



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 152 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVEST EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Løvenvoldgata 7
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Aarseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag		17 453 386	15 584 894
Annen driftsinntekt		915 726	1 068 706
Sum inntekter		18 369 112	16 653 600
Kostnader			
Varekostnad		3 309 067	2 757 461
Lønnskostnad	1, 2, 3	9 372 955	9 245 106
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	253 812	87 741
Annen driftskostnad	6	4 820 900	4 135 281
Sum kostnader		17 756 734	16 225 589
Driftsresultat		612 378	428 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-9 425	45 093
Sum finansinntekter		-9 425	45 093
Annen rentekostnad		904 970	538 389
Sum finanskostnader		904 970	538 389
Netto finans		-914 395	-493 296
Ordinært resultat før skattekostnad		-302 018	-65 285
Skattekostnad på ordinært resultat		154 958	-7 833
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	-456 976	-57 452
Årsresultat		-456 976	-57 452
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-456 976	-57 452
Sum overføringer og disponeringer		-456 976	-57 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		154 958
Sum immaterielle eiendeler			154 958
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	784 639	242 231
Sum varige driftsmidler		784 639	242 231
Sum anleggsmidler		784 639	397 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	154 950	323 100
Andre fordringer		13 652 629	8 960 134
Sum fordringer		13 807 579	9 283 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	-1 382 258	450 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 382 258	450 260
Sum omløpsmidler		12 425 321	9 733 494
SUM EIENDELER		13 209 959	10 130 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 950,00)	11, 12, 13, 14	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		774 430	774 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	1 004 488	547 513
Sum opptjent egenkapital		-1 004 488	-547 513
Sum egenkapital	11	-230 058	226 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 499 054	
Sum annen langsiktig gjeld		4 499 054	
Sum langsiktig gjeld		4 499 054	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10		4 040 056
Leverandørgjeld		1 823 422	664 880
Skyldige offentlige avgifter		1 834 087	1 566 897
Annen kortsiktig gjeld		5 283 455	3 631 932
Sum kortsiktig gjeld		8 940 964	9 903 765
Sum gjeld		13 440 018	9 903 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 209 959	10 130 683



Noter 2019 NORDVEST EIENDOMSMEGLING AS

Regnskapsprinsipper Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt; FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarClig selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	7 742 935	7 810 203
Arbeidsgiveravgift	1 127 481	1 123 033
Pensjonskostnader	116 141	110 177
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	386 398	201 693
Sum	9 372 955	9 245 106

Foretaket har sysselsatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	1 528 584	0
Pensjonsutgifter	24 361	0
Annen godtgjørelse	17 592	0
Sum	1 570 537	0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til Styret i 2019.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	154 950	323 100
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	154 950	323 100

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	391 090
Tilgang i året	796 219
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 187 309
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(148 859)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(402 671)
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	784 638
Årets avskrivninger	(253 812)
Økonomisk levetid	3 - 20 år
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo	5 - 33,33 %

Note 6 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 39 200. Hvorav honorar for annen bistand utgjør kr 14 800.



Note 7 - Bankinnskudd / Gjeld til kredittinstitusjon

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 385 123. Skyldig skattetrekk er kr 385 123.

Selskapet har ved årsskiftet innstående klientmidler på kr 21 541 563 mens samlet klientansvar beløper seg til kr 21 427 784,-. Overdekningen på kr 113 780,- inngår under posten "Annen kortsiktig gjeld" og skyldes etterslep med overføring fra oppgjørsavdeling til selskapets driftskonto.

Selskapet har en kassekreditt med kredittgrense kr. 2 000 000,-. Trukket kreditt pr. 31.12.2019 er kr 1 883 092.

Note 8 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(302 018)	(65 285)
+/- Permanente forskjeller	21 113	605
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 159)	17 218
Årets skattegrunnlag	(283 064)	(47 462)
+/- Endring i utsatt skatt	154 958	(7 833)
Skattekostnad i resultatregnskapet	154 958	(7 833)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(9 097)	(6 938)	(2 159)
Skattemessig fremførbart underskudd	(695 257)	(978 320)	283 063
Netto forskjeller	(704 353)	(985 258)	280 905
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	985 258	(985 258)
Sum midlertidige forskjeller	(704 353)	0	(704 353)
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	(154 958)	0	(154 958)

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 499 053	4 040 056
Sum	4 499 053	4 040 056
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld på kr 4 499 053 har en løpetid på 8 år fra august 2019. Lånet er avdragsfritt i 2019, med nedbetaling fra 2020.



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	780 000	(5 570)	(547 513)	226 917
Årets resultat			(456 976)	(456 976)
Egenkapital 31.12.2019	780 000	(5 570)	(1 004 488)	(230 058)

Note 12 - Aksjekapital

Foretaket har 400 aksjer, pålydende kr 1 950,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 780 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 13 - Aksjonærer

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Osdal, Harald Alnes	134	33,50%
Aarseth, Halvard Ove	133	33,25%
Heggstad, Ole-Marius	133	33,25%
Sum	400	100,00%

Note 14 - Aksjeinnehav

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	Halvard Ove Aarseth	133
Styremedlem	Ole-Marius Heggstad	133
Styremedlem	Harald Alnes Osdal	134

Note 15 - Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Egenkapitalen er pr 31.12.2019 tapt, og selskapet har hatt betydelig tap etter balansedagen. Styret har besluttet å skyte inn kr. 500.000,- i ny aksjekapital og fått med 2 nye aksjeeiere. Dette vil likevel ikke være nok til å dekke den negative egenkapitalen selskapet har pr 31.03.2020. Likviditeten har vært dårlig, der har Romsdal Sparebank besluttet å gi selskapet nytt lån for å dekke nåværende og fremtidig likviditetsbehov. Selskapet har siste år ansatt 7 nye Eiendomsめglere, og med den porteføljen og markedsposisjonen selskapet innehar første kvartal 2020 mener selskapet at vi er godt skodd framover og vil raskt innhente det tapte. Ansettelsene har kostet selskapet, men vil se resultat av det framover.

Selskapet mener det er grunnlag for fortsatt drift, basert på omsetningsveksten og markedsposisjonen selskapet har tatt. Bakgrunnen for negativ egenkapital og likviditeten er veksten selskapet har hatt. Selskapet har vokst litt for raskt, og hatt for høy lønnskostnad i forhold til salg (pga nyansettelser og avtaler der) samt høye finanskostnader. Likviditeten vil rettes på i løpet av en måned og egenkapitalen vil styrkes.

Selskapet har tillatelse fra Finanstilsynet til å drive eiendomsめgling. Iflg Eiendomsめglingsloven er ett av kravene til eiendomsめglingsforetak at de skal ha en egenkapital som er forsvarlig ut fra risiko og omfang av virksomheten. På bakgrunn av negativ egenkapital har selskapet mottatt varsel fra Finanstilsynet om tilbakekall av tillatelsen med mindre selskapet oppfyller Eiendomsめglingslovens krav til økonomi. Selskapet er i dialog med Finanstilsynet om dette forholdet.

Koronasituasjonen vil også påvirke oss, men usikker på hvor mye. Hovedmarkedet vårt har falt med ca 30 % siden tiltakene tok til 13. Mars og fram til 30. April sammenlignet med samme periode i fjor, mens vi har beholdt samme salg og økt våre markedsandeler. Selskapet er i dialog med banken, som viser stor velvilje i å hjelpe selskapet gjennom denne perioden (og innvilget nytt lån). Selskapet er fremdeles usikker på hvor mye den vil påvirke dem, men har gjort store grep på kostnadssiden for å motvirke dette (blant annet permittert alle ansatte 80%).





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordvest Eiendomsmegling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nordvest Eiendomsmegling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 456 976. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 15 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 456 976 i regnskapsåret 2019, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 230 058. Som angitt i note 15, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 15, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HD4SV-Q4BEZ-LJNE2-VLUXK-IDXZ5-ABNYP



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Nordvest Eiendomsmegling AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings skikk i Norge.

Penneo Dokumentnøkkel: HD4SV-Q4BEZ-LINE2-VLUXK-IDXZ5-ABNYP



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Nordvest Eiendomsmegling AS

Andre forhold

Det antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin plikt etter aksjeloven § 3-5. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret.

Oslo, 30. april 2020
Deloitte AS

Bjørn Prestegard
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HD4SV-Q4BEZ-LINE2-VLUXK-IDXZ5-ABNYP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-05-04 13:50:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: HD45V-Q4BEZ-LINE2-VLUXK-IDXZ5-ABNYP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>