



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 415 829
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	P.K. HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Pål Krantz Utsikten 9 5162 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Krantz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 800	
Sum inntekter		20 800	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	53 665	14 647
Sum kostnader		53 665	14 647
Driftsresultat		-32 865	-14 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			765 000
Annen renteinntekt		79 356	41 745
Annen finansinntekt		5 044 362	
Sum finansinntekter		5 123 718	806 745
Annen rentekostnad		652 828	469 310
Sum finanskostnader		652 828	469 310
Netto finans		4 470 891	337 435
Resultat før skattekostnad		4 438 026	322 788
Skattekostnad	2		
Årsresultat	3	4 438 026	322 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 438 026	322 788
Totalresultat		4 438 026	322 788
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 738 026	322 788
Sum overføringer og disponeringer		4 438 026	322 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 747 822	13 865 883
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer			598 400
Sum finansielle anleggsmidler		4 747 822	14 464 283
Sum anleggsmidler		4 747 822	14 464 283
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		500 095	78 961
Sum fordringer		500 095	78 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 509 293	35 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 509 293	35 063
Sum omløpsmidler		8 009 388	114 024
SUM EIENDELER		12 757 210	14 578 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 100 518	7 362 492
Sum opptjent egenkapital		10 100 518	7 362 492
Sum egenkapital	3	10 600 518	7 862 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 565	6 004 122
Sum annen langsiktig gjeld		85 565	6 704 122
Sum langsiktig gjeld		85 565	6 704 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		371 127	11 693
Sum kortsiktig gjeld		2 071 127	11 693
Sum gjeld		2 156 692	6 715 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 210	14 578 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526756

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 415 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.K. HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Pål Krantz
Utsikten 9
5162 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Krantz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 914 415 829
P.K. HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 800	
Sum inntekter		20 800	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	53 665	14 647
Sum kostnader		53 665	14 647
Driftsresultat		-32 865	-14 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			765 000
Annen renteinntekt		79 356	41 745
Annen finansinntekt		5 044 362	
Sum finansinntekter		5 123 718	806 745
Annen rentekostnad		652 828	469 310
Sum finanskostnader		652 828	469 310
Netto finans		4 470 891	337 435
Resultat før skattekostnad		4 438 026	322 788
Skattekostnad	2		
Årsresultat	3	4 438 026	322 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 438 026	322 788
Totalresultat		4 438 026	322 788
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 700 000	
Aveatt til annen egenkapital		2 738 026	322 788
Sum overføringer og disponeringer		4 438 026	322 788



Organisasjonsnr: 914 415 829
P.K. HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4 4 747 822 13 865 883

Lån til foretak i samme 5

konsern

Andre langsiktige 598 400

fordringer

Sum finansielle 14 464 283

anleggsmidler 4 747 822

Sum anleggsmidler 4 747 822 14 464 283

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige 500 095 78 961

fordringer 500 095 78 961

Sum fordringer 500 095 78 961

Bankinnskudd, kontanter 7 509 293 35 063

og lignende 7 509 293 35 063

Bankinnskudd, kontanter o. 8 009 388 114 024

l. 7 509 293 35 063

Sum bankinnskudd, 8 009 388 114 024

kontanter og lignende 7 509 293 35 063

Sum omløpsmidler 8 009 388 114 024

SUM EIENDELER 12 757 210 14 578 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG 6 500 000 500 000

GJELD 6 500 000 500 000

Egenkapital 6 500 000 500 000

Innskutt egenkapital 6 500 000 500 000

Aksjekapital 6 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 6 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 6 500 000 500 000

Opptjent egenkapital 10 100 518 7 362 492

Annen egenkapital 10 100 518 7 362 492



Sum opptjent egenkapital		10 100 518	7 362 492
Sum egenkapital	3	10 600 518	7 862 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 565	6 004 122
Sum annen langsiktig gjeld		85 565	6 704 122
Sum langsiktig gjeld		85 565	6 704 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 700 000	
Annen kortsiktig gjeld		371 127	11 693
Sum kortsiktig gjeld		2 071 127	11 693
Sum gjeld		2 156 692	6 715 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 210	14 578 307



Organisasjonsnr: 914 415 829
P.K. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i P. K. Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for P. K. Holding AS som viser et overskudd på kr 4 438 026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BERGEN, 1. juni 2025
Bjørgvin Revisjon AS


Mette Favang
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2024 P.k. Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 415 829



P.k. Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2024	2023
Salgsinntekt		20 800	0
Sum driftsinntekter		20 800	0
Annen driftskostnad	1	53 665	14 647
Sum driftskostnader		53 665	14 647
Driftsresultat		-32 865	-14 647
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	765 000
Annen renteinntekt		79 356	41 745
Annen finansinntekt		5 044 362	0
Annen rentekostnad		652 828	469 310
Resultat av finansposter		4 470 891	337 435
Resultat før skattekostnad		4 438 026	322 788
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	3	4 438 026	322 788
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 738 026	322 788
Avsatt til utbytte		1 700 000	0
Sum overføringer		4 438 026	322 788

Organisasjonsnummer 914 415 829



P.k. Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	4	4 747 822	13 865 883
Andre langsiktige fordringer		0	598 400
Sum finansielle anleggsmidler		4 747 822	14 464 283
Sum anleggsmidler		4 747 822	14 464 283
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 095	78 961
Sum fordringer		500 095	78 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 509 293	35 063
Sum omløpsmidler		8 009 388	114 024
SUM EIENDELER		12 757 210	14 578 307

Organisasjonsnummer 914 415 829

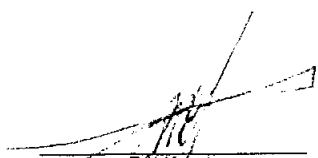


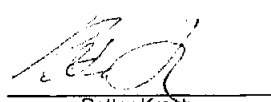
P.k. Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 100 518	7 362 492
Sum opptjent egenkapital		10 100 518	7 362 492
Sum egenkapital	3	10 600 518	7 862 492
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	85 565	6 004 122
Sum annen langsiktig gjeld		85 565	6 704 122
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		371 127	11 693
Sum kortsiktig gjeld		2 071 127	11 693
Sum gjeld		2 156 692	6 715 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 757 210	14 578 307

Bergen, 01.06.2025


Pål Krantz
styreleder


Petter Krantz
styremedlem

Organisasjonsnummer 914 415 829



P.k. Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ikke plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret

Organisasjonsnummer 914 415 829



P.k. Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 438 026	322 788
Permanente forskjeller	-5 004 369	-742 050
Skattepliktig inntekt	-566 344	-419 262
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 442 931	-1 876 587	566 344
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 442 931	1 876 587	-566 344
Utsatt skattefordel (22 %)	-537 445	-412 849	124 596

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	7 362 492	7 862 492
Årets resultat				4 438 026	4 438 026
Utbytte				-1 700 000	-1 700 000
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	10 100 518	10 600 518

Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

	Kontor	Eier- /stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Pbe Property AS	Bergen	29%	-2 205 304	-432 131
Totalt		29%	-2 205 304	-432 131

Organisasjonsnummer 914 415 829



P.k. Holding AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

	2024	2023
Gjeld		
PBE Holding AS	8 477	0
EGD Property AS	0	2 226 270
Kaland Holding AS	15 005	2 077 852
Petter Krantz	62 083	1 700 000
Sum	85 565	6 004 122

Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær som har oppstått i forbindelse med kjøp av aksjer. Lånet renteberegnes og hovedstol er nedbetalt i 2024. Alle poster her vil bli gjort opp i 2025 og kan således anses som kortsiktig gjeld.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i P.k. Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Krantz	500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Krantz	styremedlem	500
Totalt antall aksjer		500

Note 7 Langsiktig gjeld / pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-700 000
Sum	0	-700 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer	0	9 118 061
Sum	0	9 118 061

I tillegg har aksjonærene stilt privat pant/kausjon for gjelden.
All bankgjeld er gjort opp i 2024.

Organisasjonsnummer 914 415 829