



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 072 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRLEGGER 1 AS  
Forretningsadresse: Kvenildmyra 2  
7093 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ingar Helgemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 435 054	40 743 406
Annen driftsinntekt	1	942 731	-179 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 377 785</b>	<b>40 563 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 221 900	16 630 610
Lønnskostnad	2, 3	16 466 488	15 144 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 825	56 835
Annen driftskostnad		4 634 361	3 596 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 399 574</b>	<b>35 428 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 978 211</b>	<b>5 134 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346 813	41 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346 813</b>	<b>41 405</b>
Annen rentekostnad		31 672	20 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 672</b>	<b>20 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>315 141</b>	<b>21 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 293 352</b>	<b>5 155 703</b>
Skattekostnad	5, 6	954 364	1 137 177
<b>Årsresultat</b>	7	<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		-661 012	18 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	405 372	132 247
Sum varige driftsmidler		405 372	132 247
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		405 372	132 247
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 289 000	1 431 838
Sum varer		1 289 000	1 431 838
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 013 591	8 523 626
Andre kortsiktige fordringer		784 504	907 789
Sum fordringer		6 798 095	9 431 414
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 730 457	8 828 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 730 457	8 828 997
Sum omløpsmidler		18 817 552	19 692 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 222 924</b>	<b>19 824 497</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	9 325 266	9 986 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 325 266</b>	<b>9 986 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 575 266</b>	<b>10 236 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	584 065	1 497 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>584 065</b>	<b>1 497 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>584 065</b>	<b>1 497 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 026 144	1 961 340
Betalbar skatt	5, 6	1 867 887	5 180
Skyldige offentlige avgifter		2 527 388	2 596 636
Annen kortsiktig gjeld	1	2 642 174	3 527 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 063 593</b>	<b>8 090 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 647 658</b>	<b>9 588 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 222 924</b>	<b>19 824 497</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 072 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØRLEGGER 1 AS  
Forretningsadresse: Kvenildmyra 1  
7093 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ingar Helgemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 984 072 368  
RØRLEGGER 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 435 054	40 743 406
Annen driftsinntekt	1	942 731	-179 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 377 785</b>	<b>40 563 486</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 221 900	16 630 610
Lønnskostnad	2, 3	16 466 488	15 144 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 825	56 835
Annen driftskostnad		4 634 361	3 596 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 399 574</b>	<b>35 428 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 978 211</b>	<b>5 134 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346 813	41 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346 813</b>	<b>41 405</b>
Annen rentekostnad		31 672	20 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 672</b>	<b>20 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>315 141</b>	<b>21 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 293 352</b>	<b>5 155 703</b>
Skattekostnad	5, 6	954 364	1 137 177
<b>Årsresultat</b>	7	<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		-661 012	18 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>



Organisasjonsnr: 984 072 368  
RØRLEGGER 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	405 372	132 247
Sum varige driftsmidler		405 372	132 247
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		405 372	132 247
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 289 000	1 431 838
Sum varer		1 289 000	1 431 838
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 013 591	8 523 626
Andre kortsiktige fordringer		784 504	907 789
Sum fordringer		6 798 095	9 431 414
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 730 457	8 828 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 730 457	8 828 997
Sum omløpsmidler		18 817 552	19 692 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 222 924</b>	<b>19 824 497</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	9 325 266	9 986 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 325 266</b>	<b>9 986 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 575 266</b>	<b>10 236 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	584 065	1 497 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>584 065</b>	<b>1 497 587</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>584 065</b>	<b>1 497 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 026 144	1 961 340
Betalbar skatt	5, 6	1 867 887	5 180
Skyldige offentlige avgifter		2 527 388	2 596 636
Annen kortsiktig gjeld	1	2 642 174	3 527 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 063 593</b>	<b>8 090 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 647 658</b>	<b>9 588 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 222 924</b>	<b>19 824 497</b>



Organisasjonsnr: 984 072 368  
RØRLEGGER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

18.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12880310.00	11883755.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2088286.00	1813972.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	552618.00	401939.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	945274.00	1045321.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16466488.00	15144987.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2002179.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	349950.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8297.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2343832.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1938459.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	405373.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76825.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RØRLEGGER 1 AS  
984 072 368

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		38 435 054	40 743 406
Annen driftsinntekt	1	942 731	-179 920
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>39 377 785</b>	<b>40 563 486</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-14 221 900	-16 630 610
Lønnskostnad	2, 3	-16 466 488	-15 144 986
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-76 825	-56 835
Annen driftskostnad		-4 634 361	-3 596 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-35 399 574</b>	<b>-35 428 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 978 211</b>	<b>5 134 565</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		346 813	41 405
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346 813</b>	<b>41 405</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-31 672	-20 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-31 672</b>	<b>-20 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>315 141</b>	<b>21 137</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 293 352</b>	<b>5 155 703</b>
Skattekostnad	5, 6	-954 364	-1 137 177
<b>Årsresultat</b>	7	<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		-661 012	18 526
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>



RØRLEGGER 1 AS  
984 072 368

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	405 372	132 247
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>405 372</b>	<b>132 247</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>405 372</b>	<b>132 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 289 000	1 431 838
<b>Sum varer</b>		<b>1 289 000</b>	<b>1 431 838</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 013 591	8 523 626
Andre kortsiktige fordringer		784 504	907 789
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 798 095</b>	<b>9 431 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 730 457	8 828 997
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 730 457</b>	<b>8 828 997</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 817 552</b>	<b>19 692 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 222 924</b>	<b>19 824 497</b>



RØRLEGGER 1 AS  
984 072 368

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	9 325 266	9 986 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 325 266</b>	<b>9 986 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 575 266</b>	<b>10 236 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	584 065	1 497 587
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>584 065</b>	<b>1 497 587</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 026 144	1 961 340
Betalbar skatt	5, 6	1 867 887	5 180
Skyldige offentlige avgifter		2 527 388	2 596 636
Annen kortsiktig gjeld	1	2 642 174	3 527 475
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 063 593</b>	<b>8 090 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 647 658</b>	<b>9 588 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 222 924</b>	<b>19 824 497</b>

Trondheim, 06.03.2024

Jørn Bolland  
styrets leder

Tor Jonny Grøtte  
styremedlem

Kjell Ingar Helgemo  
styremedlem / daglig leder



RØRLEGGER 1 AS  
984 072 368

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RØRLEGGER 1 AS  
984 072 368

## Garantiansvar

Garantiansvar overfor Handelsbanken utgjør pr. 31.12.2023 kr. 50.000.

## Prosjekter

Varer i arbeid og kontrakter inntektsføres i trå med framdrift i prosjektet, hvor påløpte kostnader sett mot estimerte totale kostnader danner grunnlag for fullføringsgraden. Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregningsmetode, med fortjeneste.

## Note 1 - Tilvirkningskontrakter

For mye fakturert produksjoner vist som kortsiktig gjeld i balansen og beløper seg til kr. 225.000,- pr. 31.12.2023 og kr. 1.017.360,- pr. 31.12.2022.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	12 880 310	11 883 755
Arbeidsgiveravgift	2 088 286	1 813 972
Pensjonskostnader	552 618	401 939
Andre relaterte ytelser	945 274	1 045 321
<b>Sum</b>	<b>16 466 488</b>	<b>15 144 987</b>

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 18

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 002 179
Tilgang i året	349 950
Avgang i året	-8 297
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 343 832</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 938 459
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>405 373</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 825

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 867 886	5 180
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-913 522	1 131 997
<b>Skattekostnad</b>	<b>954 364</b>	<b>1 137 177</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 293 352	5 155 703
Permanente forskjeller	44 668	13 280
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 152 373	-5 145 439
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 490 393</b>	<b>23 544</b>



## RØRLEGGER 1 AS

984 072 368

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	1 867 887	5 180
Sum betalbar skatt i balansen	1 867 887	5 180

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	510 609	543 777	-33 168
Omløpsmidler	6 296 607	2 111 066	4 185 541
<b>Netto forskjeller</b>	<b>6 807 216</b>	<b>2 654 843</b>	<b>4 152 373</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>6 807 216</b>	<b>2 654 843</b>	<b>4 152 373</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>1 497 587</b>	<b>584 065</b>	<b>913 522</b>

## Note 7 - Disponering av årets overskudd

	2023	2022
Årets resultat før skattekostnad	4 293 352	5 155 703
Skattekostnad	-954 364	-1 137 177
<b>Årets resultat</b>	<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>
<b>Overføringer</b>		
Tilleggsutbytte	4 000 000	4 000 000
Overført til/fra annen egenkapital	-661 012	18 526
<b>Sum disponert</b>	<b>3 338 988</b>	<b>4 018 526</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	500	250 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
JØRN BOLLAND	125	25,00	Ordinære
LER HOLDING AS	125	25,00	Ordinære
TOR JONNY GRØTTE	125	25,00	Ordinære
HELGEMO VVS AS	125	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	9 986 278	10 236 278
Årsresultat	0	3 338 988	3 338 988
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>9 325 266</b>	<b>9 575 266</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Rørlegger 1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rørlegger 1 AS som viser et overskudd på kr 3 338 988. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 6. mars 2024

**E.K. Revisjon AS**

Ingebrigt Eidsmo  
Statsautorisert revisor