



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 335 212
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EMSY INVEST AS
Forretningsadresse:	Klostervegen 33B 3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Emil Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	483	487
Sum kostnader		483	487
Driftsresultat		-483	-487
Netto finans			
Annen finanskostnad			93
Sum finanskostnader			93
Netto finans			-93
Ordinært resultat før skattekostnad		-483	-580
Ordinært resultat etter skattekostnad		-483	-580
Årsresultat		-483	-580
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-483	-580
Sum overføringer og disponeringer		-483	-580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern		54 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		287 500	237 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		264 081	250 000
Andre fordringer			10 000
Sum finansielle anleggsmidler	5, 5	715 581	607 500
Sum anleggsmidler		715 581	607 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 658	
Sum fordringer		7 658	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 067	248
Sum omløpsmidler		495 725	248
SUM EIENDELER		1 211 306	607 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	726 088	726 571
Sum opptjent egenkapital		726 088	726 571
Sum egenkapital		876 088	876 571
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		335 219	-268 823
Sum kortsiktig gjeld		335 219	-268 823
Sum gjeld		335 219	-268 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 211 307	607 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632170

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 335 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMSY INVEST AS
Forretningsadresse: Klostervegen 33B
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 927 335 212
EMSY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	483	487
Sum kostnader		483	487
Driftsresultat		-483	-487
Annen finanskostnad			93
Sum finanskostnader			93
Netto finans			-93
Ordinært resultat før skattekostnad		-483	-580
Ordinært resultat etter skattekostnad		-483	-580
Årsresultat		-483	-580
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-483	-580
Sum overføringer og disponeringer		-483	-580



Organisasjonsnr: 927 335 212
EMSY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern		54 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		287 500	237 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		264 081	250 000
Andre fordringer			10 000
Sum finansielle anleggsmidler	5, 5	715 581	607 500
Sum anleggsmidler		715 581	607 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		7 658	
Sum fordringer		7 658	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 067	248
---	--	---------	-----

Sum omløpsmidler		495 725	248
------------------	--	---------	-----

SUM EIENDELER		1 211 306	607 748
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	726 088	726 571
Sum opptjent egenkapital		726 088	726 571

Sum egenkapital		876 088	876 571
------------------------	--	----------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	335 219	-268 823
Sum kortsiktig gjeld	335 219	-268 823
Sum gjeld	335 219	-268 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 211 307	607 748



Organisasjonsnr: 927 335 212
EMSY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Emsy Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Emsy Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		483	487
Driftsresultat		<u>-483</u>	<u>-487</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	93
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-483</u>	<u>-580</u>
Årsresultat		<u>-483</u>	<u>-580</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-483	-580



Emsy Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern		54 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		287 500	237 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		264 081	250 000
Andre fordringer		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>715 581</u>	<u>607 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>715 581</u>	<u>607 500</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		7 658	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>488 067</u>	<u>248</u>
Sum omløpsmidler		<u>495 725</u>	<u>248</u>
Sum eiendeler		<u>1 211 306</u>	<u>607 748</u>



Emsy Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	726 088	726 571
Sum egenkapital		<u>876 088</u>	<u>876 571</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		335 219	-268 823
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 211 307</u>	<u>607 748</u>

31. desember 2024
Skien, 10. januar 2025

Emil Syversen
Styrets leder



Emsy Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Emsy Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-483	-580
Permanente forskjeller	0	93
Årets skattegrunnlag	<u>-483</u>	<u>-487</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-970	-487
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-970</u>	<u>-487</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-970	-487
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	150 000	726 571	876 571
Årsresultat	0	-483	-483
Egenkapital 31.12.2024	<u>150 000</u>	<u>726 088</u>	<u>876 088</u>

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Skien Rørservice AS	70%	70 000	70 000
Skien Byggservice AS	100%	40 000	40 000
Viper Investment AS	50%	75 000	75 000
Bølevegen 131 AS	25%	212 500	212 500
Sum		<u>397 500</u>	<u>397 500</u>