



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristi Borgenholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 720 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 720 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		30 108 155	
Annen driftskostnad		250 254	189 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 358 409</b>	<b>189 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 361 591</b>	<b>-189 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		237 303	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 303</b>	
Annen rentekostnad		1 657 633	1 553 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 657 633</b>	<b>1 553 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 420 330</b>	<b>-1 553 301</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 941 261</b>	<b>-1 742 362</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		521 115	400 116
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 420 146</b>	<b>-2 142 478</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 420 146</b>	<b>-2 142 478</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 420 146	1 342 246
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 420 146</b>	<b>1 342 246</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			28 763 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>28 763 474</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>28 763 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 439 314	51
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 439 314</b>	<b>51</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 439 314</b>	<b>51</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 439 314</b>	<b>28 763 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 310	-675 540
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 310</b>	<b>-675 540</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 310</b>	<b>-645 540</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			23 369 803
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>23 369 803</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>23 369 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		631 659	565 419
Betalbar skatt		690	0
Annen kortsiktig gjeld		2 774 656	5 473 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 407 005</b>	<b>6 039 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 407 005</b>	<b>29 409 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 439 315</b>	<b>28 763 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 821120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 263 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOSLEVEIEN AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristi Borgenholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2019

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 263 279  
HOSLEVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 720 000	
Sum inntekter		34 720 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		30 108 155	
Annen driftskostnad		250 254	189 061
Sum kostnader		30 358 409	189 061
Driftsresultat		4 361 591	-189 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237 303	
Sum finansinntekter		237 303	
Annen rentekostnad		1 657 633	1 553 301
Sum finanskostnader		1 657 633	1 553 301
Netto finans		-1 420 330	-1 553 301
Ordinært resultat før skattekostnad		2 941 261	-1 742 362
Skattekostnad på ordinært resultat		521 115	400 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 420 146	-2 142 478
Årsresultat		2 420 146	-2 142 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 420 146	1 342 246
Sum overføringer og disponeringer		2 420 146	1 342 246



Organisasjonnr: 916 263 279  
HOSLEVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			28 763 474
Sum varige driftsmidler			28 763 474
Sum anleggsmidler		0	28 763 474
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 439 314	51
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 439 314	51
Sum omløpsmidler		3 439 314	51
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 439 314</b>	<b>28 763 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 310	-675 540
Sum opptjent egenkapital		2 310	-675 540
Sum egenkapital		32 310	-645 540
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			23 369 803
Sum annen langsiktig gjeld			23 369 803
Sum langsiktig gjeld		0	23 369 803



Kortstiktig gjeld		
Leverandørgjeld	631 659	565 419
Betalbar skatt	690	0
Annen kortstiktig gjeld	2 774 656	5 473 843
Sum kortstiktig gjeld	3 407 005	6 039 262
Sum gjeld	3 407 005	29 409 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 439 315	28 763 525



Organisasjonnr: 916 263 279  
HOSLEVEIEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahr Utvikling AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

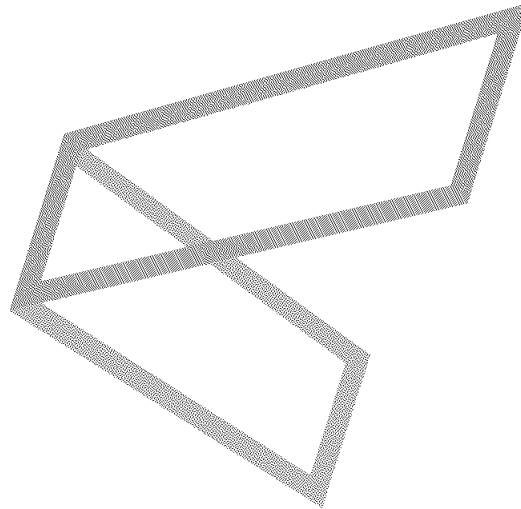
**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i  
**Hosleveien AS**



## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hosleveien AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 420 146. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Oslo, 01.07.2019

**HCA Revisjon & Rådgivning AS**

Richard Hynne  
Registrert revisor

*Elektronisk signert*



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss  
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hynne, Richard**

Fødselsdato 1972-08-01

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.07.2019 15.44.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.