



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 098	527 868
Sum inntekter		601 098	527 868
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		65 498
Annen driftskostnad		54 727	56 397
Sum kostnader		54 727	121 895
Driftsresultat		546 371	405 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	9
Sum finansinntekter		3	9
Netto finans		3	9
Ordinært resultat før skattekostnad		546 374	405 982
Skattekostnad på resultat	3	120 121	89 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 253	316 655
Årsresultat		426 253	316 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 253	316 655
Totalresultat		426 253	316 655
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	392 496	332 280
Avsatt til annen egenkapital	4	33 757	-15 625
Sum overføringer og disponeringer		426 253	316 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	219 860	229 354
Sum immaterielle eiendeler		219 860	229 354
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	734 002
Sum varige driftsmidler		734 002	734 002
Sum anleggsmidler		953 862	963 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 114	1 953
Konsernfordringer	5	491 800	545 000
Sum fordringer		493 914	546 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 289	141 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 289	141 204
Sum omløpsmidler		751 202	688 156
SUM EIENDELER		1 705 064	1 651 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 453 841	1 420 084
Sum opptjent egenkapital		1 453 841	1 420 084
Sum egenkapital		1 553 841	1 520 084
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 500	10 581
Betalbar skatt	3		77
Skyldig offentlige avgifter		139 723	120 770
Sum kortsiktig gjeld		151 223	131 428
Sum gjeld		151 223	131 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 705 064	1 651 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606641

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		601 098	527 868
Sum inntekter		601 098	527 868
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		54 727	56 397
Sum kostnader		54 727	121 895
Driftsresultat		546 371	405 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	9
Sum finansinntekter		3	9
Netto finans		3	9
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		546 374	405 982
Skattekostnad på resultat 3		120 121	89 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 253	316 655
Årsresultat		426 253	316 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 253	316 655
Totalresultat		426 253	316 655
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 4		392 496	332 280
Avsatt til annen egenkapital 4		33 757	-15 625
Sum overføringer og disponeringer		426 253	316 655



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	219 860	229 354
Sum immaterielle eiendeler		219 860	229 354
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	734 002
Sum varige driftsmidler		734 002	734 002
Sum anleggsmidler		953 862	963 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 114	1 953
Konsernfordringer	5	491 800	545 000
Sum fordringer		493 914	546 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		257 289	141 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 289	141 204
Sum omløpsmidler		751 202	688 156
SUM EIENDELER		1 705 064	1 651 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 453 841	1 420 084
Sum opptjent egenkapital		1 453 841	1 420 084
Sum egenkapital		1 553 841	1 520 084
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 500	10 581
Betalbar skatt	3	77
Skyldig offentlige avgifter	139 723	120 770
Sum kortsiktig gjeld	151 223	131 428
Sum gjeld	151 223	131 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 705 064	1 651 512



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GULLAUG NÆRING 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		601 098	527 868
Sum driftsinntekter		601 098	527 868
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	65 498
Annen driftskostnad		54 727	56 397
Sum driftskostnader		54 727	121 895
Driftsresultat		546 371	405 973
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	9
Resultat av finansposter		3	9
Resultat før skattekostnad		546 374	405 982
Skattekostnad på resultat	3	120 121	89 327
Resultat		426 253	316 655
Årsresultat		426 253	316 655
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	392 496	332 280
Avsatt til annen egenkapital	4	33 757	-15 625
Sum overføringer		426 253	316 655



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	219 860	229 354
Sum immaterielle eiendeler		219 860	229 354
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	734 002
Sum varige driftsmidler		734 002	734 002
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		953 862	963 356
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 114	1 953
Konsernfordringer	5	491 800	545 000
Sum fordringer		493 914	546 953
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 289	141 204
Sum omløpsmidler		751 202	688 156
Sum eiendeler		1 705 064	1 651 512

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 2



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 453 841	1 420 084
Sum opptjent egenkapital		1 453 841	1 420 084
Sum egenkapital		1 553 841	1 520 084
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 500	10 581
Betalbar skatt	3	0	77
Skyldig offentlige avgifter		139 723	120 770
Sum kortsiktig gjeld		151 223	131 428
Sum gjeld		151 223	131 428
Sum egenkapital og gjeld		1 705 064	1 651 512

Oslo, 29.04.2024
Styret i Gullaug Næring 1 AS

Jan Ole Stangeland
styreleder

Erik Bøhler
styremedlem

Hans Olav Bjørk
styremedlem

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 3



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

GULLAUG NÆRING 1 AS

Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	Forretnings- bygg og lager	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	734 000	2 778 550	3 512 550
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	734 000	2 778 550	3 512 550
Akk. Avskrivninger 31.12.	0	2 778 548	2 778 548
Balansført verdi 31.12.	734 000	2	734 002
Årets avskrivninger		0	0
Økonomisk levetid		12,5 - 50 år	
Avskrivningsplan lineært		2- 8%	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	77
Endring avsatt betalbar skatt forrige år	-76	13
Skattekostnad vedrørende konsernbidrag	110 704	93 720
Brutto endring utsatt skattefordel	9 494	-4 483
Årets totale skattekostnad	120 121	89 326
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	120 121	89 326

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	546 374	405 982
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-43 156	20 375
Konsernbidrag (brutto skattemessig)	-503 200	-426 000
Tilbakeført korreksjonsinntekt fra tidligere år	0	0
Grunnlag betalbar skatt	18	357
Skatt, 22%	0	77
Betalbar skatt på årets resultat	0	77

Beregning av utsatt skatt	31.12.23	31.12.22	Endring	
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	Negativ	-999 362	-1 042 518	-43 156
Sum netto midlertidige forskjeller	-999 362	-1 042 518	-43 156	
Utsatt skatt, 22%	-219 860	-229 354	9 494	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	1 420 084	1 520 084
Konsernbidrag		-392 496	-392 496
Årets resultat		426 253	426 253
Egenkapital 31.12.	100 000	1 453 841	1 553 841

Note 5 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Transaksjoner:

Selskapet har ydet morselskapet Gullaug Utvikling AS 503 200 i brutto konsernbidrag.

Mellomværende	2023	2022
Fordring/gjeld		
Gullaug Utvikling AS	491 800	545 000
Sum	491 800	545 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Gullaug Næring 1 AS pr. 31.12.23 var:

	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Gullaug Utvikling AS	50	100,00	100,00
	50	100,00	100,00

Aksjene er pålydende kr 2 000



Elektronisk signatur

Signert av

Bjørk, Hans Olav
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/29/2024 14:28:38

Stangeland, Jan Ole
Norwegian BankID

04/29/2024 16:20:16

Bøhler, Erik
Norwegian BankID

05/02/2024 12:54:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Gullaug Næring 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gullaug Næring 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 426 253. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 6. mai 2024
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/06/2024 17:10:38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.