b>	<b>70 180</b>



## Balanse pr. 31. desember 2019 Rakkestad Hangar AS

	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	5 520 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	66 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 587 203</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 000 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 587 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	34 513	43 513
Andre fordringer	1	48 049	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 562</b>	<b>43 513</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 327 511	427 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 327 511</b>	<b>427 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 410 073</b>	<b>470 523</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 410 073</b>	<b>6 057 726</b>



## Balanse pr. 31. desember 2019


Rakkestad Hangar AS

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 950,00)	5	2 047 500	2 047 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>2 047 500</b>	<b>2 047 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 040 653	880 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>3 040 653</b>	<b>880 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 088 153</b>	<b>2 928 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	1 097 800	123 434
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 097 800</b>	<b>123 434</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 667 968
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 667 968</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 097 800</b>	<b>2 791 402</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 539	128 001
Betalbar skatt	6	366 831	39 050
Skyldige offentlige avgifter		0	39 185
Utbytte	5	2 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		113 750	131 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 224 120</b>	<b>338 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 321 920</b>	<b>3 129 488</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 410 073</b>	<b>6 057 725</b>

Rakkestad, 15.01.2020



Thor Egil Larsen  
Styrets leder / Daglig leder



Agnar Stene  
Styremedlem



## Rakkestad Hangar AS - org.nr. 991 859 772

### Noter til årsregnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper og eventuelle virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Det er ikke foretatt endringer av vurderingsprinsipper i forhold til tidligere år.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Langsiktige investeringer i aksjer

Langsiktige investeringer i selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående og som anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningen er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som faller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd som selskapet måtte ha til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverse i sammeperiode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konfr. note 9 mht nærmere spesifikasjone



## Rakkestad Hangar AS - org.nr. 991 859 772

### Note 2 - Sammenlignbare tall

Regnskapstallene er ikke omarbeidet i forhold til tidligere år, og er direkte sammenlignbare.

Leieinntekter på eiendommene for 2019 beløp seg til kr. 957 000,-

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Hangar, adm.bygg	P-plass	Maskiner, utstyr
Anskaffelseskost 01.01.2019	8 400 168	126 240	216 659
Tilgang	0	0	0
Avgang	8 400 168	126 240	216 659
Anskaffelseskost 31.12.2019	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	0	0	0
Årets regnskapsmessige avskrivninger	0	0	0

Salg av eiendommer m.v. i 2019 har gitt selskapet en salgsgevinst på kr. 5 787 000,-

### Note 4 - Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser / garantier

Selskapet har gitt et lån til morselskapet Telavia AS - kr. 5 000 000,-  
Selskapet har ingen langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr. årsskiftet.

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital m.v.

Selskapets aksjonærer pr. årsskiftet er ;

Telavia AS 1 050 aksjer - pålydende kr. 1 950,-

Alle aksjene har i henhold til selskapets vedtekter stemmerett og utbytterett.  
Thor Egil Larsen er styrets leder., og har aksjemajoriteten i Telavia AS

Selskapets egenkapital viser følgende :

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
EK pr. 01.01.2019	2 047 500	880 737	2 928 237
Årets resultat		4 759 916	4 759 916
Avsatt utbytte		( 2 600 000 )	( 2 600 000 )
EK pr. 31.12.2019	<u>2 047 500</u>	<u>3 040 653</u>	<u>5 088 153</u>



Rakkestad Hangar AS  
- org.nr. 991 859 772

## Note 6 - Skatter / Midlertidige forskjeller

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	561 064	0	561 064
Gevinst- og tapskonto	0	4 990 000	(4 990 000)
Sum midlertidige forskjeller	561 064	4 990 000	(4 428 936)
<b>Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>123 434</b>	<b>1 097 800</b>	<b>(974 366)</b>

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	6 101 113	
+/- Permanente forskjeller	(4 764)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(4 428 936)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 667 413</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	366 831	
Sum	366 831	
+/- Endring i utsatt skatt	974 366	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 341 197</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	366 831	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>366 831</b>	<b>0</b>



**Rakkestad Hangar AS**  
- org.nr. 991 859 772

### Årsberetning for 2019

#### **Virksomhetens art og beliggenhet**

Rakkestad Hangar AS er et selskap som driver med utleie av fast eiendom og hangar bygg og ligger i Rakkestad Kommune

Selskapet har i løpet av 2019 solgt sine eiendommer

Selskapet har i 2019 ikke hatt kostnader i forbindelse med forsknings – og utviklingsprosjekter

#### **Fortsatt drift**

Selskapets drift har for det meste av året vært på det jevne med tidligere år, mens man fra sensommer og utover høsten har vært i forhandlinger om å selge eiendommene.

Selskapet ble i høst enig med de nye eiere med hensyn til salget av eiendommene

Selskapet har en tilfredstillende finansiering og egenkapitalsituasjon, og forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2019 er også satt opp under denne forutsetningen.

#### **Arbeidsmiljø, likestilling**

Selskapet har ingen ansatte, og driften har blitt ivaretatt av styrets leder

Selskapets ledelse er klar over likestillingslovens innstilling og intensjon om kjønnsfordeling blant de ansatte, og vil rette seg etter denne så langt det er praktisk mulig.

#### **Ytre miljø**

Selskapet har ingen konsesjonspliktige utslipp og forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er naturlig for virksomheten.

#### **Stilling og resultat**

Styret kjenner ikke til noen forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskapet og balansen, og årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling 31.12.2019 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som etter styrets vurdering har betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Rakkestad, 15.01.2020.

**Thor - Egil Larsen**  
Styrets leder



År 2020, den 22.01. ble det avholdt ordinær generalforsamling i Rakkestad Hangar AS.

**Tilstede:** Thor Egil Larsen  
Samtlige aksjer var representert

Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt, og Thor Egil Larsen ble valgt som møteleder og til å undertegne protokollen

**Følgende ble behandlet:**

**1. Årsberetning 2019.**

Årsberetningen ble fremlagt.

VEDTAK: Styrets årsberetning for 2019 ble vedtatt og vedlagt protokollen.

**2. Årsregnskap 2019**

Årsregnskapet for 2019 ble fremlagt sammen med revisors beretning.

VEDTAK: Årsregnskapet for 2019 ble vedtatt.

**3. Anvendelse av overskudd**

Styrets forslag til disponering av årets overskudd er inntatt i årsberetning og regnskap:

VEDTAK:	
Avsatt til utbytte	2 600 000
Overført annen egenkapital	<u>2 159 916</u>
Sum	4 759 916

**4. Valg.**

Det forelå forslag til nytt styre, hvor det foreslås Thor Egil Larsen som styreleder / enestyre

VEDTAK  
Forslaget ble vedtatt

Flere saker forelå ikke til behandling.

Rakkestad, 22.01.2020

Thor Egil Larsen

