



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 479 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSPLAN AS  
Forretningsadresse: Jomfru Winthers vei 36  
1542 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Kase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		44 460	8 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 460</b>	<b>8 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 460</b>	<b>-8 975</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 460</b>	<b>-8 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 975	23 646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-46 435	-32 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 975
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 975</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 077	2 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 077</b>	<b>2 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 077</b>	<b>2 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 077</b>	<b>4 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		179 968	133 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 968</b>	<b>-133 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-149 968</b>	<b>-103 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		152 045	107 585
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 045</b>	<b>107 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 045</b>	<b>107 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 077</b>	<b>4 052</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783193

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 479 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSPLAN AS  
Forretningsadresse: Jomfru Winthers vei 36  
1542 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Kase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 815 479 572  
HUSPLAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		44 460	8 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 460</b>	<b>8 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 460</b>	<b>-8 975</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 460</b>	<b>-8 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 975	23 646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-46 435	-32 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>



Organisasjonsnr: 815 479 572  
HUSPLAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 975
Sum immaterielle eiendeler			1 975
Sum anleggsmidler		0	1 975
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 077	2 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 077	2 077
Sum omløpsmidler		2 077	2 077
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 077</b>	<b>4 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		179 968	133 533
Sum opptjent egenkapital		-179 968	-133 533
Sum egenkapital		-149 968	-103 533
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		152 045	107 585
Sum kortsiktig gjeld		152 045	107 585
Sum gjeld		152 045	107 585
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 077</b>	<b>4 052</b>



Organisasjonsnr: 815 479 572  
HUSPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

### HUSPLAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		44 460	8 975
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 460</b>	<b>8 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 460</b>	<b>-8 975</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 460	-8 975
Skattekostnad på ordinært resultat		1 975	23 646
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		46 435	32 621
<b>Sum overføringer</b>		<b>-46 435</b>	<b>-32 621</b>



### BALANSE

#### HUSPLAN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	1 975
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 975</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 975</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 077	2 077
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 077</b>	<b>2 077</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 077</b>	<b>4 052</b>



### BALANSE

#### HUSPLAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-179 968	-133 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-179 968</b>	<b>-133 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-149 968</b>	<b>-103 533</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		152 045	107 585
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>152 045</b>	<b>107 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>152 045</b>	<b>107 585</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 077</b>	<b>4 052</b>

Styret i Husplan AS

Runar Kase  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HUSPLAN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Runar Kase	30	100,0	100,0

## AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Runar Kase	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 2 Lønnskostnader

Husplan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Fortsatt drift

Selskapets styre legger forutsetningene for fortsatt drift til grunn



# Styrets årsberetning

## HUSLPLAN AS 2020

### Virksomhetens art og hvor den drives

Husplan AS driver med eiendomsutvikling. Selskapet har kontorer i Vestby Kommune

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte

### Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. I selskapets styre sitter 1 mann

### Ytre miljø

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.

### Disponering av resultat

Virksomhetens resultat i 2020 føres mot selskapets egenkapital

Moss, 30.06.2021

---

Runar Kase  
Styrets leder