



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 026 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGEBØ NÆRING AS
Forretningsadresse: Doneheia 114
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vigebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 472 467	459 431
Sum inntekter		1 472 467	459 431
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	255 365	88 532
Annen driftskostnad		247 901	72 514
Sum kostnader		503 266	161 046
Driftsresultat		969 201	298 385
Annen rentekostnad		396 405	72 364
Sum finanskostnader		396 405	72 364
Netto finans		-396 405	-72 364
Ordinært resultat før skattekostnad		572 796	226 021
Skattekostnad på resultat		126 336	49 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 460	176 297
Årsresultat		446 460	176 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 460	176 297
Totalresultat		446 460	176 297
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	176 951	
Konsernbidrag	5, 5	269 509	176 297
Sum overføringer og disponeringer		446 460	176 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 451 783	11 622 668
Sum varige driftsmidler		11 451 783	11 622 668
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 810 957	
Sum finansielle anleggsmidler		1 810 957	
Sum anleggsmidler		13 262 740	11 622 668
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			39 688
Andre kortsiktige fordringer	4	3 289 391	6 601 338
Sum fordringer		3 289 391	6 641 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		190 020	517 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 020	517 204
Sum omløpsmidler		3 479 411	7 158 230
SUM EIENDELER		16 742 151	18 780 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 300)	5	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	5	505 571	505 571
Sum innskutt egenkapital		805 571	805 571
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 361 079	4 091 570
Sum opptjent egenkapital		4 361 079	4 091 570
Sum egenkapital		5 166 649	4 897 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		291 081	214 654
Sum avsetninger for forpliktelser		291 081	214 654
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 011 047	11 593 131
Sum annen langsiktig gjeld		11 011 047	11 593 131
Sum langsiktig gjeld		11 302 128	11 807 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 796	1 125
Betalbar skatt		-1	624 554
Skyldige offentlige avgifter		143 602	96 650
Annen kortsiktig gjeld	4	24 977	1 353 643
Sum kortsiktig gjeld		273 374	2 075 972
Sum gjeld		11 575 502	13 883 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 742 151	18 780 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 402954

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 026 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGEBØ NÆRING AS
Forretningsadresse: Doneheia 114
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vigebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 919 026 472
VIGEBØ NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 472 467	459 431
Sum inntekter		1 472 467	459 431
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	255 365	88 532
Annen driftskostnad		247 901	72 514
Sum kostnader		503 266	161 046
Driftsresultat		969 201	298 385
Annen rentekostnad		396 405	72 364
Sum finanskostnader		396 405	72 364
Netto finans		-396 405	-72 364
Ordinært resultat før skattekostnad		572 796	226 021
Skattekostnad på resultat		126 336	49 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 460	176 297
Årsresultat		446 460	176 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 460	176 297
Totalresultat		446 460	176 297
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	5	176 951	
Konsernbidrag	5, 5	269 509	176 297
Sum overføringer og disponeringer		446 460	176 297



Organisasjonsnr: 919 026 472
VIGEBØ NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 451 783	11 622 668
Sum varige driftsmidler		11 451 783	11 622 668

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 810 957	
Sum finansielle anleggsmidler		1 810 957	

Sum anleggsmidler		13 262 740	11 622 668
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			39 688
Andre kortsiktige fordringer	4	3 289 391	6 601 338
Sum fordringer		3 289 391	6 641 026

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		190 020	517 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 020	517 204

Sum omløpsmidler		3 479 411	7 158 230
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 742 151	18 780 898
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 300)	5	300 000	300 000
Overkurs	5	505 571	505 571
Sum innskutt egenkapital		805 571	805 571

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 361 079	4 091 570
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	4 361 079	4 091 570
Sum egenkapital	5 166 649	4 897 141
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	291 081	214 654
Sum avsetninger for forpliktelses	291 081	214 654
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 6	11 011 047	11 593 131
Sum annen langsiktig gjeld	11 011 047	11 593 131
Sum langsiktig gjeld	11 302 128	11 807 785
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	104 796	1 125
Betalbar skatt	-1	624 554
Skyldige offentlige avgifter	143 602	96 650
Annen kortsiktig gjeld 4	24 977	1 353 643
Sum kortsiktig gjeld	273 374	2 075 972
Sum gjeld	11 575 502	13 883 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 742 151	18 780 898



Organisasjonsnr: 919 026 472
VIGEBØ NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Vigebo Næring AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.



Vigebo Næring AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	650 000	7 622 200	3 675 000	11 947 200
Tilgang	0	66 930	17 550	84 480
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	650 000	7 689 130	3 692 550	8 339 130
Akk. avskrivninger 31.12.	0	459 250	120 647	579 897
Bokført verdi pr. 31.12.	650 000	7 229 880	3 571 903	11 451 783
Årets avskrivninger	0	150 031	105 334	255 365
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	50-70 år lineær	35 år lineær	

Note 4 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	2022	2021
Vigebo Bygg AS		1 614 350	214 350
Vigebo Bygg AS Konsernbidrag		0	1 400 000
Kastellodden Brygge AS		1 807 437	3 170 559
Vigeboeiendom AS		500 000	0
Vigebo Holding AS		1 147 218	1 786 973
Sum		5 069 005	6 571 882
Selskap	Gjeld	2022	2021
Kastellodden Brygge AS		0	-1 300 000
Sum		0	-1 300 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	505 571	4 091 570	4 897 141
Avsatt konsernbidrag	0	0	-176 952	-176 952
Årets resultat	0	0	446 460	446 460
Egenkapital 31.12.	300 000	505 571	4 361 079	5 166 649



Vigebo Næring AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 011 047	11 593 131
Sum	11 011 047	11 593 131
Gjeld som forfaller om mer enn 5 år:	8 149 173	8 731 260
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2022	2021
Bygninger	7 229 880	7 312 981
Faste tekniske installasjoner	3 571 903	3 659 687
Tomter og andre grunnarealer	650 000	650 000
Totalt	11 451 783	11 622 668

Eiendom Gnr 39 Bnr 127 i Lindesnes er stilt som sikkerhet med pålydende MNOK 11,
og eiendom Gnr 39 Bnr 205 i Lindesnes er stilt som sikkerhet med pålydende MNOK 3.



Vigebo Næring AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftsinntekt	1 472 467	459 431
	Sum driftsinntekter	1 472 467	459 431
3	Ordinær avskrivning	255 365	88 532
	Annen driftskostnad	247 901	72 514
	Sum driftskostnader	503 266	161 046
	Driftsresultat	969 201	298 385
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen rentekostnad	-396 405	-72 364
	Netto finansresultat	-396 405	-72 364
	Ordinært resultat før skattekostnad	572 796	226 021
	Skattekostnad på resultat	-126 336	-49 724
	Resultat	446 460	176 297
	ARSRESULTAT	446 460	176 297
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	269 509	176 297
5	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	176 951	0
	Sum overføringer	446 460	176 297



Vigebo Næring AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 451 783	11 622 668
	Sum varige driftsmidler	11 451 783	11 622 668
	Lån til foretak i samme konsern	1 810 957	0
	Sum finansielle anleggsmidler	1 810 957	0
	Sum anleggsmidler	13 262 740	11 622 668
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	0	39 688
4	Andre kortsiktige fordringer	3 289 391	6 601 338
	Sum fordringer	3 289 391	6 641 026
	Bankinnskudd	190 020	517 204
	Sum omløpsmidler	3 479 411	7 158 230
	SUM EIENDELER	16 742 151	18 780 898



Vigebo Næring AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 300)	300 000	300 000
5	Overkurs	505 571	505 571
	Sum innskutt egenkapital	805 571	805 571
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	4 361 079	4 091 570
	Sum opptjent egenkapital	4 361 079	4 091 570
	Sum egenkapital	5 166 649	4 897 141
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	291 081	214 654
	Sum avsetninger for forpliktelser	291 081	214 654
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	11 011 047	11 593 131
	Sum annen langsiktig gjeld	11 011 047	11 593 131
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	104 796	1 125
	Betalbar skatt	-1	624 554
	Skyldige offentlige avgifter	143 602	96 650
4	Annen kortsiktig gjeld	24 977	1 353 643
	Sum kortsiktig gjeld	273 374	2 075 972
	Sum gjeld	11 575 502	13 883 757
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	16 742 151	18 780 898

Mandal, 03.05.2023


Geir Vigebo
styreleder


Jan Vigebo
styremedlem/daglig leder