



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOR HOLDING AS
Forretningsadresse: Kantarellsvingen 21
4824 BJORBEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 393	44 491
Sum kostnader		27 393	44 491
Driftsresultat		-27 393	-44 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	
Annen finansinntekt	1	2 135 000	
Sum finansinntekter		2 135 067	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			227 145
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			29 999
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad	1	30 961	783 600
Sum finanskostnader		30 962	1 040 744
Netto finans		2 104 105	-1 040 744
Resultat før skattekostnad		2 076 712	-1 085 235
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		2 076 712	-1 085 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 076 712	-1 085 235
Totalresultat		2 076 712	-1 085 235
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	1 980 007	-1 085 235
Avsatt til annen egenkapital	3	96 705	
Sum overføringer og disponeringer		2 076 712	-1 085 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 001
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	60 001
Sum anleggsmidler		45 000	60 001
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			64 507
Sum investeringer			64 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 135	590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 135	590
Sum omløpsmidler		71 135	65 097
SUM EIENDELER		116 135	125 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3	96 705	
Udekket tap			1 980 007
Sum opptjent egenkapital		96 705	-1 980 007
Sum egenkapital		116 135	-1 960 577
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4		2 085 675
Sum kortsiktig gjeld			2 085 675
Sum gjeld		0	2 085 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 135	125 098
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449103

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 983 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOR HOLDING AS
Forretningsadresse: Kantarellsvingen 21
4824 BJORBEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 983 899
JOR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 393	44 491
Sum kostnader		27 393	44 491
Driftsresultat		-27 393	-44 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	
Annen finansinntekt	1	2 135 000	
Sum finansinntekter		2 135 067	
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			227 145
Nedskrivning av andre			
finansielle anleggsmidler			29 999
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad	1	30 961	783 600
Sum finanskostnader		30 962	1 040 744
Netto finans		2 104 105	-1 040 744
Resultat før skattekostnad		2 076 712	-1 085 235
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		2 076 712	-1 085 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 076 712	-1 085 235
Totalresultat		2 076 712	-1 085 235
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	1 980 007	-1 085 235
Avsatt til annen egenkapital	3	96 705	
Sum overføringer og disponeringer		2 076 712	-1 085 235



Organisasjonsnr: 918 983 899
JOR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	30 000	30 001
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	60 001
Sum anleggsmidler		45 000	60 001

Omløpsmidler Varer

Investeringer Markedsbaserte aksjer Sum investeringer

			64 507
			64 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o. l. Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		71 135	590
		71 135	590

Sum omløpsmidler

		71 135	65 097
--	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER

		116 135	125 098
--	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	96 705	
Udekket tap			1 980 007
Sum opptjent egenkapital		96 705	-1 980 007

Sum egenkapital

		116 135	-1 960 577
--	--	----------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4		2 085 675
Sum kortsiktig gjeld			2 085 675
Sum gjeld		0	2 085 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		116 135	125 098
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 918 983 899
JOR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Jor Holding AS

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-6e0cfb6897a3

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Jor Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 393	44 491
Sum driftskostnader		27 393	44 491
Driftsresultat		-27 393	-44 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	0
Annen finansinntekt	1	2 135 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	227 145
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	29 999
Annen rentekostnad		1	0
Annen finanskostnad	1	30 961	783 600
Resultat av finansposter		2 104 105	-1 040 744
Resultat før skattekostnad		2 076 712	-1 085 235
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		2 076 712	-1 085 235
Årsresultat		2 076 712	-1 085 235
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	1 980 007	0
Avsatt til annen egenkapital	3	96 705	0
Overført til udekket tap		0	1 085 235
Sum overføringer		2 076 712	-1 085 235

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-6e0cfb6897a3



Balanse			
Jor Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	30 000	30 001
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	60 001
Sum anleggsmidler		45 000	60 001
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	64 507
Sum investeringer		0	64 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 135	590
Sum omløpsmidler		71 135	65 097
Sum eiendeler		116 135	125 098

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-6e0cfb6897a3



Balanse			
Jor Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	96 705	0
Udekket tap		0	-1 980 007
Sum opptjent egenkapital		96 705	-1 980 007
Sum egenkapital		116 135	-1 960 577
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	0	2 085 675
Sum kortsiktig gjeld		0	2 085 675
Sum gjeld		0	2 085 675
Sum egenkapital og gjeld		116 135	125 098

Arendal, 16.05.2025
Styret i Jor Holding AS

Jon Otto Rørvik
styreleder/daglig leder

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-6e0cfb6897a3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Verdiregulering foretas løpende hvert år.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



Note 1 Investeringer

Selskap	Sted	Kostpris	Andel	Andel EK pr. 31.12.2024	Andel resultat 2024
Kirkegaten 1 Grimstad AS*	Arendal	15 000	50 %	N/A	N/A
Tønnevoldsgate 29 AS*	Arendal	30 000	100 %	N/A	N/A
Totalt		45 000			

*selskapets årsregnskap er ikke avlagt pt.

Selskapet har realisert samtlige omløpsaksjer i 2024. Aksjer er nedskrevet tidligere år og tap ifm realisasjon er presentert som annen finanskostnad
Videre har selskapet realisert anleggsaksjer i 2024 med en regnskapsmessig gevinst på kr. 2 135 000. Gevinsten ligger bokført som en finansinntekt.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 076 712	-1 085 235
Permanente forskjeller	-2 104 943	1 071 894
Skattepliktig inntekt	-28 231	-13 341
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-129 144	-100 913	28 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	129 144	100 912	-28 232
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-be0cfb6897a3



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Pr. 01.01.2024	30 000	-10 570	0	-1 980 007	-1 960 577
Resultat pr. juli 2024			96 705	1 980 007	2 076 712
Pr 31.07.2024	30 000	-10 570	96 705	0	116 135

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JOR Holding AS pr. 31.07.2024 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Andel	Stemmer
Jon Rørvik	15	50 %	50 %
Alexandra Steiro	15	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Jon Rørvik	Daglig leder / Styrets leder	15

Note 5 Lønnskostnader, ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024 og har således ingen lønnskostnader. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet på vegne av selskapets aksjonærer.



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-6e0cfb6897a3



2025-05-17 12:06:03 UTC+00:00

Jon Otto Rørvik

 bankID

NO BankID - c78f023a-e055-4544-9990-3c164cfcbe34

Document ID: a54b9bcd-02f2-4f2f-a3e1-6e0cfb6897a3