



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 783 141
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZEKI EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Sverres gate 17 7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zeki Karadag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 723 408	
Annen driftsinntekt		-72 691	1 133 976
Sum inntekter		1 650 717	1 133 976
Kostnader			
Varekostnad			18 750
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 992	50 992
Annen driftskostnad		1 003 154	389 267
Sum kostnader		1 054 146	459 009
Driftsresultat		596 571	674 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 000 000
Annen renteinntekt		1	1 301
Sum finansinntekter		1	3 001 301
Annen rentekostnad		377 664	176 931
Annen finanskostnad			150
Sum finanskostnader		377 664	177 081
Netto finans		-377 663	2 824 220
Ordinært resultat før skattekostnad		218 908	3 499 187
Skattekostnad på resultat	3	34 861	93 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 047	3 405 573
Årsresultat	4	184 047	3 405 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 047	3 405 573
Totalresultat		184 047	3 405 573



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000	
Tilleggsutbytte		260 000	24 570
Avsatt til annen egenkapital		-145 953	3 381 003
Sum overføringer og disponeringer		184 047	3 405 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 209 267	12 233 562
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 943	75 640
Sum varige driftsmidler	2	12 258 210	12 309 202
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	109 160	109 160
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		109 160	109 160
Sum anleggsmidler		12 367 370	12 418 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	33 690	41 626
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	85 956	85 247
Sum fordringer	7	119 646	126 873
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 521	30 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 521	30 075
Sum omløpsmidler		231 167	156 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 598 537	12 575 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 892 021	5 037 974
Sum opptjent egenkapital		4 892 021	5 037 974
Sum egenkapital	4	6 092 021	6 237 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		5 790 002
Langsiktig konserngjeld	6, 7	638 974	400 067
Sum annen langsiktig gjeld		638 974	6 190 069
Sum langsiktig gjeld		638 974	6 190 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 480	53 652
Betalbar skatt	3	34 861	93 614
Utbytte		70 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	5 754 201	
Sum kortsiktig gjeld		5 867 542	147 266
Sum gjeld		6 506 517	6 337 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 598 537	12 575 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623712

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 783 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZEKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverres gate 17
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zeki Karadag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 783 141
ZEKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 723 408	
Annen driftsinntekt		-72 691	1 133 976
Sum inntekter		1 650 717	1 133 976
Kostnader			
Varekostnad			18 750
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 992	50 992
Annen driftskostnad		1 003 154	389 267
Sum kostnader		1 054 146	459 009
Driftsresultat		596 571	674 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 000 000
Annen renteinntekt		1	1 301
Sum finansinntekter		1	3 001 301
Annen rentekostnad		377 664	176 931
Annen finanskostnad			150
Sum finanskostnader		377 664	177 081
Netto finans		-377 663	2 824 220
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	34 861	93 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 047	3 405 573
Årsresultat	4	184 047	3 405 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 047	3 405 573
Totalresultat		184 047	3 405 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000	
Tilleggsutbytte		260 000	24 570
Avsatt til annen egenkapital		-145 953	3 381 003



Sum overføringer og
disponeringer

184 047

3 405 573



Organisasjonsnr: 992 783 141
ZEKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	12 209 267	12 233 562
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	48 943	75 640
Sum varige driftsmidler	2	12 258 210	12 309 202
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	109 160	109 160
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige			
fordringer	6, 7		
Sum finansielle			
anleggsmidler		109 160	109 160
Sum anleggsmidler		12 367 370	12 418 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	33 690	41 626
Andre kortsiktige			
fordringer	6, 7	85 956	85 247
Sum fordringer	7	119 646	126 873
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		111 521	30 075
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		111 521	30 075
Sum omløpsmidler		231 167	156 947
SUM EIENDELER		12 598 537	12 575 309



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	4 892 021	5 037 974
Sum opptjent egenkapital		4 892 021	5 037 974

Sum egenkapital	4	6 092 021	6 237 974
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		5 790 002
Langsiktig konserngjeld	6, 7	638 974	400 067
Sum annen langsiktig gjeld		638 974	6 190 069
Sum langsiktig gjeld		638 974	6 190 069

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	8 480	53 652
Betalbar skatt	3	34 861	93 614
Utbytte		70 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	5 754 201	
Sum kortsiktig gjeld		5 867 542	147 266

Sum gjeld		6 506 517	6 337 335
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 598 537	12 575 309
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 992 783 141
ZEKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Zeki Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 783 141



RESULTATREGNSKAP

ZEKI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 723 408	0
Annen driftsinntekt		-72 691	1 133 976
Sum driftsinntekter		1 650 717	1 133 976
Varekostnad		0	18 750
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 992	50 992
Annen driftskostnad		1 003 154	389 267
Sum driftskostnader		1 054 146	459 009
Driftsresultat		596 571	674 967
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 000 000
Annen renteinntekt		1	1 301
Annen rentekostnad		377 664	176 931
Annen finanskostnad		0	150
Resultat av finansposter		-377 663	2 824 220
Resultat før skattekostnad		218 908	3 499 187
Skattekostnad på resultat	3	34 861	93 614
Årsresultat	4	184 047	3 405 573
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		70 000	0
Tilleggsutbytte		260 000	24 570
Avsatt til annen egenkapital		-145 953	3 381 003
Sum overføringer		184 047	3 405 573



BALANSE

ZEKI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 209 267	12 233 562
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 943	75 640
Sum varige driftsmidler	2	12 258 210	12 309 202
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	109 160	109 160
Sum finansielle anleggsmidler		109 160	109 160
Sum anleggsmidler		12 367 370	12 418 362
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	33 690	41 626
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	85 956	85 247
Sum fordringer	7	119 646	126 873
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 521	30 075
Sum omløpsmidler		231 167	156 947
Sum eiendeler		12 598 537	12 575 309



BALANSE

ZEKI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	4 892 021	5 037 974
Sum opptjent egenkapital		4 892 021	5 037 974
Sum egenkapital	4	6 092 021	6 237 974
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	5 790 002
Langsiktig konserngjeld	6, 7	638 974	400 067
Sum annen langsiktig gjeld		638 974	6 190 069
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	8 480	53 652
Betalbar skatt	3	34 861	93 614
Utbytte		70 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	5 754 201	0
Sum kortsiktig gjeld		5 867 542	147 266
Sum gjeld		6 506 517	6 337 335
Sum egenkapital og gjeld		12 598 537	12 575 309

Namsos, 05.06.2024
Styret i Zeki Eiendom AS

Zeki Karadag
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 933 870	133 484	4 067 354
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 174 498		9 174 498
= Anskaffelseskost 31.12.23	13 108 368	133 484	13 241 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	419 115	84 541	503 656
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	566 796		566 796
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	985 911	84 541	1 070 452
= Bokført verdi 31.12.23	12 122 457	48 943	12 171 400
Årets ordinære avskrivninger	24 295	26 697	50 992
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 861	93 614
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 861	93 614
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	218 908	3 499 187
Permanente forskjeller	505	-3 000 153
Endring i midlertidige forskjeller	-60 954	-73 516
Skattepliktig inntekt	158 458	425 517
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 861	93 614
Sum betalbar skatt i balansen	34 861	93 614

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-46 339	-107 379	-61 039
Fordringer	56	141	85
Sum	-46 283	-107 238	-60 954
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 283	107 238	60 954
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	1 200 000	5 037 974	6 237 974
Pr. 01.01.2023	1 200 000	5 037 974	6 237 974
Avsatt utbytte		-70 000	-70 000
Tilleggsutbytte		-260 000	-260 000
Pr. 31.12.2023	1 200 000	4 707 974	5 907 974

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Viva Napoli AS	NAMSOS	100,0 %	3 502 204	664 015
Sum			3 502 204	664 015
Sum verdipapirer			3 502 204	664 015

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	-638 974	-400 067
Viva Napoli AS				
Sum	0	0	-638 974	-400 067



Note 7 Fordringer og gjeld

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 677 828

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 677 828. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 12 504 186,-.

Av langsiktig gjel forfaller kr. 5 426 348,- om mer enn 5 år.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ZEKI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 200,0	1 200 000
Sum	1 000		1 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Zeki Karadag	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Zeki Karadag	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Zeki Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Zeki Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Zeki Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 184 047,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 4. juni 2024

All Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00

Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167