



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 480 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMCO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torvstikkeren 1  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		224 000	528 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 000</b>	<b>528 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 354	79 554
Annen driftskostnad	1	1 452 451	207 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 533 805</b>	<b>287 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 309 805</b>	<b>240 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt			1 733
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 738</b>
Annen rentekostnad		160 288	128 642
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 288</b>	<b>128 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 288</b>	<b>-126 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 470 093</b>	<b>113 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 941	35 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			101 400
Udekket tap		-1 417 537	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital			-23 793
Overført fra annen egenkapital		-5 615	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 495 742	4 572 014
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	35 819	22 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>4 531 562</b>	<b>4 594 166</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	400 571	375 832
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 571</b>	<b>375 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 932 132</b>	<b>4 969 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	14 125	48 125
Andre kortsiktige fordringer	5	5 641	11 614
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 766</b>	<b>59 739</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 069	4 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 069</b>	<b>4 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 835</b>	<b>64 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 967</b>	<b>5 034 131</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	4	149 880	149 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>249 880</b>	<b>249 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		5 615
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4	1 417 537	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 417 537</b>	<b>5 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 167 657</b>	<b>255 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 365	50 306
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 365</b>	<b>50 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	2 538 480
Langsiktig konserngjeld	5	130 000	130 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 080 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 000</b>	<b>4 668 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 213 365</b>	<b>4 718 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 828	7 790
Betalbar skatt	2		401
Skyldig offentlige avgifter			17 158
Annen kortsiktig gjeld	5	12 432	34 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 259</b>	<b>59 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 242 624</b>	<b>4 778 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 967</b>	<b>5 034 131</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 874411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 480 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMCO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torvstikkeren 1  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 480 822  
TEMCO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		224 000	528 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 000</b>	<b>528 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 354	79 554
Annen driftskostnad	1	1 452 451	207 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 533 805</b>	<b>287 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 309 805</b>	<b>240 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt			1 733
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 738</b>
Annen rentekostnad		160 288	128 642
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 288</b>	<b>128 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-160 288</b>	<b>-126 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 941	35 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			101 400
Udekket tap		-1 417 537	
Avsatt til annen egenkapital			-23 793
Overført fra annen egenkapital		-5 615	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>





Organisasjonsnr: 818 480 822  
TEMCO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	4 495 742	4 572 014
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	3		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	35 819	22 152
-----------	---	--------	--------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 531 562</b>	<b>4 594 166</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	400 571	375 832
------------	---	---------	---------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>400 571</b>	<b>375 832</b>
----------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 932 132</b>	<b>4 969 998</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	14 125	48 125
-----------------	---	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	5 641	11 614
------------	---	-------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>19 766</b>	<b>59 739</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		123 069	4 393
----	--	---------	-------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>123 069</b>	<b>4 393</b>
------------------------------	--	----------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 835</b>	<b>64 133</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 967</b>	<b>5 034 131</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--



Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	4	149 880	149 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>249 880</b>	<b>249 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		5 615
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4	1 417 537	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 417 537</b>	<b>5 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 167 657</b>	<b>255 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 365	50 306
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 365</b>	<b>50 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 000 000	2 538 480
Langsiktig konserngjeld	5	130 000	130 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 080 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 000</b>	<b>4 668 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 213 365</b>	<b>4 718 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 828	7 790
Betalbar skatt	2		401
Skyldig offentlige avgifter			17 158
Annen kortsiktig gjeld	5	12 432	34 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 259</b>	<b>59 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 242 624</b>	<b>4 778 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 967</b>	<b>5 034 131</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 818 480 822  
TEMCO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Temco Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 818 480 822



## Resultatregnskap

### Temco Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		224 000	528 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>224 000</b>	<b>528 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 354	79 554
Annen driftskostnad	1	1 452 451	207 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 533 805</b>	<b>287 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 309 805</b>	<b>240 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		0	1 733
Annen rentekostnad		160 288	128 642
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-160 288</b>	<b>-126 904</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 470 093</b>	<b>113 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-46 941	35 991
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	101 400
Avsatt til annen egenkapital		0	-23 793
Overført til udekket tap		1 417 537	0
Overført fra annen egenkapital		5 615	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 423 152</b>	<b>77 607</b>



## Balanse Temco Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 495 742	4 572 014
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	35 819	22 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>4 531 562</b>	<b>4 594 166</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	5	400 571	375 832
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 571</b>	<b>375 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 932 132</b>	<b>4 969 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	14 125	48 125
Andre kortsiktige fordringer	5	5 641	11 614
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 766</b>	<b>59 739</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 069	4 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>123 069</b>	<b>4 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 835</b>	<b>64 133</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 074 967</b>	<b>5 034 131</b>



**Balanse**  
Temco Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	149 880	149 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>249 880</b>	<b>249 880</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	0	5 615
Udekket tap	4	-1 417 537	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 417 537</b>	<b>5 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 167 657</b>	<b>255 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	2	3 365	50 306
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>3 365</b>	<b>50 306</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	130 000	130 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	2 538 480
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 080 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 000</b>	<b>4 668 480</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	16 828	7 790
Betalbar skatt	2	0	401
Skyldig offentlige avgifter		0	17 158
Annen kortsiktig gjeld	5	12 432	34 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 259</b>	<b>59 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 242 624</b>	<b>4 778 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 074 967</b>	<b>5 034 131</b>

28.06.2022  
Styret i Temco Eiendom AS

Øyvind Strand  
styreleder

Joachim Strand  
styremedlem

Henrik Strand  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende etter hvert som leieforholdet løper.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	29 001
Endring i utsatt skatt	-46 941	6 990
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-46 941</b>	<b>35 991</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 470 093	113 598
Permanente forskjeller	1 256 722	50 000
Endring i midlertidige forskjeller	-28 734	-31 775
Avgitt konsernbidrag	0	-130 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-242 105</b>	<b>1 823</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	401
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>401</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	257 400	228 666	-28 734
<b>Sum</b>	<b>257 400</b>	<b>228 666</b>	<b>-28 734</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-242 105	0	242 105
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>15 294</b>	<b>228 666</b>	<b>213 372</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 365</b>	<b>50 307</b>	<b>46 942</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 811 677	32 824	4 844 501
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		18 750	18 750
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 811 677	51 574	4 863 251
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	315 935	15 756	331 691
= Bokført verdi 31.12.21	4 495 742	35 819	4 531 561
Årets ordinære avskrivninger	76 271	5 083	81 354
Økonomisk levetid	40 år	0-5 år	



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	149 880	5 615	255 495
Årets resultat				-1 423 152	-1 423 152
Pr 31.12.2021	100 000	0	149 880	-1 417 537	-1 167 657

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2021	2020	Andre fordringer 2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	400 571	400 571
Sum	0	0	400 571	400 571

	Leverandørgjeld 2021	2020	Annen langsiktig gjeld 2021	2020
Ansvarlig Lån fra Selskap i samme konsern	0	0	2 000 000	2 000 000
Gjeld på foretak i samme konsern	0	0	130 000	130 000
Sum	0	0	2 130 000	2 130 000

Lån er ikke renteberegnet.

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 000 000	-2 538 480
Sum	-4 000 000	-2 538 480

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Sum	0	0
-----	---	---

Av langsiktig gjeld forfaller kr 3 333 352 om mer enn 5 år.

DNB Har pant i fast eiendom kr 4 500 000, det er stilt sikkerhet til pålydene kr 3 500 000.