



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 569 321  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN 204 -149/464 AS  
Forretningsadresse: Teksleåsen 27  
3231 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.11.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Elvstedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 742	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 742</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 742</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	
Annen rentekostnad		120 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-119 905</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 647</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 647</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-121 647</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 647</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 647</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 647	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 647</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 063 455	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 063 455</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 063 455</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 783	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 783</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 783</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 071 238</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	50 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		121 647	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-121 647</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	-77 217	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 148 455	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 148 455</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 148 455</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 148 455</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 071 238</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645615

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 569 321  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEIEN 204 -149/464 AS  
Forretningsadresse: Teksleåsen 27  
3231 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.11.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Elvstedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 930 569 321  
RINGVEIEN 204 -149/464 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 742	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 742</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 742</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	
Annen rentekostnad		120 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-119 905</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 647</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 647</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-121 647</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 647</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 647</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 647	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 647</b>	



Organisasjonsnr: 930 569 321  
RINGVEIEN 204 -149/464 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 063 455	
--------------	--	-----------	--

Sum varige driftsmidler		2 063 455	
-------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		2 063 455	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		7 783	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 783	
---	--	-------	--

Sum omløpsmidler		7 783	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		2 071 238	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	50 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		44 430	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		121 647	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-121 647	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital	3	-77 217	0
-----------------	---	---------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		2 148 455	
-------------------------	--	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		2 148 455	
----------------------------	--	-----------	--



Sum langsiktig gjeld		2 148 455	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		2 148 455	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 071 238	0



Organisasjonsnr: 930 569 321  
RINGVEIEN 204 -149/464 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ringveien 204 -149/464 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 569 321



## RESULTATREGNSKAP

RINGVEIEN 204 -149/464 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 742	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 742</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 742</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		95	0
Annen rentekostnad		120 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-119 905</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-121 647	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-121 647</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		121 647	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-121 647</b>	<b>0</b>



### BALANSE

RINGVEIEN 204 -149/464 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 063 455	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 063 455</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 063 455</b>	<b>0</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 783	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 783</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 071 238</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### RINGVEIEN 204 -149/464 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	50 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-121 647	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-121 647</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-77 217</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 148 455	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 148 455</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 148 455</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 071 238</b>	<b>0</b>

Sandefjord, 08.07.2024  
Styret i Ringveien 204 -149/464 AS

\_\_\_\_\_  
Torgrim Elvstedt  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader

Ringveien 204 -149/464 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 647	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-121 647</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-121 647	0	121 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	121 647	0	-121 647



Utsatt skattefordel / skatt (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat	50 000	0	-5 570	-121 647	-77 217
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-121 647</b>	<b>-77 217</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringveien 204 -149/464 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500	50 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>50 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fidelis Invest AS	100	100	100