



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 332 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEKST INVEST AS
Forretningsadresse: Venusveien 8
9408 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Salminen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		640 127	620 405
Sum inntekter		670 127	620 405
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 381	25 381
Annen driftskostnad	2	218 673	224 420
Sum kostnader		244 054	249 801
Driftsresultat		426 073	370 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 347	22 066
Annen finansinntekt		21 110	5 368
Sum finansinntekter		23 457	27 433
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 568	3 817
Annen rentekostnad		277 033	283 707
Sum finanskostnader		275 465	287 524
Netto finans		-252 008	-260 091
Resultat før skattekostnad		174 066	110 513
Skattekostnad	3, 4	33 262	24 094
Årsresultat		140 803	86 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	0
Annen egenkapital		-109 197	86 419
Sum overføringer og disponeringer		140 803	86 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 316 576	10 316 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	116 396	141 777
Sum varige driftsmidler		10 432 972	10 458 353
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 030 000	8 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 030 000	8 030 000
Sum anleggsmidler		18 462 972	18 488 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 467	53 744
Andre kortsiktige fordringer	6	1 683 974	1 933 974
Sum fordringer		1 740 442	1 987 719
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	0	120 364
Sum investeringer		0	120 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 539	174 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 539	174 033
Sum omløpsmidler		2 054 981	2 282 116
SUM EIENDELER		20 517 953	20 770 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	757 500	757 500
Annen innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 757 500	8 757 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 528 952	7 638 148
Sum opptjent egenkapital		7 528 952	7 638 148
Sum egenkapital		16 286 452	16 395 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	6 199	6 931
Sum avsetninger for forpliktelser		6 199	6 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 822 692	4 225 796
Sum annen langsiktig gjeld		3 822 692	4 225 796
Sum langsiktig gjeld		3 828 891	4 232 727
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		154	0
Leverandørgjeld		-7 186	8 335
Betalbar skatt	3, 4	33 994	23 780
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		125 648	109 979
Sum kortsiktig gjeld		402 609	142 093
Sum gjeld		4 231 500	4 374 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 517 952	20 770 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686662

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 332 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEKST INVEST AS
Forretningsadresse: Venusveien 8
9408 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Salminen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 332 100
WEKST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		640 127	620 405
Sum inntekter		670 127	620 405
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	25 381	25 381
Annen driftskostnad	2	218 673	224 420
Sum kostnader		244 054	249 801
Driftsresultat		426 073	370 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 347	22 066
Annen finansinntekt		21 110	5 368
Sum finansinntekter		23 457	27 433
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		-1 568	3 817
Annen rentekostnad		277 033	283 707
Sum finanskostnader		275 465	287 524
Netto finans		-252 008	-260 091
Resultat før skattekostnad		174 066	110 513
Skattekostnad	3, 4	33 262	24 094
Årsresultat		140 803	86 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	0
Annen egenkapital		-109 197	86 419
Sum overføringer og disponeringer		140 803	86 419



Organisasjonsnr: 925 332 100
WEKST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 316 576	10 316 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	116 396	141 777
Sum varige driftsmidler		10 432 972	10 458 353
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 030 000	8 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 030 000	8 030 000
Sum anleggsmidler		18 462 972	18 488 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 467	53 744
Andre kortsiktige fordringer	6	1 683 974	1 933 974
Sum fordringer		1 740 442	1 987 719
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	0	120 364
Sum investeringer		0	120 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 539	174 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 539	174 033
Sum omløpsmidler		2 054 981	2 282 116
SUM EIENDELER		20 517 953	20 770 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	757 500	757 500
Annen innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 757 500	8 757 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 528 952	7 638 148
Sum opptjent egenkapital		7 528 952	7 638 148
Sum egenkapital		16 286 452	16 395 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	6 199	6 931
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 199	6 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 822 692	4 225 796
Sum annen langsiktig gjeld		3 822 692	4 225 796
Sum langsiktig gjeld		3 828 891	4 232 727
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		154	0
Leverandørgjeld		-7 186	8 335
Betalbar skatt	3, 4	33 994	23 780
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		125 648	109 979
Sum kortsiktig gjeld		402 609	142 093
Sum gjeld		4 231 500	4 374 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 517 952	20 770 468



Organisasjonsnr: 925 332 100
WEKST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen Leieinntekter fast eiendom Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer i tilknyttet selskap Investeringer der en har 20-50% av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttet selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i note til regnskapet. Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Markedsbaserte investeringer i aksjer og fond Markedsbaserte investeringer føres opp i balansen til markedsverdi ved årsskiftet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Regnskapsprinsipper Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

I andre kortsiktige fordringer inngår fusjonsfordring med kr 1 683 974,25
Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for fordringen og innbetaling kan forventes i takt med at overskuddslikviditet i Nye Salminen Eiendom AS besluttes overført eierne.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1807172.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3822692.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10316576.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
WEKST INVEST AS

925332100

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



WEKST INVEST AS
925 332 100

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Annen driftsinntekt		640 127	620 405
Sum driftsinntekter		670 127	620 405
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-25 381	-25 381
Annen driftskostnad	2	-218 673	-224 420
Sum driftskostnader		-244 054	-249 801
Driftsresultat		426 073	370 604
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 347	22 066
Annen finansinntekt		21 110	5 368
Sum finansinntekter		23 457	27 433
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 568	-3 817
Annen rentekostnad		-277 033	-283 707
Sum finanskostnader		-275 465	-287 524
Netto finans		-252 008	-260 091
Resultat før skattekostnad		174 066	110 513
Skattekostnad	3, 4	-33 262	-24 094
Årsresultat		140 803	86 419
Overføringer			
Ordinært utbytte		250 000	0
Annen egenkapital		-109 197	86 419
Sum overføringer		140 803	86 419



WEKST INVEST AS
925 332 100

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 316 576	10 316 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	116 396	141 777
Sum varige driftsmidler		10 432 972	10 458 353
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	8 030 000	8 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 030 000	8 030 000
Sum anleggsmidler		18 462 972	18 488 353
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		56 467	53 744
Andre kortsiktige fordringer	6	1 683 974	1 933 974
Sum fordringer		1 740 442	1 987 719
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	0	120 364
Sum investeringer		0	120 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		314 539	174 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 539	174 033
Sum omløpsmidler		2 054 980	2 282 116
SUM EIENDELER		20 517 952	20 770 469



WEKST INVEST AS
925 332 100

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	757 500	757 500
Annen innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 757 500	8 757 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 528 952	7 638 148
Sum opptjent egenkapital		7 528 952	7 638 148
Sum egenkapital		16 286 452	16 395 648
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	6 199	6 931
Sum avsetning for forpliktelser		6 199	6 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 822 692	4 225 796
Sum annen langsiktig gjeld		3 822 692	4 225 796
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		154	0
Leverandørgjeld		-7 186	8 335
Betalbar skatt	3, 4	33 994	23 780
Utbytte		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		125 648	109 979
Sum kortsiktig gjeld		402 609	142 093
Sum gjeld		4 231 501	4 374 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 517 952	20 770 469

HARSTAD, 13.05.2025

William Salminen
styrets leder



WEKST INVEST AS
925 332 100

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen

Leieinntekter fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer der en har 20-50% av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttet selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i note til regnskapet. Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Markedsbaserte investeringer i aksjer og fond

Markedsbaserte investeringer føres opp i balansen til markedsverdi ved årsskiftet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Regnskapsprinsipper

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



WEKST INVEST AS
925 332 100

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	203 046	10 316 576	10 519 622
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	203 046	10 316 576	10 519 622
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-61 269	0	-61 269
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-86 650	0	-86 650
Balansført verdi pr 31.12	116 396	10 316 576	10 432 972
Årets av- og nedskrivninger	25 381	0	25 381
Økonomisk levetid	8 - 8	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	33 994	23 780
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-732	314
Skattekostnad	33 262	24 094
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	174 066	110 513
Permanente forskjeller	-22 874	-994
+/- Endring i midlertidige forskjeller	3 327	-1 427
Skattepliktig inntekt	154 518	108 091
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	33 994	23 780
Betalbar skatt i balansen	33 994	23 780



WEKST INVEST AS
925 332 100

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	31 506	28 179	3 327
Netto forskjeller	31 506	28 179	3 327
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	31 506	28 179	3 327
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	6 931	6 199	732

Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

	Ansk.kost	Bokf.beløp	Eierandel
Nye Salminen Eiendom AS	30 000	30 000	50%
HMW Invest AS	8 000 000	8 000 000	50%

	Resultat	Egenkapital
Nye Salminen Eiendom AS	687 450	4 043 389
HMW Invest AS	-49 865	2 419 442

Note 6 - Fordringer

Mer om fordringer

I andre kortsiktige fordringer inngår fusjonsfordring med kr 1 683 974,25. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for fordringen og innbetaling kan forventes i takt med at overskuddslikviditet i Nye Salminen Eiendom AS besluttet overført eieme.

Note 7 - Markedsbaserte Finansielle oml.m.

Selskaper anvender markedsverdi prinsippet ved vurdering av kortsiktige investeringer i andre selskaper.

	2024	2023
Balanseført verdi pr 31.12	0	120 364
Anskaffelseskost pr 31.12	0	121 932

I resultatregnskapet inngår kr 1 568,30 i netto urealisert verdiendring av markedsbaserte finansielle oml.m.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	7 500	101	757 500

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
William Salminen	7 500	100,00	Ordinære



WEKST INVEST AS
925 332 100

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	757 500	8 000 000	7 638 148	16 395 648
Årsresultat	0	0	140 803	140 803
Avsatt utbytte	0	0	-250 000	-250 000
Egenkapital 31.12.2024	757 500	8 000 000	7 528 952	16 286 452

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 807 172
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 822 692
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 316 576
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0