



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 078 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYDLAND INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Industriveien 8
4380 HAUGE I DALANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Mydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 321 097	4 595 085
Sum inntekter		3 321 097	4 595 085
Kostnader			
Varekostnad		2 421 166	3 064 168
Annen driftskostnad	1	37 913	48 331
Sum kostnader		2 459 079	3 112 498
Driftsresultat		862 019	1 482 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 678	2 936
Sum finansinntekter		8 678	2 936
Annen rentekostnad		3 002	120
Sum finanskostnader		3 002	120
Netto finans		5 676	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad		867 695	1 485 403
Skattekostnad på resultat		191 553	326 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		676 142	1 158 588
Årsresultat		676 142	1 158 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 142	1 158 588
Totalresultat		676 142	1 158 588
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 142	1 158 588
Sum overføringer og disponeringer		676 142	1 158 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		13 102 526	14 490 006
Fordringer			
Kundefordringer		28 642	28 642
Sum fordringer		28 642	28 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 830	1 186 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 830	1 186 668
Sum omløpsmidler		13 244 998	15 705 316
SUM EIENDELER		13 244 998	15 705 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		9 781 085	9 781 085
Sum innskutt egenkapital		9 881 085	9 881 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 361 610	1 685 469
Sum opptjent egenkapital		2 361 610	1 685 469
Sum egenkapital		12 242 695	11 566 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	586 475	586 475
Sum annen langsiktig gjeld		586 475	586 475
Sum langsiktig gjeld		586 475	586 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	224 275	3 153 213
Betalbar skatt		191 553	326 815
Annen kortsiktig gjeld			72 259
Sum kortsiktig gjeld		415 828	3 552 287
Sum gjeld		1 002 303	4 138 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 244 998	15 705 316



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620757

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 078 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYDLAND INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Industriveien 8
4380 HAUGE I DALANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Mydland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 997 078 853
MYDLAND INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 321 097	4 595 085
Sum inntekter		3 321 097	4 595 085
Kostnader			
Varekostnad		2 421 166	3 064 168
Annen driftskostnad	1	37 913	48 331
Sum kostnader		2 459 079	3 112 498
Driftsresultat		862 019	1 482 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 678	2 936
Sum finansinntekter		8 678	2 936
Annen rentekostnad		3 002	120
Sum finanskostnader		3 002	120
Netto finans		5 676	2 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		191 553	326 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		676 142	1 158 588
Årsresultat		676 142	1 158 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		676 142	1 158 588
Totalresultat		676 142	1 158 588
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 142	1 158 588
Sum overføringer og disponeringer		676 142	1 158 588



Organisasjonsnr: 997 078 853
MYDLAND INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		13 102 526	14 490 006
Fordringer			
Kundefordringer		28 642	28 642
Sum fordringer		28 642	28 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 830	1 186 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 830	1 186 668
Sum omløpsmidler		13 244 998	15 705 316
SUM EIENDELER		13 244 998	15 705 316
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		9 781 085	9 781 085
Sum innskutt egenkapital		9 881 085	9 881 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 361 610	1 685 469
Sum opptjent egenkapital		2 361 610	1 685 469
Sum egenkapital		12 242 695	11 566 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	586 475	586 475
Sum annen langsiktig gjeld		586 475	586 475
Sum langsiktig gjeld		586 475	586 475



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	224 275	3 153 213
Betalbar skatt		191 553	326 815
Annen kortsiktig gjeld			72 259
Sum kortsiktig gjeld		415 828	3 552 287
Sum gjeld		1 002 303	4 138 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 244 998	15 705 316



Organisasjonsnr: 997 078 853
MYDLAND INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mydland Industripark AS

Org.nr.: 997 078 853



Resultatregnskap

Mydland Industripark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 321 097	4 595 085
Sum driftsinntekter		3 321 097	4 595 085
Varekostnad		2 421 166	3 064 168
Annen driftskostnad	1	37 913	48 331
Sum driftskostnader		2 459 079	3 112 498
Driftsresultat		862 019	1 482 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 678	2 936
Annen rentekostnad		3 002	120
Resultat av finansposter		5 676	2 816
Resultat før skattekostnad		867 695	1 485 403
Skattekostnad på resultat		191 553	326 815
Årsresultat		676 142	1 158 588
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		676 142	1 158 588
Sum overføringer		676 142	1 158 588



Balanse

Mydland Industripark AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Tomte- og opparbeidelseskostnader		13 102 526	14 490 006
Fordringer			
Kundefordringer		28 642	28 642
Sum fordringer		28 642	28 642
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 830	1 186 668
Sum omløpsmidler		13 244 998	15 705 316
Sum eiendeler		13 244 998	15 705 316



Balanse

Mydland Industripark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		9 781 085	9 781 085
Sum innskutt egenkapital		9 881 085	9 881 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 361 610	1 685 469
Sum opptjent egenkapital		2 361 610	1 685 469
Sum egenkapital		12 242 695	11 566 554
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	586 475	586 475
Sum annen langsiktig gjeld		586 475	586 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	224 275	3 153 213
Betalbar skatt		191 553	326 815
Annen kortsiktig gjeld		0	72 259
Sum kortsiktig gjeld		415 828	3 552 287
Sum gjeld		1 002 303	4 138 762
Sum egenkapital og gjeld		13 244 998	15 705 316

Styret i Mydland Industripark AS

Anders Mydland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektene består av salg av fast eiendom og salg av rettigheter i fast eiendom. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet, det vil si når rådigheten overdras.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varebeholdningen består av tomter og opparbeidelseskostnader. Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntrådt vesentlige forhold etter regnskapsårets slutt, som ikke er hensyntatt ved vurderingen av selskapets eiendeler og forpliktelser.



Note 1 Lønnskostnader

Mydland Industripark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	586 475	586 475
Leverandørgjeld innen konsern	107 275	3 093 813
Sum	693 750	3 680 288



Til generalforsamlingen i Mydland Industripark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mydland Industripark AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Heidi Elizabeth Odden
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LIIT AS, GAMLEVEIEN 24, 4380 HAUGE I DALANE ORG.NR. 931 900 420

WWW.LIIT.NO



Elektronisk signatur

Signert av

Odden, Heidi Elizabeth
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/07/2024 13:13:51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.