



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 510 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 12 AS  
Forretningsadresse: Heslebergtoppen 10A  
1390 VOLLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Robert Sterling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		661 913	640 116
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 913</b>	<b>640 116</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 975	58 138
Annen driftskostnad		77 132	59 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 107</b>	<b>117 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>527 806</b>	<b>522 732</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			306
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>306</b>
Annen rentekostnad		559	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>559</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-559</b>	<b>306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>527 247</b>	<b>523 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	115 994	115 059
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			407 935
Avsatt til annen egenkapital		411 253	44
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 791 788	2 848 763
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 791 788</b>	<b>2 848 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 791 788</b>	<b>2 848 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 4	165 936	160 275
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	12 028	
<b>Sum fordringer</b>	<b>4, 5</b>	<b>177 964</b>	<b>160 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 790	274 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 790</b>	<b>274 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>513 754</b>	<b>434 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 305 542</b>	<b>3 283 644</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 511 978	2 100 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 511 978</b>	<b>2 100 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 615 978</b>	<b>2 204 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	12 028	
Betalbar skatt	1	115 994	
Kortsiktig konserngjeld		395 606	918 644
Annen kortsiktig gjeld	4	165 936	160 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>689 564</b>	<b>1 078 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>689 564</b>	<b>1 078 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 305 542</b>	<b>3 283 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 215335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 510 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEGATEN 12 AS  
Forretningsadresse: Heslebergtoppen 10A  
1390 VOLLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Robert Sterling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 997 510 704  
MØLLEGATEN 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		661 913	640 116
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 913</b>	<b>640 116</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 975	58 138
Annen driftskostnad		77 132	59 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 107</b>	<b>117 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>527 806</b>	<b>522 732</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			306
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>306</b>
Annen rentekostnad		559	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>559</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-559</b>	<b>306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	115 994	115 059
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			407 935
Avsatt til annen egenkapital		411 253	44
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>



Organisasjonsnr: 997 510 704  
MØLLEGATEN 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 791 788 2 848 763

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 2 791 788 2 848 763

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4

Andre langsiktige

fordringer 5

**Sum anleggsmidler** 2 791 788 2 848 763

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 3, 4 165 936 160 275

Andre kortsiktige

fordringer 4, 5 12 028

**Sum fordringer** 4, 5 177 964 160 275

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 335 790 274 606

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 335 790 274 606

**Sum omløpsmidler** 513 754 434 881

**SUM EIENDELER** 3 305 542 3 283 644

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 4 000 4 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 511 978	2 100 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 511 978</b>	<b>2 100 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 615 978</b>	<b>2 204 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5		
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	12 028	
Betalbar skatt	1	115 994	
Kortsiktig konserngjeld		395 606	918 644
Annen kortsiktig gjeld	4	165 936	160 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>689 564</b>	<b>1 078 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>689 564</b>	<b>1 078 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 305 542</b>	<b>3 283 644</b>



Organisasjonsnr: 997 510 704  
MØLLEGATEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

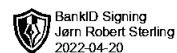
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Møllegaten 12 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 997 510 704**



<b>Møllegaten 12 AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		661 913	640 116
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>661 913</b>	<b>640 116</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 975	58 138
Annen driftskostnad		77 132	59 246
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 107</b>	<b>117 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>527 806</b>	<b>522 732</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	306
Annen rentekostnad		559	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-559</b>	<b>306</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		527 247	523 038
Skattekostnad på ordinært resultat	1	115 994	115 059
<b>Ordinært resultat</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>411 253</b>	<b>407 979</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	407 935
Avsatt til annen egenkapital		411 253	44
<b>Sum overføringer</b>		<b>411 253</b>	<b>407 979</b>



<b>Møllegaten 12 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 791 788	2 848 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 791 788</b>	<b>2 848 763</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 791 788</b>	<b>2 848 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 4	165 936	160 275
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	12 028	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>4, 5</b>	<b>177 964</b>	<b>160 275</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 790	274 606
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>513 754</b>	<b>434 881</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 305 542</b>	<b>3 283 644</b>



<b>Møllegaten 12 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 511 978	2 100 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 511 978</b>	<b>2 100 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 615 978</b>	<b>2 204 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	12 028	0
Betalbar skatt	1	115 994	0
Konserngjeld		395 606	918 644
Annen kortsiktig gjeld	4	165 936	160 275
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>689 564</b>	<b>1 078 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>689 564</b>	<b>1 078 919</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 305 542</b>	<b>3 283 644</b>
Vollen , 07.04.2022 Styret i Møllegaten 12 AS			
<hr/> Jørn Robert Sterling styreleder			
<b>Møllegaten 12 AS</b>			<b>Side 4</b>



## Møllegaten 12 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	115 994	115 059
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>115 994</b>	<b>115 059</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	527 247	523 038
Permanente forskjeller	0	-43
Avgitt konsernbidrag	0	-522 994
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>527 247</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Noter til årsregnskapet 2021</b>		<b>5</b>



### Møllegaten 12 AS

Betalbar skatt på årets resultat	115 994	115 059
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-115 059
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 994</b>	<b>0</b>

#### Note 2 Anleggsmidler

##### Møllegaten 12

Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	3 419 578
Samlede avskrivninger per 31.12.2021	627 790
<b>Balansført verdi per 31.12.2021</b>	<b>2 791 788</b>
Årets avskrivning	56 975
Avskrivingsatts ordinære avskrivninger	2%

#### Note 3 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	165 936	160 275
<b>Sum</b>	<b>165 936</b>	<b>160 275</b>

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	395 606	918 644
<b>Sum</b>	<b>395 606</b>	<b>918 644</b>



## Møllegaten 12 AS

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllegaten 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Silver Eiendom AS	100	100,0	100,0

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 000	2 100 725	2 204 725
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>2 100 725</b>	<b>2 204 725</b>
Årets resultat			411 253	411 253
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>2 511 978</b>	<b>2 615 978</b>