



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 475 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	93 586	89 800
Sum kostnader		93 586	89 800
Driftsresultat		-93 586	-89 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 815 402	2 311 198
Annen renteinntekt		27 255	131
Andre finansinntekter		3 034	4 071
Sum finansinntekter		3 845 691	2 315 400
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 909 925	541 873
Annen rentekostnad			1 384 283
Sum finanskostnader		2 909 925	1 926 156
Netto finans		935 766	389 244
Ordinært resultat før skattekostnad		842 180	299 444
Skattekostnad på resultat	2	185 280	66 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 900	232 671
Årsresultat	6	656 900	232 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		656 900	232 671
Totalresultat		656 900	232 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		656 900	232 671
Sum overføringer og disponeringer		656 900	232 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 999 952	2 185 232
Sum immaterielle eiendeler		1 999 952	2 185 232
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 7	97 622 942	97 622 942
Sum finansielle anleggsmidler		97 622 942	97 622 942
Sum anleggsmidler		99 622 894	99 808 174
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 815 402	2 311 198
Sum fordringer		3 815 402	2 311 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 465 764	216 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 465 764	216 550
Sum omløpsmidler		6 281 166	2 527 748
SUM EIENDELER		105 904 060	102 335 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 100 000	30 100 000
Sum innskutt egenkapital		30 100 000	30 100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		3 444 648	4 101 549
Sum opptjent egenkapital		-3 444 648	-4 101 549
Sum egenkapital	6	26 655 352	25 998 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	79 242 146	76 332 221
Sum annen langsiktig gjeld		79 242 146	76 332 221
Sum langsiktig gjeld		79 242 146	76 332 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 563	5 250
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		6 563	5 250
Sum gjeld		79 248 709	76 337 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 904 060	102 335 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486532

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 475 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 993 475 157
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	93 586	89 800
Sum kostnader		93 586	89 800
Driftsresultat		-93 586	-89 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 815 402	2 311 198
Annen renteinntekt		27 255	131
Andre finansinntekter		3 034	4 071
Sum finansinntekter		3 845 691	2 315 400
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 909 925	541 873
Annen rentekostnad			1 384 283
Sum finanskostnader		2 909 925	1 926 156
Netto finans		935 766	389 244
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	185 280	66 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 900	232 671
Årsresultat	6	656 900	232 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		656 900	232 671
Totalresultat		656 900	232 671
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		656 900	232 671
Sum overføringer og disponeringer		656 900	232 671



Organisasjonsnr: 993 475 157
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 999 952 2 185 232
Sum immaterielle eiendeler 1 999 952 2 185 232

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 7 97 622 942 97 622 942
Sum finansielle anleggsmidler 97 622 942 97 622 942

Sum anleggsmidler 99 622 894 99 808 174

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 3 815 402 2 311 198
Sum fordringer 3 815 402 2 311 198

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 465 764 216 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 465 764 216 550

Sum omløpsmidler 6 281 166 2 527 748

SUM EIENDELER 105 904 060 102 335 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 100 000 30 100 000
Sum innskutt egenkapital 30 100 000 30 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 4 101 549
Udekket tap 3 444 648 -4 101 549
Sum opptjent egenkapital -3 444 648 -4 101 549

Sum egenkapital 6 26 655 352 25 998 451

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	79 242 146	76 332 221
Sum annen langsiktig gjeld		79 242 146	76 332 221
Sum langsiktig gjeld		79 242 146	76 332 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 563	5 250
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		6 563	5 250
Sum gjeld		79 248 709	76 337 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 904 060	102 335 922



Organisasjonsnr: 993 475 157
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Christian A. Horneman Wist
2023-03-14

 BankID Signing
Håvard Fjæreide
2023-03-14

 BankID Signing
John Mjølén
2023-03-14

Årsregnskap

**NYBORG HANDELSPARK
HOLDING AS**

2022



Resultatregnskap			
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	93 586	89 800
Sum driftskostnader		93 586	89 800
Driftsresultat		-93 586	-89 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 815 402	2 311 198
Renteinntekter		27 255	131
Andre finansinntekter		3 034	4 071
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 909 925	541 873
Rentekostnader		0	1 384 283
Resultat av finansposter		935 766	389 244
Resultat før skattekostnad		842 180	299 444
Skattekostnad på resultat	2	185 280	66 773
Årsresultat	6	656 900	232 671
Overføringer			
Overført til udekket tap		-656 900	-232 671
Sum overføringer		656 900	232 671
<p>Selskapet har i 2022 og 2021 mottatt hhv kr 3.815.402 og kr 2.311.198 i konsernbidrag fra datter bokført som annen finansinntekt.</p>			
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS			Side 1



Balanse			
NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS			
EIENDELER	Note	31.12.22	31.12.21
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	1 999 952	2 185 232
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 999 952</u>	<u>2 185 232</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 7	97 622 942	97 622 942
Sum finansielle anleggsmidler		<u>97 622 942</u>	<u>97 622 942</u>
Sum anleggsmidler		<u>99 622 894</u>	<u>99 808 174</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 815 402	2 311 198
Bankinnskudd		2 465 764	216 550
Sum omløpsmidler		<u>6 281 166</u>	<u>2 527 748</u>
SUM EIENDELER		<u>105 904 060</u>	<u>102 335 922</u>

**Balanse**

NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.22	31.12.21
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 100 000	30 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 100 000</u>	<u>30 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 444 648	-4 101 549
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 444 648</u>	<u>-4 101 549</u>
Sum egenkapital	6	<u>26 655 352</u>	<u>25 998 451</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	79 242 146	76 332 221
Sum langsiktig gjeld		<u>79 242 146</u>	<u>76 332 221</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 563	5 250
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 563</u>	<u>5 250</u>
Sum gjeld		<u>79 248 709</u>	<u>76 337 471</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>105 904 060</u>	<u>102 335 922</u>

Trondheim, 14.03.2023
Styret i NYBORG HANDELSPARK HOLDING AS

Christian Wist
styreleder

John Mjøen
styremedlem

Håvard Fjæreide
styremedlem



NYBORG HANDELPARK HOLDING AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet REITAN EIENDOM AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS kan fås ved hovedkontoret på Lade Gaard i Trondheim.

Hendelser etter balansedag

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Endring i utsatt skatt	185 280	66 773
Skattekostnad ordinært resultat	185 280	66 773

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	842 180	299 444
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-3 815 402	-2 307 127
Mottatt konsernbidrag	3 815 402	2 311 198
Benyttet fremførbart underskudd	-842 180	-303 515
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Pensjonsforpliktelse	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Andre midlertidige forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-9 090 691	-9 932 872	842 181
Sum	-9 090 691	-9 932 872	842 181
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	1 999 952	2 185 232	185 280
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	1 999 952	2 185 232	185 280

Utsatt skattefordel balanseføres med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 3 Datterselskaper

	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Nyborg Handelspark AS	100%	100%	3 070 599	10 802 951

Forretningskontor i Trondheim.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Langs.gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 815 402	2 311 198	79 242 146	76 332 221
Sum	3 815 402	2 311 198	79 242 146	76 332 221

	Leverandørgjeld		Annen korts.gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30 100	1 000	30 100 000
Sum	30 100		30 100 000

Eierstruktur

Aksjene eies av:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NHP Eiendom AS	19 565	65,00 %	65,00 %
Vestenfjeldske Eiendom AS	10 535	35,00 %	35,00 %
	30 100	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje - kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 100 000	-4 101 549	25 998 451
Årets resultat	-	656 900	656 900
Egenkapital 31.12.	30 100 000	-3 444 649	26 655 352

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld hos mor.

	2022	2021
Tomt	-	-
Bygninger	-	-
Øvrige	97 622 942	97 622 942
Totalt	97 622 942	97 622 942

Garantiansvar

	2022	2021
Garantiansvar	-	-



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nyborg Handespark Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nyborg Handespark Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 27. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: E70GF-0103A-KTP56-U4LB7-0C0JP-TXV20



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-03-27 20:06:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E70GF-O1O3A-KTP56-U4LB7-0C0JP-TXV20

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>