



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Telle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 540
Sum inntekter			1 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 146	39 369
Annen driftskostnad		27 439	32
Sum kostnader		60 585	39 401
Driftsresultat		-60 585	-37 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 094	
Sum finansinntekter		1 094	
Netto finans		1 094	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-59 491	-37 861
Skattekostnad			-4 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 491	-33 089
Årsresultat		-59 491	-33 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 491	-33 089
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-59 491	-33 089
Sum overføringer og disponeringer		-59 491	-33 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	84 531	105 233
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1		12 444
Sum varige driftsmidler		84 531	117 677
Sum anleggsmidler		84 531	117 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 360	269 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 360	269 717
Sum omløpsmidler		451 360	469 717
SUM EIENDELER		535 891	587 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	492 087	551 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		492 087	551 578
Sum egenkapital		522 087	581 578
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 446	-542
Annen kortsiktig gjeld		11 358	6 358
Sum kortsiktig gjeld		13 804	5 816
Sum gjeld		13 804	5 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		535 891	587 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 694274

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 848 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lillemørkveien 44
1798 AREMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Telle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 540
Sum inntekter			1 540
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 146	39 369
Annen driftskostnad		27 439	32
Sum kostnader		60 585	39 401
Driftsresultat		-60 585	-37 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 094	
Sum finansinntekter		1 094	
Netto finans		1 094	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-59 491	-37 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 491	-33 089
Årsresultat		-59 491	-33 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 491	-33 089
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-59 491	-33 089
Sum overføringer og disponeringer		-59 491	-33 089



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	84 531	105 233
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1		12 444
Sum varige driftsmidler		84 531	117 677

Sum anleggsmidler		84 531	117 677
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 360	269 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 360	269 717

Sum omløpsmidler		451 360	469 717
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		535 891	587 394
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	492 087	551 578
Sum opptjent egenkapital		492 087	551 578

Sum egenkapital		522 087	581 578
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2 446	-542
Annen kortsiktig gjeld	11 358	6 358
Sum kortsiktig gjeld	13 804	5 816
Sum gjeld	13 804	5 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	535 891	587 394



Organisasjonsnr: 911 848 597
INGEBRIGTSEN & KIRKERØD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Ingebrigsten & Kirkerød Eiendom AS Organisasjonsnr. 911 848 597

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	0	210 613	210 613
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	0	210 613	210 613
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	-126 082	-126 082
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	0	84 531	84 531
Årets avskrivninger	0	33 146	33 146
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0



Økonomisk levetid		3-8 år	
Avskrivningssats	0%	0-12,5%	
Avskrivningsplan		lineær	
Balansenf. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-4 772
Skattekostnad	0	-4 772

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-59 491	-37 861
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	11 488	12 298
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-48 003	-25 563

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjekapital pr .31.12.21

Ordinære aksjer	Antall	Pålydene	Aksjekapital
	30	1000	30000
Aksjeeiere	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Orroz Eiendom AS	15	50	50
Jarle Henrik Knoph	15	50	50
Sum	30	100	100

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000			551 578	581 578



Egenkapital 01.01.2022	30 000	551 578	581 578
Årsresultat		-59 491	-59 491
Andre endringer			
Egenkapital 31.12.2022	30 000	492 087	522 087