



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 376 241
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRIMSTVEDT INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Espen Grimstvedt Åsjordet 7A 0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Grimstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		9 890	16 834
Sum kostnader		9 890	16 834
Driftsresultat		-9 890	-16 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		19 250	12 496
Annen finansinntekt		971 975	1 585 874
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 149 797	4 523 144
Sum finansinntekter		4 141 022	6 121 514
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 538 719
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		1 690 494	1 114 701
Sum finanskostnader		1 690 494	2 653 420
Netto finans		2 450 528	3 468 094



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Resultat før skattekostnad		2 440 638	3 451 260
Skattekostnad		7 356	313 539
Årsresultat		2 433 282	3 137 721
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 433 282	3 137 721
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 433 283	3 451 259
Sum overføringer og disponeringer		2 433 283	3 451 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		527 800	527 800
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		527 800	527 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		527 800	527 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		17 778 040	12 530 989
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		17 778 040	12 530 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		581 003	3 702 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 003	3 702 919
Sum omløpsmidler		18 359 043	16 233 908
SUM EIENDELER		18 886 843	16 761 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	18 781 452	16 348 169
Udekket tap	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		18 781 452	16 348 169
Sum egenkapital		18 881 452	16 448 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt		0	313 539
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		5 391	0
Sum kortsiktig gjeld		5 391	313 539
Sum gjeld		5 391	313 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 886 843	16 761 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418325

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 376 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMSTVEDT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Espen Grimstvedt
Åsjordet 7A
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Grimstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 989 376 241
GRIMSTVEDT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		9 890	16 834
Sum kostnader		9 890	16 834
Driftsresultat		-9 890	-16 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		19 250	12 496
Annen finansinntekt		971 975	1 585 874
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 149 797	4 523 144
Sum finansinntekter		4 141 022	6 121 514
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 538 719
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		1 690 494	1 114 701
Sum finanskostnader		1 690 494	2 653 420
Netto finans		2 450 528	3 468 094



Resultat før skattekostnad	2 440 638	3 451 260
Skattekostnad	7 356	313 539
Årsresultat	2 433 282	3 137 721
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	2 433 282	3 137 721
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	2 433 283	3 451 259
Sum overføringer og disponeringer	2 433 283	3 451 259



Organisasjonsnr: 989 376 241
GRIMSTVEDT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		527 800	527 800
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		527 800	527 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		527 800	527 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0



Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
Sum fordringer	0	0
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	17 778 040	12 530 989
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	17 778 040	12 530 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	581 003	3 702 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	581 003	3 702 919
Sum omløpsmidler	18 359 043	16 233 908
SUM EIENDELER	18 886 843	16 761 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	0	0
Overkurs	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Fond	0	0
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	18 781 452	16 348 169
Udekket tap	0	0
Sum opptjent egenkapital	18 781 452	16 348 169
Sum egenkapital	18 881 452	16 448 169
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0



Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Betalbar skatt	0	313 539
Skyldige offentlige		
avgifter	0	0
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	5 391	0
Sum kortsiktig gjeld	5 391	313 539
Sum gjeld	5 391	313 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 886 843	16 761 708



Organisasjonsnr: 989 376 241
GRIMSTVEDT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelser Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arsregnskap: 2024

Grimstvedt Invest AS

Organisasjonsnummer: 989376241

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 890	16 834
Sum kostnader		9 890	16 834
Driftsresultat		-9 890	-16 834
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 250	12 496
Annen finansinntekt		971 975	1 585 874
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 149 797	4 523 144
Sum finansinntekter		4 141 022	6 121 514
Finansutgifter			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 538 719
Annen finanskostnad		1 690 494	1 114 701
Sum finanskostnader		1 690 494	2 653 420
Netto finans		2 450 528	3 468 094
Resultat før skattekostnad		2 440 638	3 451 260
Skattekostnad		7 356	313 539
Årsresultat		2 433 282	3 137 721
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 433 283	3 451 259
Sum overføringer og disponeringer		2 433 283	3 451 259



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		527 800	527 800
Sum varige driftsmidler		527 800	527 800
Sum anleggsmidler		527 800	527 800
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 778 040	12 530 989
Sum investeringer		17 778 040	12 530 989
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		581 003	3 702 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 003	3 702 919
Sum omløpsmidler		18 359 043	16 233 908
Sum eiendeler		18 886 843	16 761 708



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	18 781 452	16 348 169
Sum opptjent egenkapital	18 781 452	16 348 169

Sum egenkapital	18 881 452	16 448 169
------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	0	313 539
Annen kortsiktig gjeld	5 391	0
Sum kortsiktig gjeld	5 391	313 539

Sum gjeld	5 391	313 539
------------------	--------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld	18 886 843	16 761 708
---------------------------------	-------------------	-------------------



02.05.2025

Styret i Grimstvedt Invest AS

Espen Grimstvedt
styreleder/daglig leder



Noter

Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



Arsregnskap: 2024

Grimstvedt Invest AS

Organisasjonsnummer: 989376241

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		9 890	16 834
Sum kostnader		9 890	16 834
Driftsresultat		-9 890	-16 834
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 250	12 496
Annen finansinntekt		971 975	1 585 874
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 149 797	4 523 144
Sum finansinntekter		4 141 022	6 121 514
Finansutgifter			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 538 719
Annen finanskostnad		1 690 494	1 114 701
Sum finanskostnader		1 690 494	2 653 420
Netto finans		2 450 528	3 468 094
Resultat før skattekostnad		2 440 638	3 451 260
Skattekostnad		7 356	313 539
Årsresultat		2 433 282	3 137 721
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 433 283	3 451 259
Sum overføringer og disponeringer		2 433 283	3 451 259



Balanse

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		527 800	527 800
Sum varige driftsmidler		527 800	527 800
Sum anleggsmidler		527 800	527 800
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 778 040	12 530 989
Sum investeringer		17 778 040	12 530 989
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		581 003	3 702 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 003	3 702 919
Sum omløpsmidler		18 359 043	16 233 908
Sum eiendeler		18 886 843	16 761 708



Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	18 781 452	16 348 169
Sum opptjent egenkapital	18 781 452	16 348 169

Sum egenkapital	18 881 452	16 448 169
------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	0	313 539
Annen kortsiktig gjeld	5 391	0
Sum kortsiktig gjeld	5 391	313 539

Sum gjeld	5 391	313 539
------------------	--------------	----------------

Sum egenkapital og gjeld	18 886 843	16 761 708
---------------------------------	-------------------	-------------------



02.05.2025

Styret i Grimstvedt Invest AS

Espen Grimstvedt
styreleder/daglig leder



Noter

Note: 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note: 2 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



Generalforsamling

Grimstvedt Invest_Protokoll

**PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
Grimstvedt Invest AS**

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 02.05.2025 19:00 i Oslo.

Tilstede var:

Espen Grimstvedt, styreleder i Grimstvedt Invest AS org.nr. 989 376 241, eier av totalt 100 aksjer (100%) av aksjene i Grimstvedt Invest.

Således var 100% av aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Espen Grimstvedt ble valgt til å lede møtet.
Valget var enstemmig.

2. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Espen Grimstvedt ble valgt til å undertegne protokollen. Valget var enstemmig.

4. Presentasjon og godkjenning av Styrets foreslåtte regnskap for 2024

Det foreslåtte regnskapet for 2024 ble presentert og godkjent av generalforsamlingen.

5. Presentasjon og godkjenning av utbetaling av utbytte for 2024

Generalforsamlingen godkjente Styrets forslag til utbetaling av 0% utbytte for 2024.

6. Saker som kan komme til

Ingen andre saker var innmeldt til generalforsamlingen.

Sted: Oslo

Dato: 02.05.2025

Espen Grimstvedt
Styreleder

Grimstvedt Invest AS
Åsjordet 7A
0381 Oslo

1(1)