



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 654 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JJA BYGG AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 46
7068 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LOGIN FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 196 158	1 335 440
Sum inntekter		3 196 158	1 335 440
Kostnader			
Varekostnad		2 246 565	288 550
Lønnskostnad	1	1 510 561	668 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 789	120 968
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	533 054	314 235
Sum kostnader		4 368 969	1 391 866
Driftsresultat		-1 172 811	-56 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		368 475	
Annen finanskostnad		17 097	7 160
Sum finanskostnader		385 572	7 160
Netto finans		-385 572	-7 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 558 382	-63 587
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 558 382	-63 587
Årsresultat		-1 558 382	-63 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 558 382	-63 587
Totalresultat		-1 558 382	-63 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 558 382	-63 587
Sum overføringer og disponeringer		-1 558 382	-63 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2, 4	13 677	25 241
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	107 315	177 209
Sum varige driftsmidler		120 992	202 451
Sum anleggsmidler		120 992	202 451
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Fordringer			
Kundefordringer		1 140 265	1 292 623
Andre kortsiktige fordringer		10 085	51 974
Sum fordringer		1 150 350	1 344 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	127 645	2 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 645	2 821
Sum omløpsmidler		1 277 995	1 347 418
SUM EIENDELER		1 398 986	1 549 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	3	-6 814	-6 814
Sum innskutt egenkapital		193 186	193 186
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 7	4 212 288	2 653 906
Sum opptjent egenkapital		-4 212 288	-2 653 906
Sum egenkapital		-4 019 102	-2 460 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	75 645	127 420
Langsiktig konserngjeld	8		740 596
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 364 877	2 750 679
Sum annen langsiktig gjeld		4 440 522	3 618 695
Sum langsiktig gjeld		4 440 522	3 618 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		233 764	200 710
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		302 735	4 149
Annen kortsiktig gjeld		441 067	187 035
Sum kortsiktig gjeld		977 567	391 894
Sum gjeld		5 418 089	4 010 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 398 987	1 549 869
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729181

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 654 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JJA BYGG AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 46
7068 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LOGIN FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 654 135
JJA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 196 158	1 335 440
Sum inntekter		3 196 158	1 335 440
Kostnader			
Varekostnad		2 246 565	288 550
Lønnskostnad	1	1 510 561	668 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 789	120 968
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	533 054	314 235
Sum kostnader		4 368 969	1 391 866
Driftsresultat		-1 172 811	-56 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		368 475	
Annen finanskostnad		17 097	7 160
Sum finanskostnader		385 572	7 160
Netto finans		-385 572	-7 160
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 558 382	-63 587
Skattekostnad på resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 558 382	-63 587
Årsresultat		-1 558 382	-63 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 558 382	-63 587
Totalresultat		-1 558 382	-63 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 558 382	-63 587
Sum overføringer og disponeringer		-1 558 382	-63 587



Organisasjonsnr: 923 654 135
JJA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2, 4	13 677	25 241
--------------------	------	--------	--------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 4	107 315	177 209
-----------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		120 992	202 451
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		120 992	202 451
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		1 140 265	1 292 623
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		10 085	51 974
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		1 150 350	1 344 597
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	127 645	2 821
----	---	---------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		127 645	2 821
------------------------------	--	----------------	--------------

Sum omløpsmidler		1 277 995	1 347 418
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 398 986	1 549 869
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	3	-6 814	-6 814
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		193 186	193 186
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3, 7	4 212 288	2 653 906
-------------	------	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-4 212 288	-2 653 906
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Sum egenkapital		-4 019 102	-2 460 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	75 645	127 420
Langsiktig konserngjeld	8		740 596
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 364 877	2 750 679
Sum annen langsiktig gjeld		4 440 522	3 618 695
Sum langsiktig gjeld		4 440 522	3 618 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		233 764	200 710
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		302 735	4 149
Annen kortsiktig gjeld		441 067	187 035
Sum kortsiktig gjeld		977 567	391 894
Sum gjeld		5 418 089	4 010 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 398 987	1 549 869
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 923 654 135
JJA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Dan Tore Mathias Vester
2024-08-08
 BankID Signing
Ulf Peter Jimmy Johansson
2024-08-08

Årsregnskap 2023 Jja Bygg AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 923 654 135

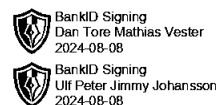


Resultatregnskap

Jja Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 196 158	1 335 440
Sum driftsinntekter		3 196 158	1 335 440
Varekostnad		2 246 565	288 550
Lønnskostnad	1	1 510 561	668 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 789	120 968
Annen driftskostnad	1	533 054	314 235
Sum driftskostnader		4 368 969	1 391 866
Driftsresultat		-1 172 811	-56 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		368 475	0
Annen finanskostnad		17 097	7 160
Resultat av finansposter		-385 572	-7 160
Resultat før skattekostnad		-1 558 382	-63 587
Årsresultat		-1 558 382	-63 587
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	1 558 382	63 587
Sum overføringer		-1 558 382	-63 587

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135

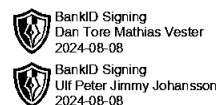


Balanse pr. 31. desember

Jja Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2, 4	13 677	25 241
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	107 315	177 209
Sum varige driftsmidler		120 992	202 451
Sum anleggsmidler		120 992	202 451
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 140 265	1 292 623
Andre kortsiktige fordringer		10 085	51 974
Sum fordringer		1 150 350	1 344 597
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	127 645	2 821
Sum omløpsmidler		1 277 995	1 347 418
Sum eiendeler		1 398 986	1 549 869

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135



Balanse pr. 31. desember

Jja Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 814	-6 814
Sum innskutt egenkapital		193 186	193 186
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 7	-4 212 288	-2 653 906
Sum opptjent egenkapital		-4 212 288	-2 653 906
Sum egenkapital		-4 019 102	-2 460 720
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	75 645	127 420
Langsiktig konserngjeld	8	0	740 596
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 364 877	2 750 679
Sum annen langsiktig gjeld		4 440 522	3 618 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		233 764	200 710
Skyldig offentlige avgifter		302 735	4 149
Annen kortsiktig gjeld		441 067	187 035
Sum kortsiktig gjeld		977 567	391 894
Sum gjeld		5 418 089	4 010 589
Sum egenkapital og gjeld		1 398 986	1 549 869

08.08.2024
Styret i Jja Bygg AS

Ulf Peter Jimmy Johansson
styreleder/daglig leder

Dan Tore Mathias Vester
styremedlem

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

 BankID Signing
Dan Tore Mathias Vester
2024-08-08
 BankID Signing
Ulf Peter Jimmy Johansson
2024-08-08

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 122 659	476 396
Arbeidsgiveravgift	139 009	86 342
Pensjonskostnader	41 418	34 229
Andre ytelser	207 474	71 147
Sum	1 510 561	668 114

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Lønn	50 000
Annen godtgjørelse	7 713
Sum	57 713

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 43 279 ekskl. mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	56 719	461 816	518 535
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	36 331	36 331
Avgang solgte driftsmidler	0	39 000	39 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	56 719	498 147	593 866
Akkumulerte avskrivninger 31.12	36 478	397 396	433 874
Bokført verdi 31.12.2023	20 241	100 750	120 991
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	31 478	284 607	316 085
Årets avskrivninger	5 000	73 789	78 789
Avgang	0	39 000	39 000
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	36 478	397 396	433 874
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135



Note 3 Egenkapital

BankID Signing
Dan Tore Mathias Vester
2024-08-08
BankID Signing
Ulf Peter Jimmy Johansson
2024-08-08

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	200 000	-6 814	-2 653 906	-2 460 720
Pr. 01.01.2023	200 000	-6 814	-2 653 906	-2 460 720
Årets underskudd			-1 558 382	-1 558 382
Pr. 31.12.2023	200 000	-6 814	-4 212 288	-4 019 102

Note 4 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	75 645	127 420
Sum	75 645	127 420
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Maskiner og anlegg	13 677	25 241
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol.	107 315	177 209
Sum	120 992	202 451

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 72 729.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jja Bygg AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ethos Holding AS	66	33,00	33,00
Dan Tore Mathias Vester	66	33,00	33,00
PURE PROPERTIES AS	68	34,00	34,00
Totalt antall aksjer	200	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Dan Tore Mathias Vester	styremedlem	66
Totalt antall aksjer		66

Daglig leder og styreleder Ulf Peter Jimmy Johansson eier 100% av aksjene i Pure Properties AS

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135



Note 7 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital i sin helhet er tapt.

Selskapet budsjetterer med overskudd i 2024, og har iverksatt tiltak for å drive med overskudd i 2024

I tillegg har selskapets aksjonær har lånt inn kr. 3 491 275 for å sikre drift, og selskapets aksjonærer og styret vurderer løpende behovet for kapitaltilførsel.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er lagt til grunn for årsregnskapet.




Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og/eller tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Pure Properties AS	3 542 757	740 596
Ethos Prosjekt AS	822 120	0
Sum	4 364 877	740 596

Jja Bygg AS org.nr.: 923 654 135



Note 9 Skatt

 BankID Signing
Dan Tore Mathias Vester
2024-08-08
 BankID Signing
Ulf Peter Jimmy Johansson
2024-08-08

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 558 382	-63 587
Permanente forskjeller	3 150	1 300
Endring i midlertidige forskjeller	33 453	-198 887
Skattepliktig inntekt	-1 521 780	-261 174
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 558 382	-63 587
Beregnet skatt av resultat før skatt	-342 844	-13 989
Skatteeffekt av permanente forskjeller	693	286
Sum	-342 151	-13 703
Effektiv skattesats	22,0 %	21,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 766	37 219	33 453
Fordringer	-1 240 000	-1 240 000	0
Sum	-1 236 234	-1 202 781	33 453
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 977 159	-1 455 379	1 521 780
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 213 393	2 658 160	-1 555 233
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jja Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jja Bygg AS.

Årsregnskapet består:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 558 382 i regnskapsåret 2023, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 4 019 102. Som angitt i note 7, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VW4DA-X3CZ-48GKI-CZIN2P-HH4B-UCHPF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-12 07:41:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VW4DA-X3CZ-48GKI-CZIN2P-HHV4B-UCHPF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>