



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 311 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Ås kommune
Skoleveien 1
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kjetil Barfelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		940 002	1 341 822
Sum inntekter		940 002	1 341 822
Kostnader			
Lønnskostnad	1	46 795	46 795
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	346 670	357 574
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 171	114 172
Annen driftskostnad		142 558	801 948
Sum kostnader		650 193	1 320 489
Driftsresultat		289 809	21 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 735	65 961
Sum finansinntekter		70 735	65 961
Annen rentekostnad		217 818	196 990
Annen finanskostnad			169
Sum finanskostnader		217 818	197 159
Netto finans		-147 083	-131 198
Resultat før skattekostnad		142 726	-109 865
Skattekostnad på resultat	3	31 182	-24 133
Årsresultat	4	111 544	-85 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 544	-85 732
Totalresultat		111 544	-85 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 544	
Overført fra annen egenkapital			-85 732



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		111 544	-85 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 767 763	6 114 433
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 767 763	6 114 433
Sum anleggsmidler		5 767 763	6 114 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			50 688
Sum fordringer			50 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 256	1 491 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 256	1 491 326
Sum omløpsmidler		1 406 256	1 542 015
SUM EIENDELER		7 174 019	7 656 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 765 284	2 653 740
Sum opptjent egenkapital		2 765 284	2 653 740
Sum egenkapital	4	2 865 284	2 753 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	271 661	301 879
Sum avsetninger for forpliktelser		271 661	301 879
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 881 600	4 124 200
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 881 600	4 124 200
Sum langsiktig gjeld		4 153 261	4 426 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 411	379 429
Betalbar skatt	3	61 400	5 557
Skyldig offentlige avgifter		33 770	34 735
Annen kortsiktig gjeld		55 892	56 908
Sum kortsiktig gjeld		155 473	476 629
Sum gjeld		4 308 734	4 902 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 174 019	7 656 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563103

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 311 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Ås kommune
Skoleveien 1
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kjetil Barfelt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 311 017
MYRVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		940 002	1 341 822
Sum inntekter		940 002	1 341 822
Kostnader			
Lønnskostnad	1	46 795	46 795
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	346 670	357 574
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		114 171	114 172
Annen driftskostnad		142 558	801 948
Sum kostnader		650 193	1 320 489
Driftsresultat		289 809	21 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 735	65 961
Sum finansinntekter		70 735	65 961
Annen rentekostnad		217 818	196 990
Annen finanskostnad			169
Sum finanskostnader		217 818	197 159
Netto finans		-147 083	-131 198
Resultat før skattekostnad		142 726	-109 865
Skattekostnad på resultat	3	31 182	-24 133
Årsresultat	4	111 544	-85 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 544	-85 732
Totalresultat		111 544	-85 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 544	
Overført fra annen egenkapital			-85 732
Sum overføringer og disponeringer		111 544	-85 732



Organisasjonsnr: 991 311 017
MYRVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 767 763	6 114 433
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 767 763	6 114 433
Sum anleggsmidler		5 767 763	6 114 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			50 688
Sum fordringer			50 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 406 256	1 491 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 256	1 491 326
Sum omløpsmidler		1 406 256	1 542 015
SUM EIENDELER		7 174 019	7 656 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 765 284	2 653 740
Sum opptjent egenkapital		2 765 284	2 653 740



Sum egenkapital	4	2 865 284	2 753 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	271 661	301 879
Sum avsetninger for forpliktelses		271 661	301 879
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 881 600	4 124 200
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 881 600	4 124 200
Sum langsiktig gjeld		4 153 261	4 426 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 411	379 429
Betalbar skatt	3	61 400	5 557
Skyldig offentlige avgifter		33 770	34 735
Annen kortsiktig gjeld		55 892	56 908
Sum kortsiktig gjeld		155 473	476 629
Sum gjeld		4 308 734	4 902 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 174 019	7 656 448



Organisasjonsnr: 991 311 017
MYRVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Myrveien 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap				
Myrveien 16 AS				
			2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Annen driftsinntekt			940 002	1 341 822
Sum driftsinntekter			940 002	1 341 822
Lønnskostnad	1		46 795	46 795
Avskrivning driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		346 670	357 574
Eiendomsskatt			114 171	114 172
Annen driftskostnad			142 558	801 948
Sum driftskostnader			650 193	1 320 489
Driftsresultat			289 809	21 333
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			70 735	65 961
Annen rentekostnad			217 818	196 990
Annen finanskostnad			0	169
Resultat av finansposter			-147 083	-131 198
Resultat før skattekostnad			142 726	-109 865
Skattekostnad på resultat	3		31 182	-24 133
Resultat			111 544	-85 732
Årsresultat	4		111 544	-85 732
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital			111 544	0
Overført fra annen egenkapital			0	85 732
Sum overføringer			111 544	-85 732

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Myrveien 16 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 767 763	6 114 433
Sum varige driftsmidler		5 767 763	6 114 433
Sum anleggsmidler		5 767 763	6 114 433
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	50 688
Sum fordringer		0	50 688
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 256	1 491 326
Sum omløpsmidler		1 406 256	1 542 015
Sum eiendeler		7 174 019	7 656 448

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Myrveien 16 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 765 284	2 653 740
Sum opptjent egenkapital		2 765 284	2 653 740
Sum egenkapital	4	2 865 284	2 753 740
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	271 661	301 879
Sum avsetning for forpliktelser		271 661	301 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 881 600	4 124 200
Sum annen langsiktig gjeld		3 881 600	4 124 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 411	379 429
Betalbar skatt	3	61 400	5 557
Skyldig offentlige avgifter		33 770	34 735
Annen kortsiktig gjeld		55 892	56 908
Sum kortsiktig gjeld		155 473	476 629
Sum gjeld		4 308 734	4 902 708
Sum egenkapital og gjeld		7 174 019	7 656 448

11.02.2025
Styret i Myrveien 16 AS


Svein Kjetil Barfelt
styreleder


Berit Bramtseg
styremedlem

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Styrehonorarer	41 013	41 013
Arbeidsgiveravgift	5 782	5 782
Sum	46 795	46 795

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 510 045	10 510 045
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 510 045	10 510 045
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 742 282	4 742 282
= Bokført verdi 31.12.24	5 767 763	5 767 763
Årets ordinære avskrivninger	346 670	346 670
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 400	5 557
Endring i utsatt skattefordel	-30 218	-29 690
Skattekostnad ordinært resultat	31 182	-24 133
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	142 726	-109 865
Permanente forskjeller	-993	169
Endring i midlertidige forskjeller	137 359	134 956
Skattepliktig inntekt	279 092	25 260
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 400	5 557
Sum betalbar skatt i balansen	61 400	5 557

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 234 821	1 372 180	137 359
Sum	1 234 821	1 372 180	137 359
Grunnlag for utsatt skatt	1 234 821	1 372 180	137 359
Utsatt skatt (22 %)	271 661	301 880	30 219

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 653 740	2 753 740
Årets resultat		111 544	111 544
Pr 31.12.2024	100 000	2 765 284	2 865 284

Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 881 600	4 124 200
Sum	3 881 600	4 124 200

Av langsiktig gjeld på kr 3 881 600 forfaller kr 2 668 600 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.