



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 269 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYJA INVEST AS  
Forretningsadresse: Hagastølen 18  
5414 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Korsvik Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad	4	6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6	2
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	24 500	24 500
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>	<b>4</b>	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 931	10 506
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 931</b>	<b>10 506</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		-5 569	-5 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 569</b>	<b>-5 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>29 431</b>	<b>29 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 110271

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 269 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYJA INVEST AS  
Forretningsadresse: Hagastølen 18  
5414 STORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Korsvik Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.01.2022



Organisasjonsnr: 921 269 048  
ØYJA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad	4	6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-6	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6	2
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>



Organisasjonsnr: 921 269 048  
ØYJA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

##### Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4 24 500 24 500

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

Andre finansielle

instrumenter 4

Sum investeringer 4 24 500 24 500

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 931 10 506

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 931 10 506

Sum omløpsmidler 29 431 35 006

SUM EIENDELER 29 431 35 006

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 35 000 35 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital 35 000 35 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -5 569 -5 564

Sum opptjent egenkapital -5 569 -5 564

Sum egenkapital 5 29 431 29 436

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>



Organisasjonsnr: 921 269 048  
ØYJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Øyja Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 269 048



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Øya Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finanskostnad	4	<u>6</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6</u>	<u>2</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b><u>-6</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		<u>6</u>	<u>-2</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6</b>	<b>2</b>
<b>Øya Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Øya Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	24 500	24 500
<b>Sum investeringer</b>	4	<b>24 500</b>	<b>24 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 931	10 506
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Øya Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 569	-5 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 569</b>	<b>-5 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>29 431</b>	<b>29 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 431</b>	<b>35 006</b>

26.01.2022  
Styret i Øya Invest AS

<b>Øyvind Korsvik Sætre</b>	<small>Digitally signed by: Øyvind Korsvik Sætre DN: CN = Øyvind Korsvik Sætre, email = oyvind. saetre@gmail.com C = NO Date: 2022.01.26 13:22:42 +01'00'</small>	<b>Janne Haga Almaas</b>	<small>Digitally signed by: Janne Haga Almaas DN: CN = Janne Haga Almaas haga_j = janne_haga_almaas@hotmail. com C = NO Date: 2022.01.26 14:04:05 + 01'00'</small>
<b>Øyvind Korsvik Sætre</b> styreleder		<b>Janne Haga Almaas</b> styremedlem	

Øya Invest AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Øyja Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	35,0	35 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>35 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Janne Haga Almås	500	50,0	50,0
Øyvind Korsvik Sætre	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Korsvik Sætre	styreleder	500
Janne Haga Almås	styremedlem	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6	2
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 569	-5 564	6
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 569	5 564	-6
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Verdipapirer

	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Vital Eiendom AS		24 500	24 500
<b>Sum</b>		<b>24 500</b>	<b>24 500</b>

Selskapet eier 2 450 aksjer i Vital Eiendom AS som ble anskaffet i forbindelse med stiftelse av nevnte selskap 29.08.2018. Dette tilsvarer en eierandel på 24,5%. Vital Eiendom AS hadde i 2021 et resultat på kr -174 893 og en egenkapital per 31.12.21 på kr 303 267.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	35 000	-5 564	29 436
<b>Stiftelse 06.08.2021</b>	<b>35 000</b>	<b>-5 564</b>	<b>29 436</b>
Årets resultat		-6	-6
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>35 000</b>	<b>-5 569</b>	<b>29 431</b>