



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 151 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATHIAS BRUNS GATE 3 AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 45
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Geving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 848	179 398
Sum inntekter		154 848	179 398
Kostnader			
Avskrivning	4	80 000	80 000
Annen driftskostnad	3	144 943	215 892
Sum kostnader		224 943	295 892
Driftsresultat		-70 095	-116 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 354	14 646
Annen finanskostnad		195 801	247 211
Sum finanskostnader		227 155	261 857
Netto finans		-227 155	-261 850
Ordinært resultat før skattekostnad		-297 250	-378 344
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-65 395	-83 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 855	-295 109
Årsresultat		-231 855	-295 109
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-231 855	-295 109
Sum overføringer og disponeringer		-231 855	-295 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	14 073	3 175
Sum immaterielle eiendeler		14 073	3 175
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 962 518	8 121 050
Sum varige driftsmidler		8 962 518	8 121 050
Sum anleggsmidler		8 976 591	8 124 225
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		9 642 004	69 722
Fordringer			
Kundefordringer		8 500	64 300
Andre fordringer	6	789 749	542 034
Sum fordringer		798 249	606 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		594 089	44 898
Sum omløpsmidler		11 034 342	720 954
SUM EIENDELER		20 010 933	8 845 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	193 218	
Sum innskutt egenkapital		293 218	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-243 113	-11 258
Sum opptjent egenkapital		-243 113	-11 258
Sum egenkapital		50 105	88 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 611 833	651 833
Sum annen langsiktig gjeld		13 611 833	8 651 833
Sum langsiktig gjeld		13 611 833	8 651 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 299 710	11 456
Skyldige offentlige avgifter		-211 170	10 145
Annen kortsiktig gjeld	6	260 455	83 003
Sum kortsiktig gjeld		6 348 995	104 604
Sum gjeld		19 960 828	8 756 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 010 933	8 845 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565406

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 151 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATHIAS BRUNS GATE 3 AS
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 45
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Geving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 151 427
MATHIAS BRUNS GATE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 848	179 398
Sum inntekter		154 848	179 398
Kostnader			
Avskrivning	4	80 000	80 000
Annen driftskostnad	3	144 943	215 892
Sum kostnader		224 943	295 892
Driftsresultat		-70 095	-116 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 354	14 646
Annen finanskostnad		195 801	247 211
Sum finanskostnader		227 155	261 857
Netto finans		-227 155	-261 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-65 395	-83 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 855	-295 109
Årsresultat		-231 855	-295 109
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-231 855	-295 109
Sum overføringer og disponeringer		-231 855	-295 109



Organisasjonsnr: 923 151 427
MATHIAS BRUNS GATE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	14 073	3 175
Sum immaterielle eiendeler		14 073	3 175

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 962 518	8 121 050
Sum varige driftsmidler		8 962 518	8 121 050

Sum anleggsmidler		8 976 591	8 124 225
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		9 642 004	69 722
------------------	--	------------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		8 500	64 300
Andre fordringer	6	789 749	542 034
Sum fordringer		798 249	606 334

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		594 089	44 898
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		11 034 342	720 954
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		20 010 933	8 845 179
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	193 218	
Sum innskutt egenkapital		293 218	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-243 113	-11 258
Sum opptjent egenkapital		-243 113	-11 258

Sum egenkapital		50 105	88 742
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 611 833	651 833
Sum annen langsiktig gjeld		13 611 833	8 651 833
Sum langsiktig gjeld		13 611 833	8 651 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 299 710	11 456
Skyldige offentlige avgifter		-211 170	10 145
Annen kortsiktig gjeld	6	260 455	83 003
Sum kortsiktig gjeld		6 348 995	104 604
Sum gjeld		19 960 828	8 756 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 010 933	8 845 179



Organisasjonsnr: 923 151 427
MATHIAS BRUNS GATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helgeland Næringsseiendom Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Mathias Bruns Gate 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Mathias Bruns Gate 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helgeland Næringseiendom Holding AS	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 201 050
Tilgang kjøpte driftsmidler	921 468
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 122 518
Akk.avskrivning 31.12.2021	-160 000
Balanseført pr. 31.12.2021	8 962 518
Årets avskrivninger	80 000



Mathias Bruns Gate 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	0	-11 257	88 743
Årsresultat	0	0	-231 855	-231 855
Mottatt konsernbidrag	0	193 218	0	193 218
Egenkapital 31.12.	100 000	193 218	-243 112	50 106

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Konsernbidrag fra Helgeland Næringseiendom Holding AS	789 749	542 034
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til selskap i samme konsern	-5 611 833	-651 833

Selskapet har lånt penger fra morselskapet Helgeland Næringseiendom Holding AS og søsterselskapet Helgeland Næringseiendom AS. Finansiering med byggelån er på plass fra 2022.

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Pantelån	8 000 000	8 000 000

Som sikkerhet for pantelån har DnB pant i gnr 103 gnr 50 og 2012 i Vefsn kommune. Panterett pålydende MNOK 25.

Det er stilt tilleggssikkerhet fra Helgeland Næringseiendom AS med pant i eiendommer 103/630 og 117/742+774 i Vefsn kommune.



Mathias Bruns Gate 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-65 395	-83 235
Årets totale skattekostnad	<u>-65 395</u>	<u>-83 235</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-297 250	-378 343
Endring i midlertidige forskjeller	49 535	48 032
Alminnelig inntekt	-247 715	-330 311
Mottatt konsernbidrag	247 715	330 311
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-63 967	-14 432
Sum	<u>-63 967</u>	<u>-14 432</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-247 715	-330 311
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-311 682</u>	<u>-344 743</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-68 570	-75 843
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	54 497	72 668
Utsatt skatt i balansen	<u>-14 073</u>	<u>-3 175</u>
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	49 535	48 032
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>49 535</u>	<u>48 032</u>