



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 991 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDHAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 67A
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 610	112 750
Annen driftsinntekt		716 073	372 410
Sum inntekter		719 683	485 160
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	42 378	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	434 945	313 240
Annen driftskostnad		26 183	336 727
Sum kostnader		503 506	649 967
Driftsresultat		216 177	-164 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	49
Annen finansinntekt		5 851	4 637
Sum finansinntekter		5 862	4 686
Annen rentekostnad		582 976	240 193
Annen finanskostnad		10	69
Sum finanskostnader		582 986	240 262
Netto finans		-577 124	-235 576
Resultat før skattekostnad		-360 947	-400 383
Årsresultat		-360 947	-400 383
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-360 947	-400 383
Sum overføringer og disponeringer		-360 947	-400 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 681 427	9 116 373
Sum varige driftsmidler		8 681 427	9 116 373
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		262 000	260 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		53 333	53 333
Sum finansielle anleggsmidler		315 333	313 833
Sum anleggsmidler		8 996 760	9 430 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		84 914	84 723
Sum fordringer		84 914	84 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 679	25 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 679	25 936
Sum omløpsmidler		90 593	110 659
SUM EIENDELER		9 087 353	9 540 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 091 000	1 091 000
Sum innskutt egenkapital		1 121 000	1 121 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 028 179	667 232
Sum opptjent egenkapital		-1 028 179	-667 232
Sum egenkapital		92 821	453 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 670 518	7 902 731
Øvrig langsiktig gjeld		1 321 018	1 184 366
Sum annen langsiktig gjeld		8 991 536	9 087 097
Sum langsiktig gjeld		8 991 536	9 087 097
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 997	0
Sum kortsiktig gjeld		2 997	0
Sum gjeld		8 994 533	9 087 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 087 354	9 540 865
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 314719

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 991 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDHAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 67A
0477 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eidsaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 927 991 977
EIDHAL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 610	112 750
Annen driftsinntekt		716 073	372 410
Sum inntekter		719 683	485 160
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 2	42 378	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	434 945	313 240
Annen driftskostnad		26 183	336 727
Sum kostnader		503 506	649 967
Driftsresultat		216 177	-164 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	49
Annen finansinntekt		5 851	4 637
Sum finansinntekter		5 862	4 686
Annen rentekostnad		582 976	240 193
Annen finanskostnad		10	69
Sum finanskostnader		582 986	240 262
Netto finans		-577 124	-235 576
Resultat før skattekostnad		-360 947	-400 383
Årsresultat		-360 947	-400 383
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-360 947	-400 383
Sum overføringer og disponeringer		-360 947	-400 383



Organisasjonsnr: 927 991 977
EIDHAL UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 681 427	9 116 373
Sum varige driftsmidler		8 681 427	9 116 373

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		262 000	260 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		53 333	53 333
Sum finansielle anleggsmidler		315 333	313 833

Sum anleggsmidler		8 996 760	9 430 206
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		84 914	84 723
Sum fordringer		84 914	84 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 679	25 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 679	25 936

Sum omløpsmidler		90 593	110 659
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		9 087 353	9 540 865
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 091 000	1 091 000



Sum innskutt egenkapital	1 121 000	1 121 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 028 179	667 232
Sum opptjent egenkapital	-1 028 179	-667 232
Sum egenkapital	92 821	453 768
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 670 518	7 902 731
Øvrig langsiktig gjeld	1 321 018	1 184 366
Sum annen langsiktig gjeld	8 991 536	9 087 097
Sum langsiktig gjeld	8 991 536	9 087 097
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 997	0
Sum kortsiktig gjeld	2 997	0
Sum gjeld	8 994 533	9 087 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 087 354	9 540 865
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 991 977
EIDHAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	28377.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	4001.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42378.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9540924.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9540924.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	859497.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8681427.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	434945.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

