



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMN INVEST AS
Forretningsadresse: Røaveien 3C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Margrethe Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7	62 500	62 500
Annen driftskostnad	5	256 540	247 450
Sum kostnader		319 040	309 950
Driftsresultat		-319 040	-309 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		644 613	656 180
Annen finansinntekt		7 626 665	6 610 498
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	13 920 808	15 159 916
Sum finansinntekter		22 192 086	22 426 593
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		6 496
Annen rentekostnad		3 088	
Annen finanskostnad		1 486 120	1 358 050
Sum finanskostnader		1 489 208	1 364 546
Netto finans		20 702 877	21 062 048
Ordinært resultat før skattekostnad		20 383 837	20 752 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 071 452	871 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 312 385	19 880 256
Årsresultat		19 312 385	19 880 256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 312 385	19 880 256
Totalresultat		19 312 385	19 880 256
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	2	18 312 385	19 880 256
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		19 312 385	19 880 256



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		133 384	2 479 126
Sum fordringer		133 384	2 479 126
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	104 634 498	86 789 486
Markedsbaserte obligasjoner	6	91 509 571	83 154 998
Sum investeringer		196 144 069	169 944 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 793	4 555 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 793	4 555 177
Sum omløpsmidler		196 848 245	176 978 787
SUM EIENDELER		196 848 245	176 978 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	153 482 667	153 482 667
Sum innskutt egenkapital		153 512 667	153 512 667
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	2	40 906 663	22 594 278
Sum opptjent egenkapital		40 906 663	22 594 278
Sum egenkapital	2	194 419 330	176 106 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 428 915	357 463
Sum avsetninger for forpliktelser		1 428 915	357 463
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 428 915	357 463
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		514 379
Utbytte		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	514 379
Sum gjeld		2 428 915	871 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 848 245	176 978 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643259

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMN INVEST AS
Forretningsadresse: Røaveien 3C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Margrethe Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 513 287
KMN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7	62 500	62 500
Annen driftskostnad	5	256 540	247 450
Sum kostnader		319 040	309 950
Driftsresultat		-319 040	-309 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		644 613	656 180
Annen finansinntekt		7 626 665	6 610 498
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 6		13 920 808	15 159 916
Sum finansinntekter		22 192 086	22 426 593
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6			6 496
Annen rentekostnad		3 088	
Annen finanskostnad		1 486 120	1 358 050
Sum finanskostnader		1 489 208	1 364 546
Netto finans		20 702 877	21 062 048
Ordinært resultat før skattekostnad		20 383 837	20 752 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 071 452	871 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 312 385	19 880 256
Årsresultat		19 312 385	19 880 256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 312 385	19 880 256
Totalresultat		19 312 385	19 880 256
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	2	18 312 385	19 880 256
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		19 312 385	19 880 256



Organisasjonsnr: 917 513 287
KMN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 133 384 2 479 126
Sum fordringer 133 384 2 479 126

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 104 634 498 86 789 486
Markedsbaserte obligasjoner 6 91 509 571 83 154 998
Sum investeringer 196 144 069 169 944 484

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 570 793 4 555 177
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 570 793 4 555 177

Sum omløpsmidler 196 848 245 176 978 787

SUM EIENDELER 196 848 245 176 978 787

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 30 000 30 000
Overkurs 2 153 482 667 153 482 667
Sum innskutt egenkapital 153 512 667 153 512 667

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 40 906 663 22 594 278
Sum opptjent egenkapital 40 906 663 22 594 278

Sum egenkapital 2 194 419 330 176 106 945

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 1 428 915 357 463



Sum avsetninger for forpliktelser	1 428 915	357 463
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 428 915	357 463
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	514 379
Utbytte	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 000 000	514 379
Sum gjeld	2 428 915	871 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	196 848 245	176 978 787



Organisasjonsnr: 917 513 287
KMN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Kmn Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 917 513 287



Resultatregnskap			
Kmn Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	7	62 500	62 500
Annen driftskostnad	5	256 540	247 450
Driftsresultat		-319 040	-309 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		644 613	656 180
Annen finansinntekt		7 626 665	6 610 498
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	13 920 808	15 159 916
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	0	6 496
Annen rentekostnad		3 088	0
Annen finanskostnad		1 486 120	1 358 050
Resultat av finansposter		20 702 877	21 062 048
Ordinært resultat før skattekostnad		20 383 837	20 752 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 071 452	871 842
Årsresultat		19 312 385	19 880 256
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	2	18 312 385	19 880 256
Sum overføringer		19 312 385	19 880 256



Balanse				
Kmn Invest AS				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer		133 384	2 479 126	
Sum fordringer		133 384	2 479 126	
Investeringer				
Markedsbaserte aksjer	6	104 634 498	86 789 486	
Markedsbaserte obligasjoner	6	91 509 571	83 154 998	
Sum investeringer		196 144 069	169 944 484	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 793	4 555 177	
Sum omløpsmidler		196 848 245	176 978 787	
Sum eiendeler		196 848 245	176 978 787	



Balanse			
Kmn Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	153 482 667	153 482 667
Sum innskutt egenkapital		153 512 667	153 512 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	40 906 663	22 594 278
Sum opptjent egenkapital		40 906 663	22 594 278
Sum egenkapital	2	194 419 330	176 106 945
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 428 915	357 463
Sum avsetning for forpliktelser		1 428 915	357 463
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	514 379
Utbytte		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	514 379
Sum gjeld		2 428 915	871 842
Sum egenkapital og gjeld		196 848 245	176 978 787
Oslo, 12.08.2021 Styret i Kmn Invest AS			
<hr/> Kirsten Margrethe Nygaard styreleder	<hr/> Anne Helene Nygaard Brand styremedlem	<hr/> Jens Olav Nygaard styremedlem	
Kmn Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i aksjefond, pengemarkedsfond, obligasjonsfond og andre finansielle instrumenter

Verdipapir som inngår i en handelsportefølje, og tilfredsstillende kravene i regnskapsloven § 5-8, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer vurderes til det laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	153 482 667	22 594 278	176 106 945
Utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0	0	19 312 385	19 312 385
Egenkapital pr. 31.12	30 000	153 482 667	40 906 663	194 419 330

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall	Pålydende	Bokført
Selskapets aksjekapital 31.12.2020:	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

	Antall	Eierandel	Rolle
Selskapets aksjonærer 31.12.2020:			
Kirsten Margrethe Nygaard	1	100 %	Styrets leder



Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Omløpsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Aksjer, andeler og finansielle instrumenter	-6 497 406	-1 624 833
Underskudd til fremføring	2 338	0
Grunnlag for utsatt skatt	-6 495 068	-1 624 833
Utsatt skatt	-1 428 915	-357 463
Herav ikke balanseført utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt i balansen	-1 428 915	-357 463

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	0	514 379
Endringer tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	514 379
Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 071 452	357 463
Skattekostnad	1 071 452	871 842

Betalbar skatt på årets resultat	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	20 383 837	20 752 098
Permanente forskjeller	-15 513 602	-14 748 647
Endring midlertidige forskjeller	-4 872 573	-3 665 364
Skattepliktig resultat	-2 338	2 338 087
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-2 338	2 338 087
Betalbar skatt (22%)	0	514 379

Note 5 Godtgjørelse til revisor

	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar inkl mva	20 813	20 813
Kostnadsført honorar for andre tjenester inkl. mva	9 375	0
Sum	34 000	20 813



Note 6 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Investeringer klassifisert som omløpsmidler	Anskaff. kost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Aksjefond	70 500 766	90 501 326	20 000 561
Eiendomsfond	12 525 081	14 133 171	1 608 091
Pengemarkedsfond	1 459 569	1 462 469	2 901
Obligasjonsfond	83 638 190	90 047 102	6 408 912
Balanseført verdi 31.12.	168 123 605	196 144 069	28 020 464

Note 7 Lønnskostnader og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er dermed ikke pliktig til å tegne avtale om tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til styremedlem Kjell Arvid Storeide utgjør NOK 62 500 (inkl. mva.).

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for styret eller ledende personer.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kmn Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kmn Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C8ZIS-VICUZ-8GBSJ-755VT-IA6HZ-02TP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-13 09:12:29Z



Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-13 09:12:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: C8ZIS-VICUZ-8GBSJ-755VT-IA6HZ-021TP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>