



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDLAND BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Sandlandsveien 4  
9585 SANDLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 600 677	975 372
Annen driftsinntekt		5 423 520	4 348 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 024 196</b>	<b>5 324 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 108 656	581 959
Lønnskostnad	1	1 810 294	1 746 309
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 126 998	952 841
Annen driftskostnad		1 885 150	1 599 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 931 098</b>	<b>4 880 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 098</b>	<b>444 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 147	280
Annen finansinntekt		18	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 166</b>	<b>292</b>
Annen rentekostnad		413 660	316 616
Annen finanskostnad		41	393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 700</b>	<b>317 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 535</b>	<b>-316 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	684 563	127 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		55 000	75 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 463 540	6 285 496
Maskiner og anlegg	2,5	3 151 291	2 890 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 654 418	1 872 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 269 250</b>	<b>11 048 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre fordringer		101 103	118 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>403 603</b>	<b>321 015</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 727 853</b>	<b>11 444 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	124 728	115 780
<b>Sum varer</b>		<b>124 728</b>	<b>115 780</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 221	749 424
Andre fordringer	8	157 416	238 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 637</b>	<b>988 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 327 060	2 695 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 327 060</b>	<b>2 695 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 682 425</b>	<b>3 798 914</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 410 278</b>	<b>15 243 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 212 582	528 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 212 582</b>	<b>528 019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 412 582</b>	<b>1 728 019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11	8 683 853	9 444 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 683 853</b>	<b>9 444 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 683 853</b>	<b>9 444 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 037	27 597
Leverandørgjeld		67 597	431 822
Skyldig offentlige avgifter		131 367	53 956
Annen kortsiktig gjeld	12	3 085 842	3 557 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 313 843</b>	<b>4 070 556</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 997 695</b>	<b>13 515 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 410 278</b>	<b>15 243 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDLAND BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Sandlandsveien 4  
9585 SANDLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stina Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2023



Organisasjonsnr: 995 641 283  
SANDLAND BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 600 677	975 372
Annen driftsinntekt		5 423 520	4 348 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 024 196</b>	<b>5 324 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 108 656	581 959
Lønnskostnad	1	1 810 294	1 746 309
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 126 998	952 841
Annen driftskostnad		1 885 150	1 599 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 931 098</b>	<b>4 880 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 098</b>	<b>444 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 147	280
Annen finansinntekt		18	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 166</b>	<b>292</b>
Annen rentekostnad		413 660	316 616
Annen finanskostnad		41	393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 700</b>	<b>317 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 535</b>	<b>-316 716</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	684 563	127 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>



Organisasjonsnr: 995 641 283  
SANDLAND BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		55 000	75 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 463 540	6 285 496
Maskiner og anlegg	2,5	3 151 291	2 890 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 654 418	1 872 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 269 250</b>	<b>11 048 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre fordringer		101 103	118 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>403 603</b>	<b>321 015</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 727 853</b>	<b>11 444 539</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	124 728	115 780
<b>Sum varer</b>		<b>124 728</b>	<b>115 780</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 221	749 424
Andre fordringer	8	157 416	238 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 637</b>	<b>988 031</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 327 060	2 695 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 327 060</b>	<b>2 695 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 682 425</b>	<b>3 798 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 410 278</b>	<b>15 243 454</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 212 582	528 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 212 582</b>	<b>528 019</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 412 582</b>	<b>1 728 019</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	8 683 853	9 444 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 683 853</b>	<b>9 444 878</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 683 853</b>	<b>9 444 878</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner		29 037	27 597
Leverandørgjeld		67 597	431 822
Skyldig offentlige avgifter		131 367	53 956
Annen kortsiktig gjeld	12	3 085 842	3 557 181
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 313 843</b>	<b>4 070 556</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>11 997 695</b>	<b>13 515 435</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 410 278</b>	<b>15 243 454</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 995 641 283  
SANDLAND BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sandland Brygge AS**

**Foretaksnr. 995641283**



Sandland Brygge AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 600 677	975 372
Annen driftsinntekt		5 423 520	4 348 984
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 024 196</b>	<b>5 324 355</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 108 656	581 959
Lønnskostnad	1	1 810 294	1 746 309
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 126 998	952 841
Annen driftskostnad		1 885 150	1 599 066
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 931 098</b>	<b>4 880 175</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 093 098</b>	<b>444 180</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 147	280
Annen finansinntekt		18	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 166</b>	<b>292</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		413 660	316 616
Annen finanskostnad		41	393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>413 700</b>	<b>317 009</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(408 535)</b>	<b>(316 716)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	684 563	127 464
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>684 563</b>	<b>127 464</b>

Årsregnskap for Sandland Brygge AS

Organisasjonsnr. 995641283



## Sandland Brygge AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		55 000	75 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 463 540	6 285 496
Maskiner og anlegg	2,5	3 151 291	2 890 420
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	2 654 418	1 872 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 269 250</b>	<b>11 048 524</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap		100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Andre fordringer		101 103	118 515
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>403 603</b>	<b>321 015</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 727 853</b>	<b>11 444 539</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	124 728	115 780
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 221	749 424
Andre fordringer	8	157 416	238 607
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 637</b>	<b>988 031</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 327 060	2 695 103
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 682 425</b>	<b>3 798 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 410 278</b>	<b>15 243 454</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 212 582	528 019
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 212 582</b>	<b>528 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 412 582</b>	<b>1 728 019</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11	8 683 853	9 444 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 683 853</b>	<b>9 444 878</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 683 853</b>	<b>9 444 878</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 037	27 597
Leverandørgjeld		67 597	431 822
Skyldig offentlige avgifter		131 367	53 956
Annen kortsiktig gjeld	12	3 085 842	3 557 181
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 313 843</b>	<b>4 070 556</b>

Årsregnskap for Sandland Brygge AS

Organisasjonsnr. 995641283



Sandland Brygge AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 997 695</b>	<b>13 515 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 410 278</b>	<b>15 243 454</b>

Sandland, 07.02.2023

Stina Halvorsen  
styremedlem

Kai Edgar Flåten  
Styreleder

Steinar Halvorsen  
styremedlem/daglig leder



# FinnmarksRevisjon AS

Statsautoriserte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70  
e-post: [post@finnmarksrevisjon.no](mailto:post@finnmarksrevisjon.no)  
Kirkegata 8  
9600 Hammerfest  
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i  
Sandland Brygge AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandland Brygge AS som viser et overskudd på kr 684 563. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hammerfest, 10. februar 2023  
FinnmarksRevisjon AS

  
Veronica Kristiansen  
Statsautorisert revisor



Sandland Brygge AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Sandland Brygge AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 705 784	1 711 630
Pensjonskostnader	82 884	54 627
Andre lønnsrelaterte ytelser	21 625	-19 948
<b>Totalt</b>	<b>1 810 294</b>	<b>1 746 309</b>

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har tegnet avtale med DnB Livsforsikring AS.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	6 024 343	5 197 793	3 509 047	14 831 183
+ Tilgang	0	2 207 223	852 278	1 050 377	4 109 877
- Avgang	0	0	670 759	0	670 759
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 000	8 231 566	5 379 312	4 559 423	18 270 302
Akk. av/nedskr. pr 1/1	25 000	1 574 899	2 307 373	1 587 539	5 494 811
+ Ordinære avskrivninger	20 000	317 372	477 211	317 416	1 131 999
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	551 513	0	551 513
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	45 000	1 892 271	2 233 072	1 904 955	6 075 298
Balansført verdi pr 31/12	55 000	6 339 296	3 146 240	2 654 468	12 195 004
Presentats for ord.avskr	20-20	3-20	7-20	7-50	

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Sandland Brygge AS

Organisasjonsnr. 995641283



Sandland Brygge AS

**Noter 2022**

Resultat før skattekostnader	684 563
+ Permanente og andre forskjeller	3 983
+ Endring i midlertidige forskjeller	-187 621
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>500 926</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	500 926
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 311 501	1 111 680
- Uopptjent inntekt	12 200	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 459 949	1 960 875
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-160 648</b>	<b>-849 195</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	160 648	849 195
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>160 648</b>	<b>849 195</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>35 342</b>	<b>186 823</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	160 648	849 195
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>35 342</b>	<b>186 823</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Overføringer annen egenkapital**

Overføring annen egenkapital	684 563
<b>Totalt</b>	<b>684 563</b>

**Note 5 - Offentlige tilskudd**

**2022**

Tilskudd fra Loppa kommune til kjøp av bryggelement	50 000
---	--------

Noter for Sandland Brygge AS

Organisasjonsnr. 995641283



## Sandland Brygge AS

### Noter 2022

Tilskudd fra Sametinget til kjøp av flytebrygge	291.000
<b>Sum mottatte investeringstilskudd 2022</b>	<b>341.000</b>

Alle tilskudd er regnskapsmessig behandlet etter nettometoden

#### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Eierandel	Årets resultat	Egenkapital
Loppa Fjordservice AS	22,22%		

#### Note 7 - Varer

Varer er verdsatt til kostpris

#### Note 8 - Andre fordringer

	2022	2021
1570 Reiseforskudd	2 418	6 558
1571 Lønnsforskudd	0	1 070
1740 Forskuddsbetalte kostnader	47 490	71 956
1749 Andre forskuddbetalte kostnader	16 071	74 144
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	91 437	84 879
<b>Sum Andre fordringer</b>	<b>157 416</b>	<b>238 607</b>

#### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 84 002 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 53 246.

#### Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 1 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000. Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stina Halvorsen		480	40,00 %
Steinar Helge Halvorsen		400	33,33 %

Noter for Sandland Brygge AS

Organisasjonsnr. 995641283



## Sandland Brygge AS

### Noter 2022

E.Flåten Eiendom AS	932 281 198	320	26,67 %
Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	
Daglig leder	480	40,00 %	
Medlemmer av styret	720	60,00 %	

#### Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 687 853 og pr 31.12. i fjor kr 9 444 878

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 687 853	9 444 878
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendommer 5/91, 5/86, 5/97,5/140,5/5 i Loppa Kommune	6 192 911	6 564 648
Driftstilbehør	5 893 009	4 508 341
<b>Sum pantsatte eiendeler (bokført verdi)</b>	<b>12 085 920</b>	<b>11 072 989</b>

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom, driftstilbehør og 0,5 mill i factoring. Av gjelden er 2.956.000,- statsgarantert lån som er 90% sikret med statsgaranti etter lov nr 14 2020.

#### Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

1575 Fordring eier	<del>1 052</del>	<del>212</del>
2900 Forskudd fra kunder Visbook	2 647 001	3 333 884
2930 Skyldig lønn	113 990	0
2940 Skyldige feriepenger	250 103	178 889
2950 Påløpte renter	61 489	44 192
2970 Uopptjent inntekt, avsetning	12 200	0
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>3 085 842</b>	<b>3 557 181</b>