



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 898 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Storengveien 10  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6	2
Sum kostnader		6	2
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6</b>	<b>-2</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		833 333	40 000
Annen renteinntekt		21 721	33
Sum finansinntekter		855 054	40 033
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
<b>Netto finans</b>		<b>855 053</b>	<b>40 033</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>855 047</b>	<b>40 032</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 277	271
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>844 770</b>	<b>39 761</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>844 770</b>	<b>39 761</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>844 770</b>	<b>39 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			126
Overføringer annen egenkapital		844 770	39 634
Sum overføringer og disponeringer		844 770	39 761



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	387 000	387 000
Andre langsiktige fordringer		833 333	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 220 333</b>	<b>387 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 333</b>	<b>387 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 348	89 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 348</b>	<b>89 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 348</b>	<b>89 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 331 681</b>	<b>476 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		884 404	39 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>884 404</b>	<b>39 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>914 404</b>	<b>69 634</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		407 000	407 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>407 000</b>	<b>407 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>407 000</b>	<b>407 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	10 277	271
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 277</b>	<b>271</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 277</b>	<b>407 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 331 681</b>	<b>476 905</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 374992

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 898 831  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Storengveien 10  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 920 898 831  
NJ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6	2
Sum kostnader		6	2
<b>Driftsresultat</b>		-6	-2
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		833 333	40 000
Annen renteinntekt		21 721	33
Sum finansinntekter		855 054	40 033
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
<b>Netto finans</b>		855 053	40 033
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		855 047	40 032
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 277	271
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		844 770	39 761
<b>Årsresultat</b>		844 770	39 761
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		844 770	39 761
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			126
Overføringer annen egenkapital		844 770	39 634
Sum overføringer og disponeringer		844 770	39 761



Organisasjonsnr: 920 898 831  
NJ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	387 000	387 000
Andre langsiktige fordringer		833 333	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 220 333</b>	<b>387 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 333</b>	<b>387 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		111 348	89 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 348</b>	<b>89 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 348</b>	<b>89 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 331 681</b>	<b>476 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		884 404	39 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>884 404</b>	<b>39 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>914 404</b>	<b>69 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		407 000	407 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>407 000</b>	<b>407 000</b>



Sum langsiktig gjeld		407 000	407 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	10 277	271
Sum kortsiktig gjeld		10 277	271
Sum gjeld		417 277	407 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 331 681	476 905



Organisasjonsnr: 920 898 831  
NJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nina Johansen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Enter Revisjon Nord Norge AS, Harstad	20.00%	20.00%	1159838.00	32056.00
ERF Eiendom AS, Alta	25.00%	25.00%	703825.00	201122.00



NJ Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for neste år (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenestepensjonsavtale (OTP).

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for NJ Invest AS

Organisasjonsnr. 920898831



NJ Invest AS

## Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		855 047
Permanente og andre forskjeller		-808 332
<b>Inntekt</b>		<b>46 715</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	10 277	271
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>10 277</b>	<b>271</b>

### Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Enter Revisjon Nord Norge AS, Harstad	20,00 %	20,00 %	32 056	1 159 838
ERF Eiendom AS, Alta	25,00 %	25,00 %	201 122	703 825

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Nina Johansen	30 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	30 100,00 %



NJ Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	6	6	2
Sum driftskostnader		6	2
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-6</b>	<b>-2</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		833 333	40 000
Annen renteinntekt		21 721	33
Sum finansinntekter		<b>855 054</b>	<b>40 033</b>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1	1	0
Sum finanskostnader		1	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>855 053</b>	<b>40 033</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>855 047</b>	<b>40 032</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	10 277	271
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>844 770</b>	<b>39 761</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>844 770</b>	<b>39 761</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		844 770	39 634
Fremføring av udekket tap		0	126
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>844 770</b>	<b>39 761</b>



NJ Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	387 000	387 000
Andre langsiktige fordringer		833 333	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 220 333</b>	<b>387 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 220 333</b>	<b>387 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 348	89 905
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>111 348</b>	<b>89 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 331 681</b>	<b>476 905</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		884 404	39 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>884 404</b>	<b>39 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>914 404</b>	<b>69 634</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		407 000	407 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>407 000</b>	<b>407 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>407 000</b>	<b>407 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	1	10 277	271
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 277</b>	<b>271</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>417 277</b>	<b>407 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 331 681</b>	<b>476 905</b>

Alta,

Nina Johansen  
Styrets leder