



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 648 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 21 AS
Forretningsadresse: Kanehøgda 14
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels-Henrik Brodtkorb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		221 000	229 900
Sum inntekter		221 000	229 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 501	23 501
Annen driftskostnad	2	155 047	97 842
Sum kostnader		178 548	121 343
Driftsresultat		42 452	108 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	9
Sum finansinntekter		56	9
Annen rentekostnad		34 949	28 306
Sum finanskostnader		34 949	28 306
Netto finans		-34 894	-28 297
Ordinært resultat før skattekostnad		7 558	80 259
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 661	17 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 897	62 602
Årsresultat		5 897	62 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 897	62 602
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	5 897	62 602
Sum overføringer og disponeringer		5 897	62 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	959 112	982 614
Sum varige driftsmidler		959 112	982 614
Sum anleggsmidler		959 112	982 614
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 665	32 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 665	32 312
Sum omløpsmidler		27 665	32 312
SUM EIENDELER		986 777	1 014 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		186 344	180 447
Sum opptjent egenkapital		186 344	180 447
Sum egenkapital		286 344	280 447
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		56 662	59 053
Sum avsetninger for forpliktelser		56 662	59 053
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	590 000	586 691
Sum annen langsiktig gjeld		590 000	586 691
Sum langsiktig gjeld		646 662	645 744
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 052	19 932
Annen kortsiktig gjeld		49 719	68 802
Sum kortsiktig gjeld		53 771	88 734
Sum gjeld		700 433	734 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 777	1 014 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583328

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 648 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 21 AS
Forretningsadresse: Kanehøgda 14
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels-Henrik Brodtkorb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 648 171
STORGATEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		221 000	229 900
Sum inntekter		221 000	229 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 501	23 501
Annen driftskostnad	2	155 047	97 842
Sum kostnader		178 548	121 343
Driftsresultat		42 452	108 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	9
Sum finansinntekter		56	9
Annen rentekostnad		34 949	28 306
Sum finanskostnader		34 949	28 306
Netto finans		-34 894	-28 297
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 661	17 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 897	62 602
Årsresultat		5 897	62 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 897	62 602
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	5 897	62 602
Sum overføringer og disponeringer		5 897	62 602



Organisasjonsnr: 966 648 171
STORGATEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	959 112	982 614
Sum varige driftsmidler		959 112	982 614

Sum anleggsmidler		959 112	982 614
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	27 665	32 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 665	32 312

Sum omløpsmidler		27 665	32 312
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		986 777	1 014 926
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		186 344	180 447
Sum opptjent egenkapital		186 344	180 447

Sum egenkapital		286 344	280 447
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		56 662	59 053
Sum avsetninger for forpliktelse		56 662	59 053

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	590 000	586 691
Sum annen langsiktig gjeld		590 000	586 691



Sum langsiktig gjeld		646 662	645 744
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 052	19 932
Annen kortsiktig gjeld		49 719	68 802
Sum kortsiktig gjeld		53 771	88 734
Sum gjeld		700 433	734 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 777	1 014 926



Organisasjonsnr: 966 648 171
STORGATEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Storgaten 21 AS

Foretaksnr. 966648171



Storgaten 21 As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		221 000	229 900
Sum driftsinntekter		221 000	229 900
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	23 501	23 501
Annen driftskostnad	2	155 047	97 842
Sum driftskostnader		178 548	121 343
DRIFTSRESULTAT		42 452	108 557
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		56	9
Sum finansinntekter		56	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		34 949	28 306
Sum finanskostnader		34 949	28 306
NETTO FINANSPOSTER		(34 894)	(28 297)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 558	80 259
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 661	17 657
ORDINÆRT RESULTAT		5 897	62 602
ÅRSRESULTAT		5 897	62 602
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	5 897	62 602
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		5 897	62 602



Storgaten 21 As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	959 112	982 614
Sum varige driftsmidler		959 112	982 614
SUM ANLEGGSMIDLER		959 112	982 614
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 665	32 312
SUM OMLØPSMIDLER		27 665	32 312
SUM EIENDELER		986 777	1 014 926
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		186 344	180 447
Sum opptjent egenkapital		186 344	180 447
SUM EGENKAPITAL		286 344	280 447
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		56 662	59 053
Sum avsetning for forpliktelser		56 662	59 053
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	590 000	586 691
Sum annen langsiktig gjeld		590 000	586 691
SUM LANGSIKTIG GJELD		646 662	645 744
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	4 052	19 932
Annen kortsiktig gjeld		49 719	68 803
SUM KORTSIKTIG GJELD		53 771	88 735
SUM GJELD		700 433	734 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		986 777	1 014 926

Farsund den 12.05.2023

Niels-Henrik Brodtkorb
Styreleder/daglig leder
(sign.)

Årsregnskap for Storgaten 21 As

Organisasjonsnr. 966648171



Storgaten 21 As

Noter 2022

- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er gjennanskaffelseskost brukt som tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp til pålydende.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Garantier og reklamasjoner

Finnes ingen garantier og reklamasjoner i dette selskapet.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Storgaten 21 As

Organisasjonsnr. 966648171



Storgaten 21 As

Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 947 889
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 947 889
Akk. av/nedskr. pr 1/1	965 275
+ Ordinære avskrivninger	23 501
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	988 776
Balanseført verdi pr 31/12	959 112
Procentsats for ord.avskr	1-3

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

- Lønnskostnad, antall ansatte

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2022
Lønninger	0	0
Gruppelivsforsikring	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum Lønnskostnad	0	0

Selskapet har i regnskapsåret hatt 0 ansatte på hel- og deltid.
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Lønn til daglig leder utgjorde kr 0,-.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører. Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen og utført andre tjenester for selskapet enn



Storgaten 21 As

Noter 2022

å utarbeide årsregnskapet.



Storgaten 21 As

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 558
+ Permanente og andre forskjeller	-5
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 867
= Inntekt	18 420

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 052
= Sum betalbar skatt	4 052
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-2 391
= Ordinær skattekostnad	1 661
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 052
= Betalbar skatt i balansen	4 052

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	7 558
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-5
= Grunnlag for årets skattekostnad	7 553
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	10 867
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	18 420
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	18 420

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	4 052
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 391
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	1 661
= Skattekostnad i resultatregnskapet	1 661

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	4 052
= Betalbar skatt i balansen	4 052

Noter for Storgaten 21 As

Organisasjonsnr. 966648171



Storgaten 21 As

Noter 2022**Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt**

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		1 661
Resultat før skattekostnad	7 558	1 663
Differanse		-2
Som består av		
Permanente forskjeller	-5	-1
Sum		-1

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	257 557	268 424	10 867
Sum	257 557	268 424	10 867
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			10 867

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	257 557	268 424
= Grunnlag utsatt skatt	257 557	268 424
Utsatt skatt	56 662	59 053

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0821 Renteinntekt av tilbakeført skatt	-5
= Sum permanente og andre forskjeller	-5

Avstemming av endring i midlertidige forskjeller på varige driftsmidler

RF-1167 Næringsoppgave 2 post 6000 Avskrivninger	23 501
RF-1084 Saldoskjema Post 110 Skattemessige saldoavskrivning	-12 634
Beregnet endring i midlertidige forskjeller	10 867
RF-1217 Forskjeller Post 3 Endring	10 867
Differanse	0

Summering av RF-1084 Saldoskjema (alle saldogrupper)

Post 102 Saldogrunnlag pr 01.01	315 862
Post 105 Sum grunnlag før realisasjon/uttak	315 862
Post 108 Grunnlag for årets saldoavskrivning...	315 862

Noter for Storgaten 21 As

Organisasjonsnr. 966648171



Storgaten 21 As

Noter 2022

Post 110a Årets saldoavskrivning/inntektsføring	-12 634
Post 111 Saldogrunnlag pr 31.12.	303 228

Avstemming av regnskapsmessig egenkapital mot formue i skattemeldingen

Sum egenkapital i henhold til balansen	286 344
RF-1167 Post 2120 Utsatt skatt	56 662
RF-1167 Post 2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	4 052
+ Gjeld som ikke er skm. gjeld	60 714

Note 4 - Selskapskapital

- Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Udekket tap	Ammen EK	Total EK
Egenkapital 01.01	100.000		180.447	280.447
Årsresultat			5.897	5.897
Kapitaløkning				
Egenkapital 31.12	100.000	0	186.344	286.344

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1.000,- pr. stk., samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	
Niels-Henrik Brodtkorb	100	Styreleder/daglig leder

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

- Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 9867,-

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	590.000	586.691
PPantsikrede eiendeler:	2022	2021

Noter for Storgaten 21 As

Organisasjonsnr. 966648171



Storgaten 21 As

Noter 2022

- Tomt, bygning	959.112	982.613
- Varebeholdning		
	<hr/>	<hr/>
	959.112	982.613

Som sikkerhet for selskapets gjeld foreligger pant i fast eiendom for inntil kr 1.650.000