



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 709 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALAND BYGG AS
Forretningsadresse: Nøreodden 7
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Morten Kaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 335 468	2 535 058
Annen driftsinntekt		183 200	62 900
Sum inntekter		1 518 668	2 597 958
Kostnader			
Varekostnad		175 598	326 361
Lønnskostnad	1, 2	958 171	2 012 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 900	28 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		308 375	386 728
Sum kostnader		1 470 044	2 754 623
Driftsresultat		48 624	-156 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 810	0
Sum finansinntekter		2 810	0
Annen rentekostnad		495	846
Annen finanskostnad		0	1 435
Sum finanskostnader		495	2 281
Netto finans		2 315	-2 281
Resultat før skattekostnad		50 939	-158 945
Årsresultat		50 939	-158 945
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 939	-158 945
Sum overføringer og disponeringer		50 939	-158 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	198 600	26 300
Sum varige driftsmidler		198 600	26 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		198 600	26 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 142	33 110
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1
Sum fordringer		137 142	33 111
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	758 507	948 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		758 507	948 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		895 649	981 627
SUM EIENDELER		1 094 249	1 007 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		766 211	715 272
Sum opptjent egenkapital		766 211	715 272
Sum egenkapital		796 211	745 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 457	23 296
Skyldige offentlige avgifter	5	180 274	65 685
Annen kortsiktig gjeld		126 221	173 673
Sum kortsiktig gjeld		298 037	262 655
Sum gjeld		298 037	262 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 094 248	1 007 927



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360724

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 709 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALAND BYGG AS
Forretningsadresse: Nøreodden 7
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Morten Kaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 709 060
KALAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 335 468	2 535 058
Annen driftsinntekt		183 200	62 900
Sum inntekter		1 518 668	2 597 958
Kostnader			
Varekostnad		175 598	326 361
Lønnskostnad	1, 2	958 171	2 012 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 900	28 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		308 375	386 728
Sum kostnader		1 470 044	2 754 623
Driftsresultat		48 624	-156 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 810	0
Sum finansinntekter		2 810	0
Annen rentekostnad		495	846
Annen finanskostnad		0	1 435
Sum finanskostnader		495	2 281
Netto finans		2 315	-2 281
Resultat før skattekostnad		50 939	-158 945
Årsresultat		50 939	-158 945
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		50 939	-158 945
Sum overføringer og disponeringer		50 939	-158 945



Organisasjonsnr: 915 709 060
KALAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	198 600	26 300
Sum varige driftsmidler		198 600	26 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		198 600	26 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 142	33 110
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1
Sum fordringer		137 142	33 111
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	758 507	948 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		758 507	948 517
Sum omløpsmidler		895 649	981 627



SUM EIENDELER		1 094 249	1 007 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		766 211	715 272
Sum opptjent egenkapital		766 211	715 272
Sum egenkapital		796 211	745 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 457	23 296
Skyldige offentlige avgifter	5	180 274	65 685
Annen kortsiktig gjeld		126 221	173 673
Sum kortsiktig gjeld		298 037	262 655
Sum gjeld		298 037	262 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 094 248	1 007 927



Organisasjonsnr: 915 709 060
KALAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	769970.00	1684659.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88514.00	176514.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



99687.00 151561.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	958171.00	2012734.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	759500.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	209000.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	265000.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	703500.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	504900.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	198600.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27900.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KALAND BYGG AS
915 709 060

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 335 468	2 535 058
Annen driftsinntekt		183 200	62 900
Sum driftsinntekter		1 518 668	2 597 958
Driftskostnader			
Varekostnad		-175 598	-326 361
Lønnskostnad	1, 2	-958 171	-2 012 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-27 900	-28 800
Annen driftskostnad		-308 375	-386 728
Sum driftskostnader		-1 470 044	-2 754 623
Driftsresultat		48 624	-156 664
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 810	0
Sum finansinntekter		2 810	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-495	-846
Annen finanskostnad		0	-1 435
Sum finanskostnader		-495	-2 281
Netto finans		2 315	-2 281
Årsresultat		50 939	-158 945
Overføringer			
Annen egenkapital		50 939	-158 945
Sum overføringer		50 939	-158 945



KALAND BYGG AS
915 709 060

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	198 600	26 300
Sum varige driftsmidler		198 600	26 300
Sum anleggsmidler		198 600	26 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		137 142	33 110
Andre kortsiktige fordringer	4	0	1
Sum fordringer		137 142	33 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	758 507	948 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		758 507	948 517
Sum omløpsmidler		895 649	981 627
SUM EIENDELER		1 094 249	1 007 927



KALAND BYGG AS
915 709 060

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		766 211	715 272
Sum opptjent egenkapital		766 211	715 272
Sum egenkapital		796 211	745 272
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 457	23 296
Skyldige offentlige avgifter	5	180 274	65 685
Annen kortsiktig gjeld		126 221	173 673
Sum kortsiktig gjeld		298 037	262 655
Sum gjeld		298 037	262 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 094 248	1 007 927

SYKKYLVEN, 17.02.2025

Finn Morten Kaland
styrets leder / daglig leder



KALAND BYGG AS
915 709 060

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	769 970	1 684 659
Arbeidsgiveravgift	88 514	176 514
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	99 687	151 561
Sum	958 171	2 012 734



KALAND BYGG AS
915 709 060

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	759 500
Tilgang i året	209 000
Avgang i året	-265 000
Anskaffelseskost 31.12.	703 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-504 900
Balanseført verdi per 31.12.	198 600
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 900

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	71 197
Skyldig skattetrekk	-66 398

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Finn Morten Kaland	30	100,00	Ordinære