



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER ØST AS
Forretningsadresse: Rogstadgutua 11A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Einang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		275 023	1 396 629
Sum inntekter		275 023	1 396 629
Kostnader			
Varekostnad		230 868	1 259 259
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 767	33 767
Annen driftskostnad		43 935	24 315
Sum kostnader		308 570	1 317 341
Driftsresultat		-33 547	79 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			133
Sum finansinntekter			133
Annen rentekostnad		6 248	480
Sum finanskostnader		6 248	480
Netto finans		-6 248	-347
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 796	78 941
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 754	17 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 042	61 575
Årsresultat		-31 042	61 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 042	61 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 941	41 474
Overføringer annen egenkapital		-20 101	20 101
Sum overføringer og disponeringer		-31 042	61 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 061	
Sum immaterielle eiendeler		6 061	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	90 868	121 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	22 609	26 087
Sum varige driftsmidler		113 477	147 244
Sum anleggsmidler		119 538	147 244
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	4 386 716	3 412 751
Sum varer		4 386 716	3 412 751
Fordringer			
Kundefordringer		9 099	2 099
Sum fordringer		9 099	2 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 498	67 797
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 498	67 797
Sum omløpsmidler		4 438 313	3 482 647
SUM EIENDELER		4 557 850	3 629 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		20 101
Udekket tap		10 941	
Sum opptjent egenkapital		-10 941	20 101
Sum egenkapital		89 059	120 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 693
Sum avsetninger for forpliktelser			2 693
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		706 247	
Sum annen langsiktig gjeld		706 247	
Sum langsiktig gjeld		706 247	2 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 462	12 981
Skyldig offentlige avgifter		1 073	1 530
Kortsiktig konserngjeld		3 722 238	2 275 807
Annen kortsiktig gjeld		18 770	1 216 778
Sum kortsiktig gjeld		3 762 544	3 507 097
Sum gjeld		4 468 791	3 509 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 850	3 629 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 393067

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGPARTNER ØST AS
Forretningsadresse: Rogstadgutua 11A
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Einang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 300 813
BYGGPARTNER ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		275 023	1 396 629
Sum inntekter		275 023	1 396 629
Kostnader			
Varekostnad		230 868	1 259 259
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 767	33 767
Annen driftskostnad		43 935	24 315
Sum kostnader		308 570	1 317 341
Driftsresultat		-33 547	79 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			133
Sum finansinntekter			133
Annen rentekostnad		6 248	480
Sum finanskostnader		6 248	480
Netto finans		-6 248	-347
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 754	17 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 042	61 575
Årsresultat		-31 042	61 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 042	61 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 941	41 474
Overføringer annen egenkapital		-20 101	20 101
Sum overføringer og disponeringer		-31 042	61 575



Organisasjonsnr: 991 300 813
BYGGPARTNER ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 6 061

Sum immaterielle eiendeler 6 061

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 1 90 868 121 156

Driftsløsøre, inventar, 1 22 609 26 087

verktøy, kontorm.

Sum varige driftsmidler 113 477 147 244

Sum anleggsmidler 119 538 147 244

Omløpsmidler

Varer

Varer 4 4 386 716 3 412 751

Sum varer 4 386 716 3 412 751

Fordringer

Kundefordringer 9 099 2 099

Sum fordringer 9 099 2 099

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 42 498 67 797

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 42 498 67 797

Sum omløpsmidler 4 438 313 3 482 647

SUM EIENDELER 4 557 850 3 629 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 20 101

Udekket tap 10 941

Sum opptjent egenkapital -10 941 20 101

Sum egenkapital 89 059 120 101



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		2 693
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 693
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	706 247	
Sum annen langsiktig gjeld	706 247	
Sum langsiktig gjeld	706 247	2 693
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 462	12 981
Skyldig offentlige avgifter	1 073	1 530
Kortsiktig konserngjeld	3 722 238	2 275 807
Annen kortsiktig gjeld	18 770	1 216 778
Sum kortsiktig gjeld	3 762 544	3 507 097
Sum gjeld	4 468 791	3 509 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 557 850	3 629 891



Organisasjonsnr: 991 300 813
BYGGPARTNER ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Byggpartner Øst as**

Foretaksnr. 991300813



Byggpartner Øst as

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		275 023	1 396 629
Sum driftsinntekter		275 023	1 396 629
Driftskostnader			
Varekostnad		230 868	1 259 259
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 767	33 767
Annen driftskostnad		43 935	24 315
Sum driftskostnader		308 570	1 317 341
DRIFTSRESULTAT		(33 547)	79 288
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	133
Sum finansinntekter		0	133
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 248	480
Sum finanskostnader		6 248	480
NETTO FINANSPOSTER		(6 248)	(347)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(39 796)	78 941
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 754)	17 366
ORDINÆRT RESULTAT		(31 042)	61 575
ARSRESULTAT		(31 042)	61 575
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(20 101)	20 101
Fremføring av udekket tap		(10 941)	41 474
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(31 042)	61 575



Byggpartner Øst as

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 061	0
Sum immaterielle eiendeler		6 061	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	90 868	121 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	22 609	26 087
Sum varige driftsmidler		113 477	147 244
SUM ANLEGGSMIDLER		119 538	147 244
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	4 386 716	3 412 751
Fordringer			
Kundefordringer		9 099	2 099
Sum fordringer		9 099	2 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 498	67 797
SUM OMLØPSMIDLER		4 438 313	3 482 647
SUM EIENDELER		4 557 850	3 629 891
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	20 101
Udekket tap		(10 941)	0
Sum opptjent egenkapital		(10 941)	20 101
SUM EGENKAPITAL		89 059	120 101
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	2 693
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 693
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		706 247	0
Sum annen langsiktig gjeld		706 247	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		706 247	2 693
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 462	12 981
Skyldig offentlige avgifter		1 073	1 530
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 722 238	2 275 807
Annen kortsiktig gjeld		18 770	1 216 778
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 762 544	3 507 097
SUM GJELD		4 468 791	3 509 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 557 850	3 629 891



Byggpartner Øst as

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ridabu 30/5-2022

Harald Einang
daglig leder/styreformann



Byggpartner Øst as

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen fast ansatte, og har derfor så langt ikke etablert noen pensjonsavtale.

Noter for Byggpartner Øst as

Organisasjonsnr. 991300813



Byggpartner Øst as

Noter 2021

Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	151 445	67 139	218 584
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	151 445	67 139	218 584
Akk. av/nedskr. pr 1/1	30 289	41 052	71 341
+ Ordinære avskrivninger	30 289	3 478	33 767
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	60 578	44 530	105 108
Balanseført verdi pr 31/12	90 867	22 609	113 476
Procentsats for ord.avskr	20-20	10-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-2 693
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-6 061
= Ordinær skattekostnad	-8 754
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
= Ekstraordinær skattekostnad	0
= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad	-8 754

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Noter for Byggpartner Øst as

Organisasjonsnr. 991300813



Byggpartner Øst as

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	14 420	23 423
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	41 971	11 179
= Grunnlag utsatt skatt	-27 552	12 244
Utsatt skatt	0	2 693
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 552	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 552	0
Utsatt skattefordel	6 061	0

Note 4 - Varer

Aktiverte kostnader knyttet til oppføring av bolig.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har kun en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
AdministrasjonPartner as	500
Harald Einang	500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	500
Medlemmer av styret:	500

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	20 101
Tilført fra årsresultat		0
Anvendt til årsresultat		-31 042
Andre transaksjoner:	0	0
Pr 31.12.	100 000	-10 941



Byggpartner Øst as

Noter 2021