



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 004 557
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TGH INVEST AS
Forretningsadresse:	Soffibakken 6 6060 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Hareide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	686 685	636 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>686 685</b>	<b>636 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-686 685</b>	<b>-636 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		655 241	363 797
Annen finansinntekt	3	6 188 309	3 710 464
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	5 188 399	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 031 949</b>	<b>4 074 261</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		4 644 346
Annen rentekostnad		4 764	262
Annen finanskostnad	3		141 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 764</b>	<b>4 786 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 027 185</b>	<b>-711 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 340 500</b>	<b>-1 348 178</b>
Skattekostnad på resultat	5	930 296	440 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 410 204	
Overført fra annen egenkapital			-1 788 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1	1
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		411 403	256 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>411 403</b>	<b>256 994</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	88 420 698	65 716 883
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>88 420 698</b>	<b>65 716 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 955 109	26 928 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 955 109</b>	<b>26 928 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 787 210</b>	<b>92 902 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 787 211</b>	<b>92 902 226</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6	850 971	850 971
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 971</b>	<b>950 971</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	95 904 254	91 494 050
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 904 254</b>	<b>91 494 050</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 855 225</b>	<b>92 445 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	117 937	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 937</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>117 937</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	812 359	440 515
Utbytte	6	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 690	16 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 814 049</b>	<b>457 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 931 986</b>	<b>457 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 787 211</b>	<b>92 902 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TGH INVEST AS  
Forretningsadresse: Soffibakken 6  
6060 HAREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hareide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 989 004 557  
TGH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	686 685	636 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>686 685</b>	<b>636 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-686 685</b>	<b>-636 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		655 241	363 797
Annen finansinntekt	3	6 188 309	3 710 464
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	5 188 399	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 031 949</b>	<b>4 074 261</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		4 644 346
Annen rentekostnad		4 764	262
Annen finanskostnad	3		141 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 764</b>	<b>4 786 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 027 185</b>	<b>-711 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 340 500</b>	<b>-1 348 178</b>
Skattekostnad på resultat	5	930 296	440 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 410 204	
Overført fra annen egenkapital			-1 788 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>



Organisasjonsnr: 989 004 557  
TGH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	1	1
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		411 403	256 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>411 403</b>	<b>256 994</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	88 420 698	65 716 883
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>88 420 698</b>	<b>65 716 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 955 109	26 928 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 955 109</b>	<b>26 928 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 787 210</b>	<b>92 902 225</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 787 211</b>	<b>92 902 226</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6	850 971	850 971
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 971</b>	<b>950 971</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	95 904 254	91 494 050
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 904 254</b>	<b>91 494 050</b>

#### Sum egenkapital

**96 855 225**                      **92 445 021**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	117 937	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 937</b>	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>117 937</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	812 359	440 515
Utbytte	6	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 690	16 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 814 049</b>	<b>457 205</b>

#### Sum gjeld

**6 931 986**                      **457 205**

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**103 787 211**                      **92 902 226**



Organisasjonsnr: 989 004 557  
TGH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tgh Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tgh Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LNF38-UKKHT-6YTD0-7E01-02TM-7LTIW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-05 12:18:17 UTC



Penneo DokumentID: LNF38-UKKHT-6YTD-7E01-J02TM-7LTIW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## TGH Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 004 557



## Resultatregnskap

### TGH Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	686 685	636 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>686 685</b>	<b>636 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-686 685</b>	<b>-636 337</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		655 241	363 797
Annen finansinntekt	3	6 188 309	3 710 464
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	5 188 399	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	4 644 346
Annen rentekostnad		4 764	262
Annen finanskostnad	3	0	141 494
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 027 185</b>	<b>-711 840</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 340 500</b>	<b>-1 348 178</b>
Skattekostnad på resultat	5	930 296	440 516
<b>Årsresultat</b>		<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		6 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		4 410 204	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 788 694
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>10 410 204</b>	<b>-1 788 694</b>



**Balanse**  
TGH Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>411 403</u>	<u>256 994</u>
Sum fordringer		<u>411 403</u>	<u>256 994</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte verdipapirer	4	<u>88 420 698</u>	<u>65 716 883</u>
Sum investeringer		<u>88 420 698</u>	<u>65 716 883</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>14 955 109</u>	<u>26 928 348</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>14 955 109</u>	<u>26 928 348</u>
Sum omløpsmidler		<u>103 787 210</u>	<u>92 902 225</u>
Sum eiendeler		<u>103 787 211</u>	<u>92 902 226</u>



**Balanse**  
TGH Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	850 971	850 971
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 971</b>	<b>950 971</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	95 904 254	91 494 050
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 904 254</b>	<b>91 494 050</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 855 225</b>	<b>92 445 021</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	117 937	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>117 937</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	812 359	440 515
Utbytte	6	6 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 690	16 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 814 049</b>	<b>457 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 931 986</b>	<b>457 205</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>103 787 211</b>	<b>92 902 226</b>

Hareid, den \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - 2024  
Styret i TGH Invest AS

\_\_\_\_\_  
Terje Hareide  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Elise Hareide  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ida Hareide  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Annen finansinntekt	2023	2022
Realiserte gevinster ved salg av aksjer og andeler	919 202	218 229
Mottatte utbytter og renteinntekter på obligasjoner	5 269 107	3 492 235
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>6 188 309</b>	<b>3 710 464</b>

Annen finanskostnad	2023	2022
Realisert tap ved salg av aksjer og andeler	0	141 494
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>0</b>	<b>141 494</b>

### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Årets verdiendring	Markedsverdi
Markedsbaserte verdipapir	83 324 320	5 188 399	88 420 698
<b>Sum</b>	<b>83 324 320</b>	<b>5 188 399</b>	<b>88 420 698</b>

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	812 359	440 516
Endring i utsatt skattefordel	117 937	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>930 296</b>	<b>440 516</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 340 500	-1 348 178
Permanente forskjeller	-7 647 960	3 350 522
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 692 540</b>	<b>2 002 344</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	812 359	440 515
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>812 359</b>	<b>440 515</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	536 075	-319 400	-855 475
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	319 400	319 400
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>536 075</b>	<b>0</b>	<b>-536 075</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>117 937</b>	<b>-70 268</b>	<b>-188 205</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	850 971	91 494 050	92 445 021
Foreslått utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Årets resultat			10 410 204	10 410 204
Pr 31.12	100 000	850 971	95 904 254	96 855 225

### Note 7 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Optimar Eiendom AS	16,38 %	1
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>1</b>

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TGH Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	52	1 000,0	52 000
B-aksjer	48	1 000,0	48 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Terje Hareide	52		52	52,0	52,0
Elise Hareide		24	24	24,0	24,0
Ida Hareide		24	24	24,0	24,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52</b>	<b>48</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Terje Hareide	Styreleder/daglig leder	52	0	52
Elise Hareide	Styremedlem	0	24	24
Ida Hareide	Styremedlem	0	24	24
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>52</b>	<b>48</b>	<b>100</b>