



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 533 846
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ALVEKOLLEN B1
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yasmine Melbye Gonzales
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	34 229	0
Annen driftskostnad	4,5	88 545	83 164
Sum kostnader		122 774	83 164
Driftsresultat		21 226	60 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 243	1 020
Sum finansinntekter		2 243	1 020
Sum finanskostnader		2 243	1 020
Netto finans		2 243	1 020
Ordinært resultat før skattekostnad		23 469	61 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 469	61 856
Årsresultat	1,2	23 469	61 856
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 469	61 856
Sum overføringer og disponeringer		23 469	61 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57	78
Sum fordringer		57	78
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 842	131 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 842	131 936
Sum omløpsmidler		152 898	132 014
SUM EIENDELER		152 898	132 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	146 898	123 429
Sum opptjent egenkapital		146 898	123 429
Sum egenkapital	2	146 898	123 429
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		0	5 375
Annen kortsiktig gjeld		6 000	3 210
Sum kortsiktig gjeld		6 000	8 585
Sum gjeld		6 000	8 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 898	132 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469125

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 533 846
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ALVEKOLLEN B1
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yasmine Melbye Gonzales
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 992 533 846
ALVEKOLLEN B1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	34 229	0
Annen driftskostnad	4, 5	88 545	83 164
Sum kostnader		122 774	83 164
Driftsresultat		21 226	60 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 243	1 020
Sum finansinntekter		2 243	1 020
Sum finanskostnader		2 243	1 020
Netto finans		2 243	1 020
Ordinært resultat før skattekostnad		23 469	61 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 469	61 856
Årsresultat	1, 2	23 469	61 856
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 469	61 856
Sum overføringer og disponeringer		23 469	61 856



Organisasjonsnr: 992 533 846
ALVEKOLLEN B1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57	78
Sum fordringer		57	78
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		152 842	131 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 842	131 936
Sum omløpsmidler		152 898	132 014
SUM EIENDELER		152 898	132 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	146 898	123 429
Sum opptjent egenkapital		146 898	123 429
Sum egenkapital	2	146 898	123 429
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 375
Annen kortsiktig gjeld		6 000	3 210
Sum kortsiktig gjeld		6 000	8 585
Sum gjeld		6 000	8 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 898	132 014



Organisasjonsnr: 992 533 846
ALVEKOLLEN B1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



466 Alvekollen B1 (sameie)		RESULTATREGNSKAP			2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		144 000	144 000	144 000	288 000
SUM INNETEKTER		144 000	144 000	144 000	288 000
KOSTNADER:					
Styrehonorar	3	29 999	0	0	30 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	3	4 230	0	0	0
Forretningsførsel		33 018	31 248	33 018	36 320
Andre honorarer		5 752	0	1 000	1 000
Forsikringspremier		49 775	50 914	53 500	59 750
Andre driftskostnader	4	0	0	5 000	0
Vedlikehold	5	0	1 002	50 000	50 000
SUM KOSTNADER		122 774	83 164	142 518	177 070
DRIFTSRESULTAT		21 226	60 836	1 482	110 930
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		2 243	1 020	0	0
NETTO FINANSPOSTER		2 243	1 020	0	0
ÅRSRESULTAT	1, 2	23 469	61 856	1 482	110 930
Overføringer og disponeringer		23 469	61 856	0	0



466 Alvekollen B1 (sameie)		BALANSE		2024	
	Note	Regnskap 2024		Regnskap 2023	
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler:					
OMLØPSMIDLER					
Fordringer:					
Restanser felleskostnader		57		78	
Vestbo i mellomregning		152 842		131 936	
Bankinnskudd og kontanter:					
Sum omløpsmidler		152 898		132 014	
SUM EIENDELER		152 898		132 014	

466 Alvekollen B1 (sameie) Orgnr.: 992533846 Utskriftsdato 06.03.2025



466 Alvekollen B1 (sameie)		BALANSE		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023		
EGENKAPITAL OG GJELD					
OPPTJENT EGENKAPITAL:					
Annen egenkapital	2	146 898	123 429		
Sum opptjent egenkapital		146 898	123 429		
Sum egenkapital	2	146 898	123 429		
GJELD					
Langsiktig gjeld:					
Kortsiktig gjeld:					
Leverandørgjeld		0	5 375		
Annen kortsiktig gjeld		6 000	3 210		
Sum kortsiktig gjeld		6 000	8 585		
Sum gjeld:		6 000	8 585		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 898	132 014		

Sted: _____, dato: _____

Yasmine Melbye Gonzales
Styreleder

Hilde R. Tronstad Hesjedal
Styremedlem

Tove Mette Olsen
Styremedlem

Kirby Ann Danielsen
Styremedlem



Note 466 Alvekollen B1 (sameie) 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 466 Alvekollen B1 (sameie) 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	123 429	54 023
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	23 469	61 856
B. Årets endring i disponible midler	23 469	69 406
C. Disponible midler	146 898	123 429
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	152 842	131 936
Kortsiktige fordringer	57	78
Omløpsmidler	152 898	132 014
Kortsiktig gjeld	-6 000	-8 585
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	146 898	123 429

Note 2 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Annen egenkapital	123 429	23 469	146 898
Sum egenkapital 31.12.	123 429	23 469	146 898

Note 3 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	29 999	0
5400 Arbeidsgiveravgift	4 230	0
Sum	34 229	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 4 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
--	---------------	---------------



Note 466 Alvekollen B1 (sameie) 2024

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	1 002
Sum	0	1 002

Note 466 Alvekollen B1 (sameie) Orgnr.: 992533846 Utskriftsdato 06.03.2025



Resultat og balanse med noter for Alvekollen B1 (sameie).

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Alvekollen B1 (sameie)

Styreleder	Yasmine Melbye Gonzales (sign.)	24.03.2025
Styremedlem	Tove Mette Olsen (sign.)	07.03.2025
Styremedlem	Hilde R. Tronstad Hesjedal (sign.)	09.03.2025
Styremedlem	Kirby Ann Danielsen (sign.)	20.03.2025