

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 966 991 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLCOGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Jonsrudveien 8
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAUL ERIK RAVLO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 450	27 525
Sum kostnader		27 450	27 525
Driftsresultat		-27 450	-27 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	4 946 108	2 334 990
Annen renteinntekt		1 676	
Sum finansinntekter		4 947 784	2 334 990
Annen rentekostnad		45 000	26 006
Sum finanskostnader		45 000	26 006
Netto finans		4 902 784	2 308 984
Ordinært resultat før skattekostnad		4 875 334	2 281 459
Skattekostnad på resultat	2	1 072 573	94 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 802 761	2 186 537
Årsresultat	3	3 802 761	2 186 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 802 761	2 186 537
Totalresultat		3 802 761	2 186 537
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 602 761	186 537
Sum overføringer og disponeringer		3 802 761	2 186 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	11 124 334	6 249 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Investeringer i aksjer og andeler		499 998	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		11 624 332	6 249 000
Sum anleggsmidler		11 624 332	6 249 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	7 107 201	9 786 427
Sum fordringer		7 107 201	9 786 427
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 399	695 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 399	695 593
Sum omløpsmidler		7 566 599	10 482 019
SUM EIENDELER		19 190 931	16 731 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 750 000	1 750 000
Overkurs		4 155 565	4 155 565
Sum innskutt egenkapital		5 905 565	5 905 565
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 129 312	6 726 551
Sum opptjent egenkapital		8 129 312	6 726 551
Sum egenkapital	3	14 034 877	12 632 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	1 072 573	94 922
Utbytte		2 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 883 481	2 003 981
Sum kortsiktig gjeld		5 156 054	4 098 903
Sum gjeld		5 156 054	4 098 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 190 931	16 731 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417336

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 991 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLCOGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Jonsrudveien 8
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAUL ERIK RAVLO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 991 410
HILLCOGRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 450	27 525
Sum kostnader		27 450	27 525
Driftsresultat		-27 450	-27 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	4 946 108	2 334 990
Annen renteinntekt		1 676	
Sum finansinntekter		4 947 784	2 334 990
Annen rentekostnad		45 000	26 006
Sum finanskostnader		45 000	26 006
Netto finans		4 902 784	2 308 984
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 072 573	94 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 802 761	2 186 537
Årsresultat	3	3 802 761	2 186 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 802 761	2 186 537
Totalresultat		3 802 761	2 186 537
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 602 761	186 537
Sum overføringer og disponeringer		3 802 761	2 186 537



Organisasjonsnr: 966 991 410
HILLCOGRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	11 124 334	6 249 000
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Investeringer i aksjer og andeler		499 998	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		11 624 332	6 249 000
Sum anleggsmidler		11 624 332	6 249 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	7 107 201	9 786 427
Sum fordringer		7 107 201	9 786 427

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		459 399	695 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		459 399	695 593
Sum omløpsmidler		7 566 599	10 482 019
SUM EIENDELER		19 190 931	16 731 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 750 000	1 750 000
Overkurs		4 155 565	4 155 565
Sum innskutt egenkapital		5 905 565	5 905 565
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 129 312	6 726 551
Sum opptjent egenkapital		8 129 312	6 726 551
Sum egenkapital	3	14 034 877	12 632 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	1 072 573	94 922
Utbytte		2 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 883 481	2 003 981
Sum kortsiktig gjeld		5 156 054	4 098 903
Sum gjeld		5 156 054	4 098 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 190 931	16 731 019



Organisasjonsnr: 966 991 410
HILCOGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hillcogruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 966 991 410



RESULTATREGNSKAP

HILLCOGRUPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 450	27 525
Sum driftskostnader		27 450	27 525
Driftsresultat		-27 450	-27 525
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	1	4 946 108	2 334 990
Annen renteinntekt		1 676	0
Annen rentekostnad		45 000	26 006
Resultat av finansposter		4 902 784	2 308 984
Resultat før skattekostnad		4 875 334	2 281 459
Skattekostnad på resultat	2	1 072 573	94 922
Årsresultat	3	3 802 761	2 186 537
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 200 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 602 761	186 537
Sum overføringer		3 802 761	2 186 537



BALANSE

HILCOGRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	11 124 334	6 249 000
Investeringer i aksjer og andeler		499 998	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 624 332	6 249 000
Sum anleggsmidler		11 624 332	6 249 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	7 107 201	9 786 427
Sum fordringer		7 107 201	9 786 427
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 399	695 593
Sum omløpsmidler		7 566 599	10 482 019
Sum eiendeler		19 190 931	16 731 019



BALANSE

HILLCOGRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 750 000	1 750 000
Overkurs		4 155 565	4 155 565
Sum innskutt egenkapital		5 905 565	5 905 565
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	8 129 312	6 726 551
Sum opptjent egenkapital		8 129 312	6 726 551
Sum egenkapital	3	14 034 877	12 632 116
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 072 573	94 922
Utbytte		2 200 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 883 481	2 003 981
Sum kortsiktig gjeld		5 156 054	4 098 903
Sum gjeld		5 156 054	4 098 903
Sum egenkapital og gjeld		19 190 931	16 731 019

Oslo, 13.05.2024
Styret i Hillcogruppen AS

TORSTENRUD HALVARD ARNE
Styreleder

TORSTENRUD ESPEN BORG
Styremedlem

TORSTENRUD SONJA BORG
Styremedlem

TORSTENRUD LINN BORG
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Hillco Kulde AS	Oslo	100	100	8 225 334	10 161 589	1 349 498
Hillco Eiendom AS	Oslo	100	100	2 899 000	2 514 990	2 187 836
Sum				11 124 334	12 676 579	3 537 334
Totalt				11 124 334	12 676 579	3 537 334

Det er i overensstemmelse med god regnskapsskikk for små foretak, ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Anleggsaksjer og andeler vurderes som hovedregel til historisk kost. Urealiserte tap kostnadsføres ved et ikke forbigående verdifall.

Sikkerhetsstillelse og kausjoner.

Hillcogruppen AS er kausjonist for lån i Hillco Eiendom AS. Lånet er i tilknytning til selskapets eiendommer, og kausjon-summen er kr. 18 300 000. Bokført verdi av eiendommene i Hillco Eiendom AS er kr. 13 012 409.



Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	1 072 573	94 922
Sum skattekostnad	1 072 573	94 922
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	4 875 334	2 281 459
Permanente forskjeller	0	-1 849 994
Årets skattegrunnlag	4 875 334	431 465
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	-15 571	-11 776
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 088 144	106 698
Sum betalbar skatt i balansen	1 072 573	94 922

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 750 000	4 155 565	6 726 551	12 632 116
Ekstra utbytte 2023			-200 000	-200 000
Årets resultat			3 802 761	3 802 761
Utbytte			-2 200 000	-2 200 000
Pr 31.12.2023	1 750 000	4 155 565	8 129 312	14 034 877

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern.

Andre fordringer	2023	2022
Foretak i samme konsern	6 333 185	4 137 078
Forfall >1 år etter regnskapsårets slutt	774 015	5 649 349
Sum	7 107 200	9 786 427



Til generalforsamlingen i
Hillcogruppen AS

Godkjent revisjonselskap
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsvelen 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hillcogruppen AS som viser et overskudd på kr. 3802 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



AS
as.revision

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 13. mai 2024
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert

Pennco Dokumentnøkkel: CSWEK-0XEVI-83CSC-27IDK-C1KE2-UM0WE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solberg, Jon Inge

Partner

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-05-13 13:45:13 UTC



Solberg, Jon Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-05-13 13:45:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSWEK-0XEVI-83CSC-27IDK-CTKE2-UMOWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>