



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 16A
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 949 568	2 113 549
Sum inntekter		1 949 568	2 113 549
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	767 641	1 248 231
Sum kostnader		767 641	1 248 231
Driftsresultat		1 181 927	865 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 444	3 367
Sum finansinntekter		11 444	3 367
Annen rentekostnad		199	606
Sum finanskostnader		199	606
Netto finans		11 245	2 761
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 172	868 079
Skattekostnad på resultat	2	262 081	191 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 091	677 035
Årsresultat		931 091	677 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 091	677 035
Totalresultat		931 091	677 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		31 091	
Overført fra annen egenkapital			-222 965
Sum overføringer og disponeringer		931 091	677 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	280 525	280 525
Sum varige driftsmidler		280 525	280 525
Sum anleggsmidler		280 525	280 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 100
Andre kortsiktige fordringer		97 700	87 886
Sum fordringer		97 700	104 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 991	1 040 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 172 991	1 040 803
Sum omløpsmidler		1 270 691	1 145 789
SUM EIENDELER		1 551 216	1 426 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 632	3 541
Sum opptjent egenkapital		34 632	3 541
Sum egenkapital		154 632	123 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 640	13 222
Betalbar skatt	2	262 081	191 044
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		150 863	198 507
Sum kortsiktig gjeld		1 396 583	1 302 773
Sum gjeld		1 396 583	1 302 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 551 216	1 426 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409562

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 16A
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORG GATEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 949 568	2 113 549
Sum inntekter		1 949 568	2 113 549
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	767 641	1 248 231
Sum kostnader		767 641	1 248 231
Driftsresultat		1 181 927	865 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 444	3 367
Sum finansinntekter		11 444	3 367
Annen rentekostnad		199	606
Sum finanskostnader		199	606
Netto finans		11 245	2 761
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 193 172	868 079
Skattekostnad på resultat	2	262 081	191 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 091	677 035
Årsresultat		931 091	677 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 091	677 035
Totalresultat		931 091	677 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		31 091	
Overført fra annen egenkapital			-222 965
Sum overføringer og disponeringer		931 091	677 035



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		280 525	280 525
-------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		280 525	280 525
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			17 100
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		97 700	87 886
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		97 700	104 986
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 172 991	1 040 803
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 172 991	1 040 803
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 270 691	1 145 789
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 551 216	1 426 314
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	120 000	120 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		34 632	3 541
-------------------	--	--------	-------

Sum opptjent egenkapital		34 632	3 541
--------------------------	--	--------	-------

Sum egenkapital		154 632	123 541
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 640	13 222
Betalbar skatt	2	262 081	191 044
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		150 863	198 507
Sum kortsiktig gjeld		1 396 583	1 302 773
Sum gjeld		1 396 583	1 302 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 551 216	1 426 314



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rosenborggaten 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 341 638



RESULTATREGNSKAP

ROSENBORGGATEN 16 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 949 568	2 113 549
Sum driftsinntekter		1 949 568	2 113 549
Annen driftskostnad	1	767 641	1 248 231
Sum driftskostnader		767 641	1 248 231
Driftsresultat		1 181 927	865 318
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 444	3 367
Annen rentekostnad		199	606
Resultat av finansposter		11 245	2 761
Resultat før skattekostnad		1 193 172	868 079
Skattekostnad på resultat	2	262 081	191 044
Årsresultat		931 091	677 035
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		900 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		31 091	0
Overført fra annen egenkapital		0	222 965
Sum overføringer		931 091	677 035



BALANSE

ROSENBORGGATEN 16 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	280 525	280 525
Sum varige driftsmidler		280 525	280 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		280 525	280 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	17 100
Andre kortsiktige fordringer		97 700	87 886
Sum fordringer		97 700	104 986
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 172 991	1 040 803
Sum omløpsmidler		1 270 691	1 145 789
Sum eiendeler		1 551 216	1 426 314



BALANSE

ROSENBORGGATEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		34 632	3 541
Sum opptjent egenkapital		34 632	3 541
Sum egenkapital		154 632	123 541
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		83 640	13 222
Betalbar skatt	2	262 081	191 044
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		150 863	198 507
Sum kortsiktig gjeld		1 396 583	1 302 773
Sum gjeld		1 396 583	1 302 773
Sum egenkapital og gjeld		1 551 216	1 426 314

Oslo, 02.05.2024

Styret i Rosenborggaten 16 AS

Frode Axe Riiser
styreleder

Nora Axe Gulbrandsrød
styremedlem

John Ernst Gulbrandsrød
styremedlem/daglig leder

Tor Erik Heggøy
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rosenborggaten 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	262 081	191 044
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	262 081	191 044
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 193 172	868 079
Permanente forskjeller	-1 896	305
Skattepliktig inntekt	1 191 276	868 384

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	262 081	191 044
Sum betalbar skatt i balansen	262 081	191 044

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	280 525
Anskaffelseskost 31.12.2023	280 525
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 01.01.2023	280 525
Bokført verdi 31.12.2023	280 525
Økonomisk levetid	100 år

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROSENBORGGATEN 16 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24	5 000,0	120 000
Sum	24		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Halvorsen AS	8	33,3	33,3
Gaute Gulbrandsrød AS	8	33,3	33,3
Kristin Gulbrandsrød AS	8	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	24	100,0	100,0