



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 661 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKLØVER INVEST AS
Forretningsadresse: Breimyråsen 9
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eimund Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	27 646	
Sum kostnader		27 646	
Driftsresultat		-27 646	
Annen rentekostnad		24 271	
Sum finanskostnader		24 271	
Netto finans		-24 271	
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 917	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 917	0
Årsresultat		-51 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 917	
Totalresultat		-51 917	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-51 917	
Sum overføringer og disponeringer		-51 917	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 862 605	
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5		
Sum varige driftsmidler		3 862 605	
Sum anleggsmidler		3 862 605	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		8 402	
Sum fordringer		8 402	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 278	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 278	
Sum omløpsmidler		334 680	0
SUM EIENDELER		4 197 284	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	3	51 917	
Sum opptjent egenkapital		-51 917	
Sum egenkapital		-27 487	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	
Sum langsiktig gjeld		3 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	724 771	
Sum kortsiktig gjeld		724 771	
Sum gjeld		4 224 771	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 197 284	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 701910

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 661 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKLØVER INVEST AS
Forretningsadresse: Breimyråsen 9
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eimund Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 661 540
TREKLØVER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4		
Annen driftskostnad	1	27 646	
Sum kostnader		27 646	
Driftsresultat		-27 646	
Annen rentekostnad		24 271	
Sum finanskostnader		24 271	
Netto finans		-24 271	
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 917	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 917	0
Årsresultat		-51 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 917	
Totalresultat		-51 917	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-51 917	
Sum overføringer og disponeringer		-51 917	



Organisasjonsnr: 929 661 540
TREKLØVER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 5	3 862 605	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg	4, 5		
--------------------	------	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	4, 5		
----------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4, 5		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		3 862 605	
--------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		3 862 605	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer		8 402	
---------------------------------	--	-------	--

Sum fordringer		8 402	
-----------------------	--	--------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		326 278	
----------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 278	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		334 680	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		4 197 284	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	
--------------	------	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	
----------------------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
---------------------------------	--	---------------	--



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	3	51 917	
Sum opptjent egenkapital		-51 917	
Sum egenkapital		-27 487	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000	
Sum langsiktig gjeld		3 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	724 771	
Sum kortsiktig gjeld		724 771	
Sum gjeld		4 224 771	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 197 284	0



Organisasjonsnr: 929 661 540
TREKLØVER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Treklover Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: V1MN3-4VHFO-2QAON-QBH14-5SLGP-KUXE3



Resultatregnskap

Trekløver Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Annen driftskostnad	1	27 646
Sum driftskostnader		27 646
Driftsresultat		-27 646
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		24 271
Resultat av finansposter		-24 271
Resultat før skattekostnad		-51 917
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat		-51 917
Overføringer		
Overført til udekket tap	3	51 917
Sum overføringer		-51 917

Penneo Dokumentnøkkel: VYMN3-4VHFO-2QAON-OBH/4-5SLGP-KUXE3



Balanse
Treklover Invest AS

Eiendeler	Note	01.08.2022-31.12.2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 862 605
Sum varige driftsmidler		3 862 605
Sum anleggsmidler		3 862 605
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		8 402
Sum fordringer		8 402
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 278
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		326 278
Sum omløpsmidler		334 680
Sum eiendeler		4 197 284

Penneo Dokumentnøkkel: VYMN3-4VHFO-2QAOX-0BH4-5SLGP-KUXE3



Balanse
Trekløver Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	01.08.2022-31.12.2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	3	-51 917
Sum opptjent egenkapital		-51 917
Sum egenkapital		-27 487
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	5	724 771
Sum kortsiktig gjeld		724 771
Sum gjeld		4 224 771
Sum egenkapital og gjeld		4 197 284

Kristiansand, 30.06.2023
Styret i Trekløver Invest AS

Emund Tharaldsen
styreleder

Bjørnar Eretveit
styremedlem

Vidar Austrud
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VYMN3-4VHFO-2QAON-OBH4-5SLGP-KUXE3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-51 917
Permanente forskjeller	-1 791
Skattepliktig inntekt	-53 707
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 707
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 707
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 01.08.2022	30 000	-5 570		24 430
Årets resultat			-51 917	-51 917
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-51 917	-27 487

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 862 605	3 862 605
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 862 605	3 862 605
= Bokført verdi 31.12.22	3 862 605	3 862 605

Eiendom avskrives ikke.



Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Gjeld	
Gjeld til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	693 000
<hr/>	
	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 500 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 691 372

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trekløver Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørnar Eretveit	10 000	33,3	33,3
Togo Holding	10 000	33,3	33,3
Vidar Austrud	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørnar Eretveit	styremedlem	10 000
Vidar Austrud	styremedlem	10 000
Totalt antall aksjer		20 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -51 917 etter skatt. Selskapet ble stiftet mot slutten av regnskapsåret, og har ikke hatt normal drift. Forventet drift for 2023 vil gi positive resultater. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnar Eretveit

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-594677

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-08-05 14:12:09 UTC



Eimund Tharaldsen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-962762

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-08-05 20:34:30 UTC



Vidar Austrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2666708

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-08-05 20:35:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VYMN3-4VHFO-2QAON-OBH4-5SLGP-KUXE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>