



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 039 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARJO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Melhus Regnskap AS  
Melhusvegen 417  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hartviksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		426 800	90 000
Annen driftsinntekt		-40 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>386 800</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	401 361	191 688
Annen driftskostnad	1	453 672	321 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>855 034</b>	<b>513 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 234</b>	<b>-423 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			5 340 594
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		10 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 000	
Annen renteinntekt		30 192	12 464
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 192</b>	<b>5 353 058</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		234 608	
Annen rentekostnad		5 549	206 099
Annen finanskostnad		10 414	11 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 571</b>	<b>217 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 379</b>	<b>5 135 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-558 613</b>	<b>4 712 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-72 398	477 205
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 181</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital	3	-486 215	4 235 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 029 594	3 029 594
Lån til foretak i samme konsern	5	4 587 834	1 778 306
Investeringer i tilknyttet selskap	4	170 000	45 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	7 067 293	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 854 721</b>	<b>7 852 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 854 721</b>	<b>7 852 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 152 295	2 203 317
<b>Sum varer</b>		<b>2 152 295</b>	<b>2 203 317</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 897	370 146
Andre kortsiktige fordringer	9	72 398	14 721
Konsernfordringer			5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 295</b>	<b>5 384 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	307 818	1 605 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 818</b>	<b>1 605 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 621 408</b>	<b>9 193 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 476 129</b>	<b>17 046 104</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs		39 368	39 368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>139 368</b>	<b>139 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 578 626	11 064 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 578 626</b>	<b>11 064 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 717 994</b>	<b>11 204 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 528 612	4 228 561
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 528 612</b>	<b>4 228 561</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 528 612</b>	<b>4 228 561</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 648	17 179
Betalbar skatt	9		423 568
Skyldig offentlige avgifter		122 430	19 224
Annen kortsiktig gjeld		70 444	1 153 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 522</b>	<b>1 613 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 758 134</b>	<b>5 841 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 476 129</b>	<b>17 046 103</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 784845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 039 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARJO INVEST AS  
Forretningsadresse: Terminalen 4B  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hartviksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 039 987  
ARJO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		426 800	90 000
Annen driftsinntekt		-40 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>386 800</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	401 361	191 688
Annen driftskostnad	1	453 672	321 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>855 034</b>	<b>513 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-468 234</b>	<b>-423 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			5 340 594
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		10 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		120 000	
Annen renteinntekt		30 192	12 464
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 192</b>	<b>5 353 058</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		234 608	
Annen rentekostnad		5 549	206 099
Annen finanskostnad		10 414	11 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 571</b>	<b>217 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 379</b>	<b>5 135 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-72 398	477 205
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 181</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-486 215	4 235 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-486 215</b>	<b>4 235 180</b>





Organisasjonsnr: 915 039 987  
ARJO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 029 594	3 029 594
Lån til foretak i samme konsern	5	4 587 834	1 778 306
Investeringer i tilknyttet selskap	4	170 000	45 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	7 067 293	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 854 721</b>	<b>7 852 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 854 721</b>	<b>7 852 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 152 295	2 203 317
<b>Sum varer</b>		<b>2 152 295</b>	<b>2 203 317</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 897	370 146
Andre kortsiktige fordringer	9	72 398	14 721
Konsernfordringer			5 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 295</b>	<b>5 384 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	307 818	1 605 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 818</b>	<b>1 605 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 621 408</b>	<b>9 193 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 476 129</b>	<b>17 046 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs		39 368	39 368



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>139 368</b>	<b>139 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 578 626	11 064 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 578 626</b>	<b>11 064 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 717 994</b>	<b>11 204 209</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	6 528 612	4 228 561
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 528 612</b>	<b>4 228 561</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 528 612</b>	<b>4 228 561</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 648	17 179
Betalbar skatt	9		423 568
Skyldig offentlige avgifter		122 430	19 224
Annen kortsiktig gjeld		70 444	1 153 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 522</b>	<b>1 613 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 758 134</b>	<b>5 841 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 476 129</b>	<b>17 046 103</b>



Organisasjonsnr: 915 039 987  
ARJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
J. M. Solberg Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
A H Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Buvika Brygge AS, Fjordgata 82, 7010 Trondheim	100.00%	4068524.00	-1083478.00
Yrkesveien AS, Terminalen 4B, 7080 Heimdal	100.00%	-854999.00	-23642.00
Rambrauttunet, Terminalen 4B, 7080 Heimdal	100.00%	-306779.00	-15362.00
Buvik Bolig AS, Olav Tryggvasonsgt. 24, 7011 Trondheim	80.00%	-714069.00	-419287.00
Horg 1 AS/Idrettsveien 15 AS, Øvre Flatåsveg 4B, 7079 Flatåsen	50.00%	-278166.00	-221033.00
Arjo Entreprenør AS, Terminalen 4B, 7080 Heimdal	100.00%	643094.00	618664.00
Orkdalsveien 88 AS, Øvre flatåsveg 4B, 7079 Flatåsen	50.00%	-2179417.00	-1484431.00
MNPro AS, Proffesor Brochs gate 2, 7030 Trondheim	24.00%	350000.00	86000.00
Horg 2 AS, Øvre Flatåsveg 4B, 7080 Heimdal	50.00%	-490223.00	-422140.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Arjo Invest AS**

**Organisasjonsnr. 915039987**

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

**Utarbeidet av:**

Melhus Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Melhusvegen 417  
7224 MELHUS  
Organisasjonsnr. 981124715



Arjo Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		426 800	90 000
Annen driftsinntekt		(40 000)	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>386 800</b>	<b>90 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	401 361	191 688
Annen driftskostnad	1	453 672	321 725
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>855 034</b>	<b>513 413</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(468 234)</b>	<b>(423 413)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	5 340 594
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		10 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		120 000	0
Annen renteinntekt		30 192	12 464
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 192</b>	<b>5 353 058</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		234 608	0
Annen rentekostnad		5 549	206 099
Annen finanskostnad		10 414	11 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 571</b>	<b>217 259</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(90 379)</b>	<b>5 135 799</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(558 613)</b>	<b>4 712 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(72 398)	477 205
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(486 215)</b>	<b>4 235 181</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(486 215)</b>	<b>4 235 181</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(486 215)	4 235 180
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(486 215)</b>	<b>4 235 180</b>

Årsregnskap for Arjo Invest AS

Organisasjonsnr. 915039987



Arjo Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	3 029 594	3 029 594
Lån til foretak i samme konsern	5	4 587 834	1 778 306
Investeringer i tilknyttet selskap	4	170 000	45 000
Lån til tilknyttet selskap	6	7 067 293	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 854 721</b>	<b>7 852 900</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>			
		<b>14 854 721</b>	<b>7 852 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		2 152 295	2 203 317
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 897	370 146
Fordringer på konsernselskap		0	5 000 000
Andre kortsiktige fordringer	9	72 398	14 721
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 295</b>	<b>5 384 867</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	307 818	1 605 020
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 621 408</b>	<b>9 193 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 476 129</b>	<b>17 046 104</b>



Arjo Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs		39 368	39 368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>139 368</b>	<b>139 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	10 578 626	11 064 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 578 626</b>	<b>11 064 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 717 994</b>	<b>11 204 209</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 528 612	4 228 561
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 528 612</b>	<b>4 228 561</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 528 612</b>	<b>4 228 561</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		36 648	17 179
Betalbar skatt	9	0	423 568
Skyldig offentlige avgifter		122 430	19 224
Annen kortsiktig gjeld		70 444	1 153 362
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>229 522</b>	<b>1 613 333</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 758 134</b>	<b>5 841 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 476 129</b>	<b>17 046 103</b>

Melhus, \_\_\_\_\_



Arjo Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Arjo Invest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn

Selskapet har hatt 0,3 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	Ifjor
Lønn	360 831	168 000
Arbeidsgiveravgift	40 530	23 688
<b>Totalt</b>	<b>401 361</b>	<b>191 688</b>

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

#### Godtgjørelse til revisor

Revisjon 36.875,-

**Totalt 36.875,-**

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet er ikke pliktig til å inneha en pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets (maksimalt 10) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn		Antall aksjer	
J. M. Solberg Holding AS	912 605 442	50	50,00 %
A H Invest AS	988 971 367	50	50,00 %

Daglig leder, Arild Hartviksen, eier 100% av aksjene i A H Invest AS.

Styremedlem, John Mikal Solberg, eier 100% av aksjene i J.M.Holding AS.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	39 368	11 064 841	11 204 210
-Til årets resultat			-486 215	-486 215
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>39 368</b>	<b>10 578 626</b>	<b>10 717 994</b>

Noter for Arjo Invest AS

Organisasjonsnr. 915039987



Arjo Invest AS

**Noter 2020****Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap**

1335 Aksjer Horg 1 AS	15 000
1336 Aksjer Arjo Entreprenør AS	30 000
1337 Aksjer Orkdalsveien 88 AS	20 000
1338 Aksjer MNPro AS	90 000
1339 Aksjer Horg 2	15 000
<b>Sum Investeringer i tilknyttet selskap</b>	<b>170 000</b>

1331 Aksjer Buvik Brygge AS	2 945 594
1332 Aksjer Yrkesveien AS	30 000
1333 Aksjer Rambrauttunet AS	30 000
1334 Aksjer Buvik Bolig AS	24 000
<b>Sum Investeringer i datterselskap</b>	<b>3 029 594</b>

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapsloven §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført etter kostmetoden.

<b>Selskap:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemmerett %</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Balanse EK 31.12.</b>
Yrkesveien AS	100	100	-23.642,-	-854.999,-
Rambrauttunet AS	100	100	-15.362,-	-306.779,-
Arjo Entreprenør AS	100	100	618.664,-	643.094,-
Buvika Brygge AS	100	100	-1.083.478,-	4.068.524,-
Buvik Bolig AS	80	80	-419.287,-	-714.069,-
Horg 2 AS	50	50	-422.140,-	-490.223,-
Orkdalsveien 88 AS	50	50	-1.484.431,-	-2.179.417,-
Idrettsveien 15 AS	50	50	-221.033,-	-278.166,-
MNPro AS	24	24	86.000,-	350.000,-

2019-tall er benyttet for MNPro AS da regnskap 2020 ikke er ferdigstilt.

**Note 5 - Lån til foretak i samme konsern**

1341 Lån til Yrkesveien AS (avsatt til tap regnskapsmessig)	764 749
1342 Aksjonærlån Rambrauttunet AS	602 429
1343 Aksjonærlån Buvik Bolig AS	1 620 656
1349 Lån til Buvika Brygge	1 600 000
<b>Sum Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>4 587 834</b>

**Note 6 - Lån til tilknyttet selskap**

1344 Lån Horg 2 AS	2 080 000
1345 Lån Orkdalsveien 88 AS	3 396 043
1346 Lån Horg 1 AS	1 040 000
1562 Lån MNPro	551 250
<b>Sum Lån til tilknyttet selskap</b>	<b>7 067 293</b>

Noter for Arjo Invest AS

Organisasjonsnr. 915039987



Arjo Invest AS

## Noter 2020

### Note 7 - Gjeld til konsernselskap og tilknyttede selskap

2261 Lån fra J M Holding AS	3 204 016
2262 Lån fra A H Invest AS	2 895 790
2263 Lån fra Buvika Brygge	178 806
2264 Lån Arjo Entreprenør AS	250 000
<b>Sum gjeld til konsernselskap</b>	<b>6 528 612</b>

### Note 8 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. kr 2 978.

### Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Varebeholdning	-125 000	1
+ Utestående fordringer	-764 749	-717 874
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>889 749</b>	<b>717 874</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	889 749	717 873

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-558 613
Permanente og andre forskjeller	57 656
Endring i midlertidige forskjeller	171 876
<b>Inntekt</b>	<b>-329 081</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-72 398
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-72 398</b>
<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	-72 398
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Arjo Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Arjo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige forhold

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Åndalsnes, 31. august 2021  
BDO AS

  
Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor