



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 590 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PASSIVBYGG AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 45
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Benjaminsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 556 305	6 362 673
Annen driftsinntekt	1	101 868	
Sum inntekter		6 658 173	6 362 673
Kostnader			
Varekostnad		4 200 682	4 141 757
Lønnskostnad	2	2 259 413	3 105 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 288	37 463
Annen driftskostnad		1 065 043	1 029 553
Sum kostnader		7 559 426	8 314 595
Driftsresultat		-901 253	-1 951 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 290	2 068
Sum finansinntekter		12 290	2 068
Annen rentekostnad		17 709	7 291
Annen finanskostnad		3 799	41 037
Sum finanskostnader		21 508	48 328
Netto finans		-9 218	-46 260
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-910 471	-1 998 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-910 471	-1 998 182
Årsresultat	5	-910 471	-1 998 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-910 471	-1 998 182
Totalresultat		-910 471	-1 998 182
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-910 471	-1 998 182



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-910 471	-1 998 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		34 288
Sum varige driftsmidler			34 288
Sum anleggsmidler		0	34 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		198 000	383 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 701 000	61 813
Andre kortsiktige fordringer		324 963	243 744
Sum fordringer		2 025 963	305 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 457	2 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 457	2 443
Sum omløpsmidler		2 292 420	691 000
SUM EIENDELER		2 292 420	725 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 578 910	3 668 439
Sum opptjent egenkapital		-4 578 910	-3 668 439
Sum egenkapital	5, 6	-4 548 910	-3 638 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			52 372
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	152 372
Sum langsiktig gjeld		100 000	152 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 321 213	2 190 525
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 174 400	1 119 649
Annen kortsiktig gjeld		1 245 718	901 182
Sum kortsiktig gjeld		6 741 331	4 211 356
Sum gjeld		6 841 331	4 363 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 420	725 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 908569

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 590 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PASSIVBYGG AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 45
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Benjaminsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 917 590 230
PASSIVBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 556 305	6 362 673
Annen driftsinntekt	1	101 868	
Sum inntekter		6 658 173	6 362 673
Kostnader			
Varekostnad		4 200 682	4 141 757
Lønnskostnad	2	2 259 413	3 105 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 288	37 463
Annen driftskostnad		1 065 043	1 029 553
Sum kostnader		7 559 426	8 314 595
Driftsresultat		-901 253	-1 951 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 290	2 068
Sum finansinntekter		12 290	2 068
Annen rentekostnad		17 709	7 291
Annen finanskostnad		3 799	41 037
Sum finanskostnader		21 508	48 328
Netto finans		-9 218	-46 260
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-910 471	-1 998 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		-910 471	-1 998 182
Årsresultat	5	-910 471	-1 998 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-910 471	-1 998 182
Totalresultat		-910 471	-1 998 182
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-910 471	-1 998 182
Sum overføringer og disponeringer		-910 471	-1 998 182



Organisasjonsnr: 917 590 230
PASSIVBYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		34 288
Sum varige driftsmidler			34 288
Sum anleggsmidler		0	34 288
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		198 000	383 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 701 000	61 813
Andre kortsiktige fordringer		324 963	243 744
Sum fordringer		2 025 963	305 557
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 457	2 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 457	2 443
Sum omløpsmidler		2 292 420	691 000
SUM EIENDELER		2 292 420	725 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 578 910	3 668 439



Sum opptjent egenkapital		-4 578 910	-3 668 439
Sum egenkapital	5, 6	-4 548 910	-3 638 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			52 372
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	152 372
Sum langsiktig gjeld		100 000	152 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 321 213	2 190 525
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 174 400	1 119 649
Annen kortsiktig gjeld		1 245 718	901 182
Sum kortsiktig gjeld		6 741 331	4 211 356
Sum gjeld		6 841 331	4 363 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 420	725 288



Organisasjonsnr: 917 590 230
PASSIVBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

PASSIVBYGG AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 917 590 230



Resultatregnskap

PASSIVBYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 556 305	6 362 673
Annen driftsinntekt	1	101 868	0
Sum driftsinntekter		6 658 173	6 362 673
Varekostnad		4 200 682	4 141 757
Lønnskostnad	2	2 259 413	3 105 821
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 288	37 463
Annen driftskostnad		1 065 043	1 029 553
Sum driftskostnader		7 559 426	8 314 595
Driftsresultat		-901 253	-1 951 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 290	2 068
Annen rentekostnad		17 709	7 291
Annen finanskostnad		3 799	41 037
Resultat av finansposter		-9 218	-46 260
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-910 471	-1 998 182
Ordinært resultat		-910 471	-1 998 182
Årsresultat	5	-910 471	-1 998 182
Overføringer			
Overført til udekket tap		910 471	1 998 182
Sum overføringer		-910 471	-1 998 182



Balanse
PASSIVBYGG AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	34 288
Sum varige driftsmidler		0	34 288
Sum anleggsmidler		0	34 288
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		198 000	383 000
Fordringer			
Kundefordringer		1 701 000	61 813
Andre kortsiktige fordringer		324 963	243 744
Sum fordringer		2 025 963	305 557
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 457	2 443
Sum omløpsmidler		2 292 420	691 000
Sum eiendeler		2 292 420	725 288



Balanse

PASSIVBYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 578 910	-3 668 439
Sum opptjent egenkapital		-4 578 910	-3 668 439
Sum egenkapital	5, 6	-4 548 910	-3 638 439
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	52 372
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	152 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 321 213	2 190 525
Skyldig offentlige avgifter		1 174 400	1 119 649
Annen kortsiktig gjeld		1 245 718	901 182
Sum kortsiktig gjeld		6 741 331	4 211 356
Sum gjeld		6 841 331	4 363 727
Sum egenkapital og gjeld		2 292 420	725 288

19.08.2022
Styret i PASSIVBYGG AS

Ulf Benjaminsen
Styreleder

Kenneth Johansen
Styremedlem/daglig leder



Noter

PASSIVBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Langsiktig tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter (prosjekter som ikke er avsluttet) blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode med fortjeneste. Jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter. Det vises til note nr. 6

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

PASSIVBYGG AS

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr 101 868 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien.



Noter

PASSIVBYGG AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 897 383	2 612 181
Arbeidsgiveravgift	273 666	379 109
Andre ytelser	88 363	114 531
Sum	2 259 413	3 105 821

Selskapet har i 2021 sysselsatt 5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	214 013	214 013
= Anskaffelseskost 31.12.21	214 013	214 013
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	214 013	214 013
= Bokført verdi 31.12.21	0	0
Årets ordinære avskrivninger	34 288	34 288
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-910 471	-1 998 182
Permanente forskjeller	5 594	2 601
Endring i midlertidige forskjeller	-853 314	104 671
Skattepliktig inntekt	-1 758 191	-1 890 910

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
PASSIVBYGG AS			Side 7



Noter

PASSIVBYGG AS

Varige driftsmidler	-38 340	-16 159	22 181
Tilvirkningskontrakter	933 000	135 076	-797 924
Fordringer	0	-77 571	-77 571
Sum	894 660	41 346	-853 314
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 460 710	-3 702 519	1 758 191
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 566 050	3 661 172	-904 877
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	-3 668 439	-3 638 439
Årets resultat		-910 471	-910 471
Pr 31.12.2021	30 000	-4 578 910	-4 548 910

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 910 471 etter skatt, mot underskudd kr. 1 998 182 i 2020.

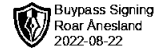
Egenkapitalen til selskapet er tapt.

Eierne har skutt inn noe lån som dekker driften av selskapet.

Passivbygg AS har en ordretilgang pr. 31.12.2021 som vil gi en inntekt på tilsammen kr. 10 486 000 i løpet av 2022. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2021
Lån SH Consult Limited	100 000



Son Revisjon AS

Storgata 22, 1555 SON
Postboks 92, 1556 SON
Tlf.: 6480 9020
sonrevisjon.no
revisjon@sonrevisjon.no
Org.nr: 918 529 470 MVA

Til Generalforsamlingen i Passivbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Passivbygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 910 471. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet på denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

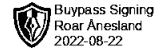
Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr. 910 471 i regnskapsåret 2021, og et akkumulert udekket tap per balansedagen på kr. 4 578 910. Selskapets kortsiktige gjeld per denne dato oversteg dets samlede eiendeler med kr. 4 448 911. Forholdet er omtalt i note 6. Disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12

Son, 22.08.2022

Son Revisjon AS

Roar Ånesland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)