



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 460 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERTUNVEGEN AS
Forretningsadresse: c/o Brunlanes Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekt	1	14 860 815	100 623 670
Sum inntekter		14 860 815	100 623 670
Kostnader			
Prosjektkostnad	1	17 692 473	90 425 672
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		125 724	69 607
Sum kostnader		17 818 197	90 495 279
Driftsresultat		-2 957 382	10 128 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 263 777	0
Annen renteinntekt		43 562	0
Annen finansinntekt		153	0
Sum finansinntekter		1 307 492	0
Annen rentekostnad		-5 427	0
Annen finanskostnad		153	368
Sum finanskostnader		-5 274	368
Netto finans		1 312 766	-368
Resultat før skattekostnad		-1 644 617	10 128 023
Skattekostnad		-361 815	2 228 165
Årsresultat		-1 282 802	7 899 858
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 282 802	7 899 858
Sum overføringer og disponeringer		-1 282 802	7 899 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	0	11 369
Sum varer		0	11 369
Fordringer			
Kundefordringer		0	120 389 594
Andre kortsiktige fordringer		780 665	0
Konsernfordringer	3	12 040 109	921 251
Sum fordringer		12 820 774	121 310 845
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 054	6 808 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 054	6 808 183
Sum omløpsmidler		12 836 828	128 130 397
SUM EIENDELER		12 836 828	128 130 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 343 786	10 626 588
Sum opptjent egenkapital		9 343 786	10 626 588
Sum egenkapital		9 373 786	10 656 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	2 994 467
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 994 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	86 837 508
Sum annen langsiktig gjeld		0	86 837 508
Sum langsiktig gjeld		0	89 831 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		830 390	11 037 781
Betalbar skatt		2 632 652	0
Kortsiktig konserngjeld		0	16 209 054
Annen kortsiktig gjeld		0	395 000
Sum kortsiktig gjeld		3 463 042	27 641 835
Sum gjeld		3 463 042	117 473 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 836 828	128 130 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551327

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 460 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERTUNVEGEN AS
Forretningsadresse: c/o Brunlanes Eiendom AS
Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Anvik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 460 717
FAGERTUNVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Prosjektinntekt	1	14 860 815	100 623 670
Sum inntekter		14 860 815	100 623 670
Kostnader			
Prosjektkostnad	1	17 692 473	90 425 672
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		125 724	69 607
Sum kostnader		17 818 197	90 495 279
Driftsresultat		-2 957 382	10 128 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 263 777	0
Annen renteinntekt		43 562	0
Annen finansinntekt		153	0
Sum finansinntekter		1 307 492	0
Annen rentekostnad		-5 427	0
Annen finanskostnad		153	368
Sum finanskostnader		-5 274	368
Netto finans		1 312 766	-368
Resultat før skattekostnad		-1 644 617	10 128 023
Skattekostnad		-361 815	2 228 165
Årsresultat		-1 282 802	7 899 858
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 282 802	7 899 858
Sum overføringer og disponeringer		-1 282 802	7 899 858



Organisasjonsnr: 919 460 717
FAGERTUNVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	0	11 369
Sum varer		0	11 369
Fordringer			
Kundefordringer		0	120 389 594
Andre kortsiktige fordringer		780 665	0
Konsernfordringer	3	12 040 109	921 251
Sum fordringer		12 820 774	121 310 845
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 054	6 808 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 054	6 808 183
Sum omløpsmidler		12 836 828	128 130 397
SUM EIENDELER		12 836 828	128 130 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 343 786	10 626 588
Sum opptjent egenkapital	9 343 786	10 626 588
Sum egenkapital	9 373 786	10 656 588
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	2 994 467
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	2 994 467
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	86 837 508
Sum annen langsiktig gjeld	0	86 837 508
Sum langsiktig gjeld	0	89 831 975
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	830 390	11 037 781
Betalbar skatt	2 632 652	0
Kortsiktig konserngjeld	0	16 209 054
Annen kortsiktig gjeld	0	395 000
Sum kortsiktig gjeld	3 463 042	27 641 835
Sum gjeld	3 463 042	117 473 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 836 828	128 130 398



Organisasjonsnr: 919 460 717
FAGERTUNVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Prosjekt under utførelse Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------



Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12040109.00	921251.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Arsoppgjør for

FAGERTUNVEGEN AS

919460717

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6

Penneo Dokumentnøkkel: WL4Q1-E0EK5-EZEUU-EDJ6Z-QV7VO-3705I



Årsregnskap for
FAGERTUNVEGEN AS

919460717

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: WL4Q1-E0EK5-E2EQU-EDJ6Z-Q17VO-3705I



FAGERTUNVEGEN AS
919 460 717

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Prosjektinntekt	1	14 860 815	100 623 670
Sum driftsinntekter		14 860 815	100 623 670
Driftskostnader			
Prosjektkostnad	1	-17 692 473	-90 425 672
Annen driftskostnad		-125 724	-69 607
Sum driftskostnader		-17 818 197	-90 495 279
Driftsresultat		-2 957 382	10 128 391
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 263 777	0
Annen renteinntekt		43 562	0
Annen finansinntekt		153	0
Sum finansinntekter		1 307 492	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 427	0
Annen finanskostnad		-153	-368
Sum finanskostnader		5 274	-368
Netto finans		1 312 766	-368
Resultat før skattekostnad		-1 644 617	10 128 023
Skattekostnad		361 815	-2 228 165
Årsresultat		-1 282 802	7 899 858
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 282 802	7 899 858
Sum overføringer		-1 282 802	7 899 858

Pennco Dokumentnøkkel: WL4Q1-E0EK5-E2EQU-EDJ6Z-QV7VO-3705I



FAGERTUNVEGEN AS
919 460 717

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	0	11 369
Sum varer		0	11 369
Fordringer			
Kundefordringer		0	120 389 594
Kortsiktige konsernfordringer	3	12 040 109	921 251
Andre kortsiktige fordringer		780 665	0
Sum fordringer		12 820 774	121 310 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 054	6 808 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 054	6 808 183
Sum omløpsmidler		12 836 828	128 130 397
SUM EIENDELER		12 836 828	128 130 397

Pennco Dokumentnøkkelt: WL4Q1-E0EK5-E2EQU-EDJ6Z-QV7VO-3705I



FAGERTUNVEGEN AS
919 460 717

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 343 786	10 626 588
Sum opptjent egenkapital		9 343 786	10 626 588
Sum egenkapital		9 373 786	10 656 588
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 994 467
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 994 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	86 837 508
Sum annen langsiktig gjeld		0	86 837 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		830 390	11 037 781
Betalbar skatt		2 632 652	0
Kortsiktig konserngjeld		0	16 209 054
Annen kortsiktig gjeld		0	395 000
Sum kortsiktig gjeld		3 463 042	27 641 835
Sum gjeld		3 463 042	117 473 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 836 828	128 130 398

Larvik, 28.05.2024

Simen Thorsen
styrets leder

Rasmus Andreas Brodtkorb
styremedlem

Knut Inge Anvik Johansen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WL4Q1-E0EK5-E2EQU-EDJ6Z-QV7VO-3705I



FAGERTUNVEGEN AS
919 460 717

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Prosjekt under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FAGERTUNVEGEN AS
919 460 717

Note 1 - Prosjekt under utførelse

	2023	2022
Inntektsført på ferdigstilte prosjekter	14 860 815	100 623 670
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	17 692 473	90 425 6772

Selskapet varebeholdning består av prosjektkostnader ifbm. utvikling av eiendommen. Bokførte prosjekt kostnader er vurdert til innkjøpspris. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende.

Prosjektet ble avsluttet i 2023 og alle leiligheter er solgt.

	2023	2022
Prosjekt under arbeid	0	11 369

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 040 109	921 251

Penneo Dokumentnøkkel: WL4Q1-E0EK5-E2EQU-EDJ6Z-QV7VO-3705I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Knut Inge Anvik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-183854

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-05-28 14:07:20 UTC



Johansen, Knut Inge Anvik

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-183854

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-05-28 14:07:20 UTC



Thorsen, Simen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-69143

IP: 81.175.xxx.xxx

2024-05-29 10:54:11 UTC



Brodtkorb, Rasmus Andreas

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551725

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-05-30 13:17:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WL4Q1-E0EK5-E2EQU-EDJ6Z-Q17V0-3705I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Fagertunvegen AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert Fagertunvegen AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 282 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Fagertunvegen AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28. mai 2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Revisjonsberetning 2023 Fagertunvegen AS

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2024-06-16

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))