



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 388 799
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUSEBY EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Kildeveien 49 1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wenche Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		426 300	507 840
Sum inntekter		426 300	507 840
Kostnader			
Avskrivning		51 000	51 000
Annen driftskostnad		149 740	116 944
Sum kostnader		200 740	167 944
Driftsresultat		225 560	339 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		800 000	800 000
Annen renteinntekt		587	1 434
Annen finansinntekt			286 974
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		120 597	
Sum finansinntekter		921 184	1 088 408
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			274 088
Sum finanskostnader			274 088
Netto finans		921 184	814 320
Ordinært resultat før skattekostnad		1 146 744	1 154 216
Skattekostnad på ordinært resultat		52 379	57 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 094 365	1 096 477
Årsresultat		1 094 365	1 096 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 702 500	1 753 500
Sum varige driftsmidler		1 702 500	1 753 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		502 612	502 612
Sum finansielle anleggsmidler		502 612	502 612
Sum anleggsmidler		2 205 112	2 256 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 324 904	1 324 280
Sum fordringer		1 324 904	1 324 280
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 017 973	1 777 376
Sum investeringer		2 017 973	1 777 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 437	513 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 437	513 299
Sum omløpsmidler		3 688 314	3 614 955
SUM EIENDELER		5 893 426	5 871 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 362 476	5 268 111
Sum opptjent egenkapital		3 362 476	5 268 111
Sum egenkapital		3 462 476	5 368 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		134 496	130 323
Sum avsetninger for forpliktelser		134 496	130 323
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		134 496	130 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 877	26 247
Betalbar skatt		48 206	112 020
Skyldige offentlige avgifter		11 871	11 866
Annen kortsiktig gjeld		2 222 500	222 500
Sum kortsiktig gjeld		2 296 454	372 633
Sum gjeld		2 430 950	502 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 893 426	5 871 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 331847

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 388 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kildeveien 49
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Dramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 979 388 799
HUSEBY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		426 300	507 840
Sum inntekter		426 300	507 840
Kostnader			
Avskrivning		51 000	51 000
Annen driftskostnad		149 740	116 944
Sum kostnader		200 740	167 944
Driftsresultat		225 560	339 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		800 000	800 000
Annen renteinntekt		587	1 434
Annen finansinntekt			286 974
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		120 597	
Sum finansinntekter		921 184	1 088 408
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			274 088
Sum finanskostnader			274 088
Netto finans		921 184	814 320
Ordinært resultat før skattekostnad		1 146 744	1 154 216
Skattekostnad på ordinært resultat		52 379	57 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 094 365	1 096 477
Årsresultat		1 094 365	1 096 477



Organisasjonsnr: 979 388 799
HUSEBY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 702 500	1 753 500
Sum varige driftsmidler	1 702 500	1 753 500
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	502 612	502 612
Sum finansielle anleggsmidler	502 612	502 612
Sum anleggsmidler	2 205 112	2 256 112
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre fordringer	1 324 904	1 324 280
Sum fordringer	1 324 904	1 324 280
Investeringer		
Markedsbaserte aksjer	2 017 973	1 777 376
Sum investeringer	2 017 973	1 777 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	345 437	513 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	345 437	513 299
Sum omløpsmidler	3 688 314	3 614 955
SUM EIENDELER	5 893 426	5 871 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		



Annen egenkapital	3 362 476	5 268 111
Sum opptjent egenkapital	3 362 476	5 268 111
Sum egenkapital	3 462 476	5 368 111
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	134 496	130 323
Sum avsetninger for forpliktelser	134 496	130 323
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	134 496	130 323
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 877	26 247
Betalbar skatt	48 206	112 020
Skyldige offentlige avgifter	11 871	11 866
Annen kortsiktig gjeld	2 222 500	222 500
Sum kortsiktig gjeld	2 296 454	372 633
Sum gjeld	2 430 950	502 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 893 426	5 871 067



Organisasjonsnr: 979 388 799
HUSEBY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Smaalenene
revisjon AS

Til generalforsamlingen i Huseby eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Huseby eiendom AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Håvard W. Løken
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 52157-PGJE-TZBOK-26T7J-47ZZZ-YH2Y6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Waage Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-399519

IP: 81.0.xxx.xxx

2022-05-19 19:29:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 52IS7-PGJE-TZBOK-26T7J-47ZZZ-YH2Y6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Huseby Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 3MSA3-7YMKU-LBQ2Y-ECW84-QOG8L-16WPE



Huseby Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt		426 300	507 840
Driftskostnader			
Avskrivning	2	51 000	51 000
Annen driftskostnad		149 740	116 944
Sum driftskostnader		200 740	167 944
Driftsresultat		225 560	339 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		800 000	800 000
Annen finansinntekt		587	288 408
Verdiendring markedsbaserte aksjefond	4	120 597	-274 088
Netto finansposter		921 184	814 320
Resultat før skattekostnad		1 146 744	1 154 216
Skattekostnad		52 379	57 739
Årsresultat		1 094 365	1 096 477

Penneo Dokumentnøkkel: 3MSA3-7YMKU-LBQ2Y-ECW84-QOG8L-16WPE



Huseby Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og bygning	2	<u>1 702 500</u>	<u>1 753 500</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i datterselskap	3	<u>502 612</u>	<u>502 612</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 205 112</u>	<u>2 256 112</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>1 324 904</u>	<u>1 324 280</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjefond	4	<u>2 017 973</u>	<u>1 777 376</u>
Bankinnskudd		<u>345 437</u>	<u>513 299</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 688 314</u>	<u>3 614 955</u>
Sum eiendeler		<u>5 893 426</u>	<u>5 871 067</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3MSA3-7YMKU-LBQ2Y-ECW84-QOG8L-16WPE



Huseby Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	3 362 476	5 268 111
Sum egenkapital		3 462 476	5 368 111
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		134 496	130 323
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 877	26 247
Betalbar skatt		48 206	112 020
Skyldige offentlige avgifter		11 871	11 866
Annen kortsiktig gjeld		2 222 500	222 500
Sum kortsiktig gjeld		2 296 454	372 633
Sum gjeld		2 430 950	502 956
Sum egenkapital og gjeld		5 893 426	5 871 067

31. desember 2021
Mysen, 19. mai 2022

Wenche Klerud Dramstad
daglig leder og styreleder

Jan Gunnar Dramstad
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3MSA3-7YMKU-LBQ2Y-ECW84-QOG8L-16WPE



Huseby Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Konsernregnskap utarbeides ikke.

Salgsinntekter

Leieinntekter resultatføres i takt med opptjeningen.

Kortsiktige plasseringer

Markedsbaserte aksjefond er vurdert til virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	78 500	2 526 331	75 826	2 680 657
Anskaffelseskost 31.12.	78 500	2 526 331	75 826	2 680 657
Akk.avskrivning 31.12.	0	-902 331	-75 826	-978 157
Balanseført pr. 31.12.	78 500	1 624 000	0	1 702 500
Årets avskrivninger	0	51 000	0	51 000
Økonomisk levetid		50 år		
Avskrivningsplan		Lineær		

Note 3 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Huseby Glass AS	Mysen	100 %	502 612

Til sikkerhet for datterselskapets kontraktsforpliktelser er det stillet sikkerhet i morselskapets eiendom med inntil kr 700 000.



Huseby Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Markedsbaserte aksjefond

	2021	2020
Anskaffelseskost	1 841 369	1 721 369
Markedsverdi pr 31.12	2 017 973	1 777 376
Verdiendring i løpet av året	120 597	-274 088

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Tomt og bygning	1 702 500	1 753 500

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	1 311 027	1 311 027

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 268 111	5 368 111
Årsresultat	0	1 094 365	1 094 365
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	3 362 476	3 462 476

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjer gir lik rett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan Gunnar Dramstad (styremedl)	1 000	100 %	100 %

Note 9 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5A3-7YMKU-LBQ2Y-ECW84-QOG8L-16WPE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wenche Elisabeth Klerud Dramstad

Daglig leder og styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2596363

IP: 81.191.xxx.xxx

2022-05-19 13:17:46 UTC



Jan Gunnar Dramstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-484431

IP: 81.191.xxx.xxx

2022-05-19 19:26:49 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5A3-7YMKU-LBQ2Y-ECW84-QO68L-16WPE