



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 135 570
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLAGE INVEST AS
Forretningsadresse:	Indre Flage 5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Petter Flage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	4	198 384	163 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 384</b>	<b>163 591</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-198 384</b>	<b>-163 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap	6	860 071	193 870
Anna renteinntekt		50 143	13 776
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>910 214</b>	<b>207 646</b>
Annan rentekostnad		711 829	44 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>711 829</b>	<b>44 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>198 385</b>	<b>163 591</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	10, 14	15 903 727	15 903 727
Investeringar i tilknytt selskap	14	666 600	666 600
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>16 570 327</b>	<b>16 570 327</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>16 570 327</b>	<b>16 570 327</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	13	1 053 941	193 870
<b>Sum krav</b>		<b>1 053 941</b>	<b>193 870</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	14	374 757	918 968
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>374 757</b>	<b>918 968</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 428 698</b>	<b>1 112 838</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>17 999 025</b>	<b>17 683 165</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	15	1 277 000	1 277 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 277 000</b>	<b>1 277 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	9	12 731 934	12 731 933



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>12 731 934</b>	<b>12 731 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 008 934</b>	<b>14 008 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	14	443 361	657 563
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>443 361</b>	<b>657 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>443 361</b>	<b>657 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	14	3 545 028	2 970 699
Leverandørgjeld		1 703	45 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 546 731</b>	<b>3 016 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 990 092</b>	<b>3 674 232</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 999 026</b>	<b>17 683 165</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter	1,2	387 118 920	397 487 086
Anna driftsinntekt		13 274 592	5 012 067
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 393 512</b>	<b>402 499 153</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	132 733 399	174 243 730
Lønnskostnad	3,4	101 501 133	89 154 032
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	5	32 094 921	33 849 709
Annan driftskostnad	4	104 076 568	103 571 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>370 406 021</b>	<b>400 818 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 987 491</b>	<b>1 680 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		531 015	295 651
Anna finansinntekt	7	208 197	366 079
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>739 212</b>	<b>661 730</b>
Annan rentekostnad		14 363 309	7 394 578
Annan finanskostnad	7	458 689	163 701
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 821 998</b>	<b>7 558 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 082 786</b>	<b>-6 896 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 904 705</b>	<b>-5 216 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 827 507	-1 054 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 077 198</b>	<b>-4 161 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 077 198</b>	<b>-4 161 397</b>
Minoritetsinteresser		-1 982	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 079 180</b>	



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Goodwill		2 405 372	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>2 405 372</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5,14	56 732 282	56 306 872
Maskinar og anlegg	5,14	141 586 080	116 216 827
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>198 318 362</b>	<b>172 523 699</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	14	850 000	1 266 600
Investeringar i aksjar og partar		874 100	457 500
Andre krav		1 153 360	573 264
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 877 460</b>	<b>2 297 364</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>203 601 194</b>	<b>174 821 063</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	11,14	24 367 614	24 885 176
<b>Sum varer</b>		<b>24 367 614</b>	<b>24 885 176</b>
<b>Krav</b>			
Kundekrav	12,14	69 195 950	40 361 729
Opptjent ikke-fakturert	2	69 140 532	79 416 103
Andre krav		7 095 485	2 576 511
<b>Sum krav</b>		<b>145 431 967</b>	<b>122 354 343</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	14	7 658 795	28 055 839
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>7 658 795</b>	<b>28 055 839</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>177 458 376</b>	<b>175 295 358</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>381 059 570</b>	<b>350 116 421</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	15	1 277 000	1 277 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 277 000</b>	<b>1 277 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	9	71 736 772	59 597 111
Minoritetsinteresser		0	62 463
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>71 736 772</b>	<b>59 659 574</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>73 013 772</b>	<b>60 936 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	8	5 454 124	1 069 651
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>5 454 124</b>	<b>1 069 651</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	14	78 656 076	58 955 170
Øvrig langsiktig gjeld	5	120 182 886	107 446 567
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>198 838 962</b>	<b>166 401 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>204 293 086</b>	<b>167 471 388</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	14	1 287 273	40 241 998
Leverandørgjeld		67 516 895	35 195 086
Betalbar skatt	8	12 281	649 027
Skuldige offentlege avgifter		15 026 461	15 871 021
Anna kortsiktig gjeld		19 909 802	30 751 326
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 752 712</b>	<b>122 708 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>308 045 798</b>	<b>290 179 846</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>381 059 570</b>	<b>351 116 420</b>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Flage Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flage Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo document key: W3N17-AB7WK-EW/GEO-JG48E-UJ58G-TNTUS



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Knut Olav Karlsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo document key: W3N17-AB7WK-EW/GEO-JG48E-UJ58G-TNTUS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Karlsen, Knut Olav

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2537194

IP: 46.226.xxx.xxx

2024-07-31 07:15:49 UTC



## Karlsen, Knut Olav

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2537194

IP: 46.226.xxx.xxx

2024-07-31 07:15:49 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: W3N17-AB7WK-EW-GEO-JG-48E-UJ58G-TNTUS



## **Flage Invest AS**

**Selskaps- og konsernregnskap  
2023**



# Flage Invest AS

## ÅRSBERETNING 2023

### Virksomhetens art og hvor den drives

Flage Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie aksjer og andeler i andre selskap. Selskapet er morselskap i konsern. Konsernet er lokalisert i Voss Kommune.

Konsernets forretningside og strategi er å være ledende innen entreprenørtjenester innen infrastruktur, rehabilitering av tunneler, dammer, bygging av veier og tunneler samt bryting av stein til øvrige prosjekter.

Konsernregnskapet omfatter datterselskapene Flage Maskin (100%), Flage Utleige AS (100%), Voss Stein AS (100%), og datterselskapene Bulken Utvikling AS (90,2%) og Nordhordland Stein AS (100%) eid av Flage Maskin AS, NNP parsell 10 AS og NNP Parsell 11 AS som begge er eid av Flage Utleige AS.

Konsernregnskapet viser et overskudd på NOK 12 077 198 mot et underskudd for 2022 på NOK -4 161 398.

Balanseført egenkapital per 31.12.23 er NOK 73 013 772 mot 60 936 574 per 31.12.2022

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat Konsernet har hatt en Omsetningsreduksjon på 0,52%. Resultatgraden er på 7,49 %, noe som er en forbedring fra i fjor på +8,52 %. Konsernet har en egenkapitalandel på 19% i 2023 mot 17% i 2022. Selskapet har en egenkapitalandel på 19% mot 17% i fjor.

Konsernets kontantstrøm viser en operasjonell kontantstrøm på NOK 44 millioner i 2023 mot NOK 14,4 millioner i fjor. Forskjellen mellom operasjonell kontantstrøm og driftsresultatet er vesentlig og består i stor grad av avskrivninger på NOK 32 millioner samt endringer i tidsavgrensningsposter.

Styret vurderer at likviditeten er tilfredsstillende. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Sentrale risikofaktorer er vurdert av styret til være uforutsigbare kostnadsauker på varer og leveranser, samt uforutsigbar økning i energipriser.

### Finansiell risiko

Morselskapets finansielle risiko vurderes som lav. Konsernets finansielle risiko vurderes som moderat hensyntatt dagens rentesituasjon. Av selskapets balanseførte gjeld er NOK 58 158 068 rentebærende. Vesentlige endringer i det generelle rentenivået vil kunne påvirke selskapets egenkapitalsituasjon.



## **Ansvarsforsikring**

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Forsikringssummen er på 10 millioner kroner.

## **Selskapets utsikter**

De mest sentrale driftsmessige usikkerhetsmomenter selskapet står ovenfor er den generelle utvikling i anleggsmarkedet. Nåværende situasjon vurderes av styret som tilfredsstillende med relativt stor aktivitet i selskapets naturlige markedsområde.

## **Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## **Arbeidsmiljø og likestilling**

Det er ingen tilsatte i selskapet. Sykefraværet i konsernet var på totalt 2,8 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader det har derimot vært en fraværs skade.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **Likestilling**

Konsernet har pr utgangen av året 95 ansatte, av disse er 5 kvinner (5,2 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 12 %.

Konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

## **Tiltak for å hindre diskriminering mv.**

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

## **Åpenhetsloven**

Flage Invest-konsernet er omfattet av den nye Åpenhetsloven som trådte i kraft 1.juli 2022. Denne loven har som mål å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt sikre at allmennheten har tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer sin menneskerettsrisiko.



## Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

I 2023 hadde morselskapet et årsresultat på NOK 0 Som foreslåes behandlet slik:

Overført til annen egenkapital                    NOK 0

Konsernet har for 2023 hatt et overskudd på NOK 12 077 198, som foreslåes behandlet slik:

Overført fra annen egenkapital:                NOK 12 077 198

Voss, den 30.06.2023

---

Ole Petter Flage  
Styrets leder/daglig leder

---

Erik Flage  
Styremedlem



## Flage Invest AS Resultatregnskap

Morselskap			Note	Konsern	
2023	2022			2023	2022
<b>Driftsinntekter og kostnader</b>					
0	0	Salgsinntekter	1,2	387 118 920	397 487 086
0	0	Andre driftsinntekter		13 274 592	5 012 067
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum inntekter</b>		<b>400 393 512</b>	<b>402 499 153</b>
0	0	Varekostnad	2	132 733 399	174 243 730
0	0	Lønnskostnader	3,4	101 501 133	89 154 032
0	0	Avskrivninger	5	32 094 921	33 849 709
198 384	163 591	Andre driftskostnader	4	104 076 568	103 571 305
<b>198 384</b>	<b>163 591</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>370 406 021</b>	<b>400 818 776</b>
<b>-198 384</b>	<b>-163 591</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>29 987 490</b>	<b>1 680 377</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
860 071	193 870	Inntekt på investering i datterselskap	6	0	0
0	0	Andre finansinntekter	7	208 197	366 079
50 143	13 776	Andre renteinntekter		531 015	295 651
711 829	44 055	Andre rentekostnader		14 363 309	7 394 578
0	0	Andre finanskostnader	7	458 689	163 701
<b>198 385</b>	<b>163 591</b>	<b>Netto finansinntekter / kostnader (-)</b>		<b>-14 082 786</b>	<b>-6 896 549</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Resultat før skatt</b>		<b>15 904 704</b>	<b>-5 216 172</b>
0	0	Skattekostnad	8	3 827 507	-1 054 775
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Resultat etter skatt</b>		<b>12 077 198</b>	<b>-4 161 398</b>
<b>Disponering</b>					
0	0	Overført til annen egenkapital	9	12 077 198	-4 161 398
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum disponering</b>		<b>12 077 198</b>	<b>-4 161 398</b>
		Herav til majoritetsinteresser	9	12 079 180	-4 145 523
		Årsresultatet til minoritetsinteressene	9	-1 982	-15 875



## Flage Invest AS

### Balanse

Morselskap		Note		Konsern	
2023	2022		2023	2022	
<b>Eiendeler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
0	0		2 405 372	0	
<b>Goodwill</b>					
<b>Faste driftsmidler</b>					
0	0	5,14	56 732 282	57 306 872	
0	0	5,14	141 586 080	116 216 827	
0	0		<b>198 318 362</b>	<b>173 523 699</b>	
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>					
<b>Maskiner og anlegg</b>					
<b>Sum faste driftsmidler</b>					
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
15 903 727	15 903 727	10,14	0	0	
0	666 600	14	850 000	1 266 600	
666 600	0		874 100	457 500	
0	0		1 153 360	573 264	
16 570 327	16 570 327		<b>2 877 460</b>	<b>2 297 364</b>	
16 570 327	16 570 327		<b>203 601 194</b>	<b>175 821 063</b>	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>					
<b>Sum anleggsmidler</b>					
<b>Omløpsmidler</b>					
0	0	11,14	24 367 614	24 885 176	
<b>Varer</b>					
<b>Kortsiktige fordringer</b>					
0	0	12,14	69 195 950	40 361 729	
0	0	2	69 140 532	79 416 103	
1 053 941	193 870	13	0	0	
0	0		7 095 485	2 576 511	
1 053 941	193 870		<b>145 431 967</b>	<b>122 354 343</b>	
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>					
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>					
374 757	918 968	14	7 658 795	28 055 839	
1 428 698	1 112 838		<b>177 458 376</b>	<b>175 295 358</b>	
17 999 025	17 683 165		<b>381 059 570</b>	<b>351 116 420</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>					
<b>Sum omløpsmidler</b>					
<b>Sum eiendeler</b>					



## Flage Invest AS

### Balanse

Morselskap		Note		Konsern	
2023	2022			2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
1 277 000	1 277 000	15	1 277 000	1 277 000	
<b>1 277 000</b>	<b>1 277 000</b>		<b>1 277 000</b>	<b>1 277 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>					
0	0		0	62 463	
12 731 934	12 731 933		71 736 772	59 597 111	
<b>12 731 934</b>	<b>12 731 933</b>		<b>71 736 772</b>	<b>59 659 574</b>	
<b>14 008 934</b>	<b>14 008 933</b>	9	<b>73 013 772</b>	<b>60 936 574</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
0	0	8	5 454 124	1 069 651	
443 361	657 563	14	78 656 076	58 955 170	
0	0	5	120 182 886	107 446 567	
<b>443 361</b>	<b>657 563</b>		<b>204 293 086</b>	<b>167 471 388</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
3 545 028	2 970 699	14	1 287 273	40 241 998	
1 703	45 970		67 516 895	35 195 086	
0	0	8	12 281	649 027	
0	0		15 026 461	15 871 021	
0	0		19 909 802	30 751 326	
<b>3 546 731</b>	<b>3 016 669</b>		<b>103 752 712</b>	<b>122 708 458</b>	
<b>3 990 092</b>	<b>3 674 232</b>		<b>308 045 798</b>	<b>290 179 846</b>	
<b>17 999 026</b>	<b>17 683 165</b>		<b>381 059 570</b>	<b>351 116 420</b>	

Styret i Flage Invest AS

Voss, 20. juli 2024

Ole Petter Flage  
Styrets leder

Erik Flage  
Styremedlem



## Flage Invest AS Kontantstrømpoppstilling

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
		<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	
0	0	15 904 704	-5 216 172
0	0	649 027	55 932
0	0	32 094 921	33 849 709
0	0	-28 834 221	-4 188 122
0	0	10 275 571	-13 668 007
0	0	517 562	-11 430 982
-44 267	44 671	32 321 809	2 066 685
-860 071	-193 869	-18 915 074	12 952 143
<b>-904 338</b>	<b>-149 198</b>	<b>44 014 300</b>	<b>14 421 186</b>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	
0	0	0	0
0	-666 600	-5 207 312	-666 600
0	0	2 716 924	2 716 924
0	0	18 691 348	1 749 283
0	0	-74 094 804	-82 863 065
<b>0</b>	<b>-666 600</b>	<b>-57 893 844</b>	<b>-79 063 458</b>
		<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	
0	0	32 437 225	0
-214 202	-219 018	0	51 608 448
	40 918	0	0
574 329	1 074 721	-38 954 725	13 418 750
0	0	0	0
0	0	0	0
<b>360 127</b>	<b>896 621</b>	<b>-6 517 500</b>	<b>65 027 198</b>
<b>-544 211</b>	<b>80 822</b>	<b>-20 397 044</b>	<b>384 926</b>
		<b>Netto kontantstrøm</b>	
918 968	838 146	28 055 839	27 670 913
-544 211	80 822	-20 397 044	384 926
<b>374 757</b>	<b>918 968</b>	<b>7 658 795</b>	<b>28 055 839</b>



## Flage Invest AS

### NOTER

(Beløp i NOK)

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper	Eierandel
Flage Invest AS (morselskap)	
Flage Maskin AS	100 %
Flage Utleige AS	100 %
Voss Stein AS	100 %
Nordhordland Stein AS	100 %
NNP Parsell 10 AS	100 %
NNP Parsell 11 AS	100 %
Rosslandsvegen 960 AS	100 %
Bulken Utvikling AS	90,2 %

#### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet.

Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.



## Flage Invest AS

### NOTER

(Beløp i NOK)

#### Regnskapsprinsipper

##### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Inntekter fra langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

##### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

##### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

##### Leieavtaler

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold ved kontraktsinngåelse. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansielle leieavtaler) oppføres i balansen under varige driftsmidler, og medtas samtidig som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Ved beregning av nåverdien legges enten implisitt rente i leieavtalen eller selskapets alternative lånerente til grunn. Eiendelen avskrives i samsvar med prinsippene for eide driftsmidler, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Ved operasjonelle leieavtaler kostnadsføres leiebeløpet løpende, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.



## Flage Invest AS

### NOTER

(Beløp i NOK)

#### Regnskapsprinsipper

##### Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

##### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

##### Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

##### Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

##### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



## Flage Invest AS

### NOTER

(Beløp i NOK)

#### Regnskapsprinsipper

##### Pensjoner

###### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

##### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Note 1 Salgsinntekter

Morselskapet			Konsemet	
2023	2022		2023	2022
0	0	<b>Pr virksomhetsområde</b>		
0	0	Anleggsentreprenørvirksomhet	387 118 920	397 487 086
0	0	<b>Sum</b>	<b>387 118 920</b>	<b>397 487 086</b>
		<b>Geografisk fordeling</b>		
0	0	Norge	387 118 920	397 487 086
0	0	<b>Sum</b>	<b>387 118 920</b>	<b>397 487 086</b>

## Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter avregnes med løpende fortjeneste. Balanseposten "opptjent ikke-fakturert" består av påløpte inntekter, som ikke er fakturerte per 31.12.. Fullføringsgrad for tilvirkningskontraktene baserer seg på påløpt kost sett opp mot totalkostnad.

Morselskapet			Konsemet	
2023	2022		2023	2022
0	0	<b>Balanseposter</b>		
		Opptjent ikke fakturert produksjon	69 140 532	79 416 103
		<b>Resultatposter</b>		
0	0	Inntektsført på igangværende prosjekter	304 492 805	295 324 592
0	0	Kostnader på igangværende prosjekter	295 176 986	298 804 895
0	0	<b>Netto resultatført på igangværende prosjekter</b>	<b>9 315 819</b>	<b>-3 480 303</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsemet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Lønninger	82 993 096	73 349 747
0	0	Arbeidsgiveravgift	13 094 394	11 092 657
0	0	Pensjonskostnader	2 962 631	2 840 188
0	0	Andre ytelser	2 451 014	1 871 440
0	0	<b>Sum</b>	<b>101 501 135</b>	<b>89 154 032</b>

0,0 0,0 Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 103,0 102,0

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 017 511	3 360 217
Pensjonsutgifter	20 350	67 204
Annen godtgjørelse	435 360	450 063

Ytelser til styret relaterer seg til lønn som følge av at styremedlemmene er ansatt. Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler.

### Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsemet
Revisjonshonorar	172 600	621 100



## Note 4 Pensjoner

Selskapet og konsernet har pensjonsordninger som omfatter i alt 0 personer i selskapet og 102 personer i konsernet. Konsernet har en Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstillende kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Personer i ordningene	Morselskapet		Konsernet	
	Aktive	Pensjonister	Aktive	Pensjonister
Innskuddspensjon	0	0	103	0

## Note 5 Varige driftsmidler

Konsernet	Bygninger og tomter		Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	65 683 482	188 396 118		254 079 600
Tilgang		74 094 804		74 094 804
Avgang	0	1 733 783		1 733 783
Anskaffelseskost 31.12.	65 683 482	260 757 139		326 440 621
Merverdi ved oppkjøp	2 867 277	0		2 867 277
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	11 818 477	119 171 059		130 989 536
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>56 732 282</b>	<b>141 586 080</b>		<b>198 318 362</b>
Årets avskrivninger egne driftsmidler	376 173	7 811 146		8 187 319
Årets avskrivninger på leasing eiendeler	0	23 907 602		23 907 602
<b>Sum avskrivninger</b>	<b>376 173</b>	<b>31 718 748</b>		<b>32 094 921</b>
Forventet økonomisk levetid	50 år	3 - 10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Det inngår balanseførte leasingavtaler i regnskapslinjen Maskiner og anlegg.  
Driftsmidler med leasingavtale blir regnskapsmessig avskrevet over periode tilsvarende inngått leasingavtale.  
Driftsmidler som har estimert kortere levetid eller er utsatt for andre varige verdifall blir nedskrevet til virkelig verdi.

	2023	2 022
Avskrivninger på leasing eiendeler	23 907 602	25 585 008
Estimerte renter på leasingkontrakter	6 950 205	2 523 976
<b>Sum</b>	<b>30 857 807</b>	<b>28 108 984</b>
Balanseført verdi av driftmidler på leasing	121 916 781	91 461 409
Leasingforpliktelser (Øvrig langsiktig gjeld)	120 182 886	86 454 567

## Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

### Mor

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 13.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	Morselskap	Konsern
Inntekt på investering i datterselskap		
- Datterselskap	0	0



## Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Valutagevinst (agio)	0	0
0	0	Andre finansinntekter	208 197	366 079
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum finansinntekter</b>	<b>208 197</b>	<b>366 079</b>

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Valutatap (disagio)	0	0
0	0	Andre finanskostnader	458 689	163 701
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum finanskostnader</b>	<b>458 689</b>	<b>163 701</b>

## Note 8 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
0	0	Varige driftsmidler	11 508 318	6 790 001
0	0	Varebeholdning	379 501	330 435
0	0	Fordringer	0	-56 246
0	0	Tilvirkningskontrakter	9 315 819	-3 524 013
0	0	Andre forskjeller	3 326 165	1 306 718
0	0	Gevinst - og tapskonto	12 124	15 155
0	0	Netto midlertidige forskjeller	24 541 927	4 862 050
0	0	Underskudd til fremføring	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>24 791 473</b>	<b>4 862 050</b>
0	0	Utsatt skatt	5 454 124	1 069 651
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel*	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Utsatt skatt(fordel) i balansen</b>	<b>5 454 124</b>	<b>1 069 651</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt		
0	0	Resultat før skattekostnad	15 904 704	15 904 704
-860 071	0	Permanente forskjeller		-194 829
-860 071	0	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	15 904 704	15 709 875
0	-40 918	Endring i midlertidige forskjeller	19 929 423	4 342 688
<b>-860 071</b>	<b>-40 918</b>	<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>35 834 127</b>	<b>20 052 563</b>
860 071	40 918	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-35 834 127	0
0	-13 849	Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 264 385
<b>0</b>	<b>-13 849</b>	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>18 788 178</b>



Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
0	0	Betalbar skatt	0	649 027
0	3 047	Endring i utsatt skatt/skattefordel	3 827 507	-1 703 802
<b>0</b>	<b>3 047</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>3 827 507</b>	<b>-1 054 775</b>
		<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
-	-	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	15 904 704	-5 216 172
-	-	Beregnet skatt	3 499 035	-1 147 558
-	3 047	Skattekostnad i resultatregnskapet	3 827 507	-1 054 775
-	3 047	Differanse	328 472	92 783
		Differansen består av følgende:		
0	0	Skatt av permanente forskjeller	0	-42 862
		Øvrige forskjeller	328 472	-819 746
0	0	Ikke balanseført underskudd	0	0
0	0	Skatt av endring midlertidige forskjeller	0	955 391
0	0	Sum forklart differanse	328 472	92 783
		<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
0	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	0	649 027
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>649 027</b>

## Note 9 Egenkapital

### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen	
		Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 277 000	12 731 933	14 008 933
Årets resultat	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 277 000</b>	<b>12 731 933</b>	<b>14 008 933</b>

### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Minioritets interesser	Annen	
			Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 277 000	62 463	59 597 111	60 936 574
Årets resultat	0	-1 982	12 079 180	12 077 198
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 277 000</b>	<b>60 481</b>	<b>71 676 291</b>	<b>73 013 772</b>



## Note 10 Investering i datterselskaper

### Morselskapet

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital (100 %)	Resultat (100 %)	Balanseført verdi
Flage Maskin AS	Voss	100 %	29 071 961	1 948 595	6 888 920
Flage Utteige AS	Voss	100 %	47 457 432	14 079 574	6 097 807
Voss Stein AS	Voss	100 %	5 089 755	46 864	2 917 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>• 15 903 727</b>

Andre selskaper som inngår i konsernets konsoliderte tall

Bulken Utvikling AS (datterdatter)	Voss	90,2 %	617 152	-224 401	
Nordhordaland Stein AS (datterdatter)	Massfjorden	100 %	1 952 499	-1 532 411	
NNP Parsell 11 AS (datterdatter)	Voss	100 %	23 262	-10 135	
NNP Parsell 10 AS (datterdatter)	Voss	100 %	25 442	-6 009	
Rosslandsvegen 960 AS (datterdatter)	Alver	100 %	-2 565 440	-1 487 007	
Voss Skiferbrudd AS (datterdatter)*	Voss	100 %	2 494 628	203 098	

\*Konsolidert inn fra desember 2023. Årets resultatteffekt er uvesentlig på konsernet. Det er innregnet goodwill på MNOK 2,4 i forbindelse med innregningen.

## Note 11 Varer til prosjekter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Prosjektlager	24 367 614	24 885 176
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>24 367 614</b>	<b>24 885 176</b>
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskostnad	24 367 614	24 885 176
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>24 367 614</b>	<b>24 885 176</b>

## Note 12 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022	Kundefordringer	2023	2022
0	0	Kundefordringer til pålydende	69 252 196	40 561 744
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-56 246	-200 015
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>69 195 950</b>	<b>40 361 729</b>

## Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

### Morselskapet

	Andre fordringer		Kundefordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 053 941	193 870	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 053 941</b>	<b>193 870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 14 Bundne bankinnskudd, kassekreditt og gjeld til kredittinstitusjoner

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
0	0	Skattetrekksmidler	3 963 229	3 331 308
<b>Trekkrettigheter</b>				
3 545 028	2 970 699	Benyttet kassekreditt	1 287 273	40 241 998
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>				
443 361	657 563	Gjeld til kredittinstitusjoner	78 656 076	58 955 170

Konsernets kassekreditt og gjeld til kredittinstitusjoner er sikret ved pant i deler av konsernets eiendeler.  
Sum langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år er kr 5 000 000.

Morselskapet		Regnskapsført verdi pantsikrende eiendeler	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
15 903 727	16 570 327	Aksjer	0	0
0	0	Maskiner og anlegg	141 586 080	116 216 827
0	0	Tomter, bygninger o.a	56 732 282	57 306 872
0	0	Varelager	24 367 614	24 885 176
0	0	Kundefordringer	69 195 950	40 361 729

## Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 277 000 består av 1 277 000 aksjer á kr. 1.

### Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Ole Petter Flage	1 021 600	80,0 %
Bertil Steinsland	127 700	10,0 %
Erik Flage	127 700	10,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 277 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Aksjer eid av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Ole Petter Flage	Styrets leder	1 021 600	80,0 %
Erik Flage	Styremedlem	127 700	10,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 149 300</b>	<b>90,0 %</b>